

727133-2026 - Verseny

Németország – Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés –
Rahmenvertrag Wirtschaftsflächenentwicklung

OJ S 204/2026 21/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

E-mail-cím: vergabe@rheinisches-revier.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Ajánlatkérő szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Rahmenvertrag Wirtschaftsflächenentwicklung

Leírás: Rahmenvertrag Wirtschaftsflächenentwicklung

Eljárásazonosító: 01a0a95b-995b-43b8-9ba1-b38ca91fb101

Belső azonosító: ZRR 2026_V_39

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: entfällt

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Zukunftsagentur rheinisches Revier GmbH Am Brainergy Park 6

Város: Jülich

Irányítószám: 52428

Ország alegysége (NUTS): Düren (DEA26)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: entfällt

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv - § 15 VGV

A határokon átnyúlóan alkalmazandó jog: irrelevant

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárássra forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem /unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein /unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen).

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységeket összefüggő bűncselekmény: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129 a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen).

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein /unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) oder § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung).

Csalás: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden oder § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden.

Korrupció: Korruption: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr).

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Erklärung, dass keine Person, deren Verhalten meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen mein/unser Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach den §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels).

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachgekommen ist und diesbezüglich keine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung vorliegt bzw. mein/unser Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass ich/wir mich/uns zur Zahlung der Steuern und Abgaben einschließlich Zinsen, Säumnis- und Strafzuschlägen verpflichtet habe(n).

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist und diesbezüglich keine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige

Verwaltungsentscheidung vorliegt bzw. mein/unser Unternehmen seinen Verpflichtungen dadurch nachgekommen ist, dass ich/wir mich/uns zur Zahlung der Steuern, Abgaben und Beiträge zur Sozialversicherung einschließlich Zinsen, Säumnis- und Strafzuschlägen verpflichtet habe(n).

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Erklärung, dass mein /unser Unternehmen nicht bei der Ausführung öffentlicher Aufträge gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Erklärung, dass mein/unser Unternehmen nicht bei der Ausführung öffentlicher Aufträge gegen geltende sozialrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Erklärung, dass mein/unser Unternehmen nicht bei der Ausführung öffentlicher Aufträge gegen geltende arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.

Fizetéképtelenség: Erklärung, dass das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren oder kein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse nicht abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen nicht im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Felszámoló által kezelt vagyon: siehe Zahlungsunfähigkeit

Súlyos szakmai kötelességszegés: Erklärung, dass das Unternehmen nicht im Rahmen der beruflichen Tätigkeit eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Versicherung, dass keine Verfehlungen vorliegen, die den Ausschluss von der Teilnahme am Wettbewerb rechtfertigen könnten oder zu einem Eintrag in das Vergaberegister führen könnten.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass ein Bieter bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn ein Bieter bei der Erfüllung einer wesentlichen Anforderung im Rahmen eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erhebliche oder fortdauernde Mängel erkennen lassen hat, die die Erklärung einer vorzeitigen Beendigung dieses früheren Auftrags, die Forderung nach Schadensersatz oder andere vergleichbare Rechtsfolgen nach sich gezogen haben.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Ein Ausschluss vom Vergabeverfahren kann erfolgen, wenn ein Bieter a) versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen, b) versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte, oder c) fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: siehe Zahlungsunfähigkeit

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: siehe Zahlungsunfähigkeit

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Rahmenvertrag für „Prozessbegleitende Beratungsleistungen zur Qualifizierung von Vorhaben für das Förderangebot „Nachhaltige Wirtschaftsflächen im Rheinischen Revier“ sowie Fortführung der Begleitung der NZIA-Community“

Leírás: Rahmenvertrag für „Prozessbegleitende Beratungsleistungen zur Qualifizierung von Vorhaben für das Förderangebot „Nachhaltige Wirtschaftsflächen im Rheinischen Revier“ sowie Fortführung der Begleitung der NZIA-Community“ Gegenstand des Auftrages ist die fachliche, strategische und prozessbegleitende Beratung der Kommunen sowie der Auftraggeberin. Planungs-, Genehmigungs- und Fachgutachterleistungen sind nicht Gegenstand dieses Auftrages und verbleiben in der Verantwortung der jeweiligen Vorhabenträger. Der künftigen Auftragnehmerin obliegt die Erbringung der Beratungs- und Begleitungsleistung in Abstimmung mit der Auftraggeberin. Die künftige Auftragnehmerin kann sich zwecks Einbringung fachlicher Expertise entsprechender Unterauftragnehmer bedienen. Vor dem Hintergrund der aktuellen im Förderangebot indizierten Schwerpunktsetzung der Förderung für nachhaltige Wirtschaftsflächen sollen förderfähige oder ohne Förderung umsetzbare Projektideen entwickelt und im Falle beabsichtigter Förderung zu Projektanträgen qualifiziert oder die Projektanträge nachgeschärft und auf Wirkmächtigkeit überprüft werden.

Belső azonosító: LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

Opciók:

A lehetőségek leírása: 10% der Auftragswertschätzung

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Am Brainergy Park 6

Város: Jülich

Irányítószám: 52428

Ország alegysége (NUTS): Düren (DEA26)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 4 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Zielgruppe der Beratung der Zukunftsagentur bezieht sich primär auf kommunale und regionale Akteure mit öffentlichem Auftrag (z.B. Planungsämter, Wirtschaftsförderungen, Struktur- und Entwicklungsgesellschaften, Kommunen). Vorgelegt werden sollen Personalreferenzen für öffentliche Auftraggeber (öffentliche Rechtsform sowie privatwirtschaftliche Unternehmen unter Beteiligung von öffentlichen Trägern). Die Referenzen müssen zu folgenden Themenfeldern passen: • Vernetzung und rechtliche Verankerung in der interkommunalen Zusammenarbeit • Entwicklung von Branchenfokussen und Nutzungskonzepten • Identifikation und Überwindung von Entwicklungshemmnissen • Nachhaltige Flächenentwicklung • Projektqualifizierung für Fördermittelanträge Die vorzulegenden Referenzen müssen sich auf mindestens drei der o.g. Themenbereiche beziehen.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von mind. 1.000.000 Euro je Schadensfall (mittels Dritterklärung)

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Keine Ausschlussgründe nach § 19 Abs. 1 MiLoG (mittels Eigenerklärung)

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Einhaltung der Vorgaben des Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (mittels Eigenerklärung).

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Wertung des Preises – 40 %

Leírás: Wertung des Preises – 40 % Für die Preiswertung ist der im Preisblatt/Formular Nr. 324 anzugebende Stundensatz in netto und brutto maßgeblich. Die Preiswertung erfolgt anhand einer linearen Interpolation zwischen dem günstigsten und dem teuersten wertbaren Angebot. Dabei gilt: • Das günstigste wertbare Angebot erhält 8 Preispunkte. • Das teuerste wertbare Angebot erhält 1 Preispunkt. • Die übrigen Angebote erhalten entsprechend ihrem Verhältnis zwischen dem günstigsten und dem teuersten Angebot eine interpolierte Punktzahl. Die erreichten Preispunkte werden anschließend mit der Gewichtung von 40 % in die Gesamtwertung übernommen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Wertung des Umsetzungskonzepts – 60 %

Leírás: Wertung des Umsetzungskonzepts – 60 % Das Umsetzungskonzept wird anhand von drei gleichrangigen Qualitätskriterien bewertet. Kriterium Gewichtung innerhalb der Konzeptwertung 1.1 Strategischer Beratungsansatz / Prozess- und Auftragsmanagement 1/3 1.2 Interkommunales Management 1/3 1.3 Umgang mit Hemmnissen bei der Wirtschaftsflächenentwicklung 1/3 Für jedes der drei Kriterien können 1 bis 4 Punkte vergeben werden. Damit können insgesamt maximal 12 Konzeptpunkte erreicht werden. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a0a95b-995b-43b8-9ba1-b38ca91fb101/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe.de/unterlagen/01a0a95b-995b-43b8-9ba1-b38ca91fb101/zustellweg-auswaehlen>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 20/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 31 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: z.B. Aufklärung über das Preisangebot

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 20/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

Regisztrációs szám: HRB 6813

Postacím: Am Brainergy Park

Város: Jülich

Irányítószám: 52428

Ország alegysége (NUTS): Düren (DEA26)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Zukunftsagentur Rheinisches Revier GmbH

E-mail-cím: vergabe@rheinisches-revier.de

Telefonszám: 02461 7039664

Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.evergabe.de

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 01a13475-7803-4899-a16f-035d75c8d10c - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 20/10/2026 14:53:25 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 727133-2026

HL S kiadás száma: 204/2026

A közzététel dátuma: 21/10/2026