

735508-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Generalplaner
Erweiterung Feuerwehr Rosdorf

OJ S 206/2026 23/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeinde Rosdorf

E-mail-cím: gemeinde@rosdorf.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Generalplaner Erweiterung Feuerwehr Rosdorf

Leírás: Generalplanungsleistungen für die Erweiterung des Feuerwehrhauses der Stützpunkfeuerwehr Rosdorf.

Eljárásazonosító: e9ecbce5-9fe3-40d7-a785-c6a80d6cf566

Belső azonosító: 26-25

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Rosdorf

Irányítószám: 37124

Ország alegysége (NUTS): Göttingen (DE91C)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YBCM1MJ#

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:
Csalás:
Korrupció:
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:
Az adófizetési kötelezettség megszegése:
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
Munkajogi kötelezettségek megszegése:
Fizetéseketelenség:
Felszámoló által kezelt vagyon:
Üzleti tevékenység felfüggesztése:
A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:
Súlyos szakmai kötelezettségek megszegése:
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Generalplaner Erweiterung Feuerwehr Rosdorf

Leírás: Generalplanungsleistungen

Belső azonosító: 26-25

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Rosdorf

Irányítószám: 37124

Ország alegysége (NUTS): Göttingen (DE91C)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sind mit dem Teilnahme-antrag folgende Nachweise vorzulegen: - Nachweis über Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister (soweit vorhanden) Für Bewerbergemeinschaften gilt: Der Nachweis ist von jedem Mitglied einer Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind mit dem Teilnahmeantrag folgende Nachweise vorzulegen: 8.5.1. Eigenerklärung über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungssummen: - Personenschäden: 8 Mio. EUR - Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden: 2 Mio. EUR Die Deckungssummen müssen jeweils einmal pro Versicherungsfall und für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres insgesamt mindestens 2-fach maximiert zur Verfügung stehen. Es ist ausreichend, wenn die Versicherung im Falle einer Auftragserteilung abgeschlossen wird. In diesem Falle ist mit dem Teilnahmeantrag formlos mitzuteilen, dass die Versicherung im Falle der Auftragserteilung abgeschlossen wird. Der Nachweis über das Bestehen der Versicherung muss dem Auftraggeber jedoch vor der Zuschlagserteilung vorgelegt werden. Bei Bietergemeinschaften ist ein Nachweis von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft in voller, oben genannter Höhe erbracht werden.

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: 8.5.2. Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Falls der Bewerber noch keine drei Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens zu tätigen. Bitte nutzen Sie hierfür das beigefügte Formular (Anlage 4 der Vergabeunterlagen). Für Bewerbergemeinschaften gilt: Der Nachweis ist von jedem Mitglied einer Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind mit dem Teilnahmeantrag folgende Nachweise vorzulegen: 8.6.1. Eigenerklärung über die Ausführung von Leistungen, die innerhalb der letzten zehn Jahre abgeschlossen wurden, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzprojekte). Ein Projekt, welches noch nicht vollständig abgeschlossen ist, kann als Referenz eingereicht werden, soweit die LPH 4 bereits abgeschlossen ist. Eine Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn es sich bei dem jeweiligen Projekt um ein Projekt mit vergleichbaren Planungsanforderungen im Sinne der Objektlisten zur HOAI 2021 für die ausgeschriebenen Leistungsbilder handelt. Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt (Formulare: Anlagen 5.1-5.8 der Vergabeunterlagen). Weitergehende Informationen zu den jeweiligen Referenzen können beigefügt werden, z. B. Referenzschreiben des jeweiligen Auftraggebers. Der Auftraggeber kann in Einzelfällen die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen. Für Bewerbergemeinschaften gilt: Referenzen sind für die Leistungen nachzuweisen, die im Rahmen der Bewerbergemeinschaft übernommen werden sollen. Es gelten folgende

Mindestanforderungen: Pro Referenz-Kategorie sind mindestens drei, maximal fünf Referenzen vorzulegen: Referenz Generalplaner: - mindestens 1 nachgewiesene Referenz als Generalplaner (mind. LPH 2-8 HOAI) bzgl. eines Feuerwehrhauses oder vergleichbar - mindestens 1 Referenz als Generalplaner mit mindestens den Teilleistungen Objektplanung, Tragwerksplanung, Planung Technische Gebäudeausrüstung Referenzen Objektplanung: mindestens 2 nachgewiesene Referenzen Objektplanung (je mind. LPH 2-8 HOAI) für je ein Feuerwehrhaus oder vergleichbar Referenzen Freianlagenplanung: Mindestens 1 nachgewiesene Referenz für Freianlagenplanung (mind. LPH 2-8) für ein Feuerwehrgebäude oder Feuerwehrzentrum oder vergleichbar Referenzen Tragwerksplaner: mindestens 1 Referenz Tragwerksplanung (mind. LPH 2-6) für ein Feuerwehrhaus oder für ein Industriegebäude Referenz TGA (HLS): mindestens 1 Referenz TGA (HLS) (mind. LPH 2-8) für ein Feuerwehrhaus oder vergleichbar Referenz TGA (ELT): mindestens 1 Referenz TGA (ELT) (mind. LPH 2-8) für ein Feuerwehrhaus oder vergleichbar Bauphysik (Raumakustik, Schallschutz/Bauakustik): mindestens 1 Referenz Bauphysik, Planung Raumakustik (mind. LPH 2-7) für ein Feuerwehrhaus oder vergleichbar Bauphysik (Wärmeschutz und Energiebilanzierung): mindestens 1 Referenz Bauphysik bzgl. Planung Wärmeschutz (mind. LPH 2-7) für ein gewerblich genutztes Gebäude mit einem Bauvolumen (KG 300+400) von mindestens 2 Mio. EUR brutto. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Nachfrage bei den als Referenz genannten Auftraggebern zu überprüfen. Nicht überprüfbare Referenzen werden nicht berücksichtigt. Hinweis: Um für die Referenzen die volle Punktzahl erreichen zu können, müssen fünf Referenzen pro Referenz-Kategorie mit den entsprechenden Anforderungen nachgewiesen werden. Siehe dazu Ziffer 14. "Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl der Bieter".

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (százalék, pontos): 100,00

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: 8.6.2. Angabe der technischen Fachkräfte oder technischen Stellen, unabhängig davon, ob sie dem Unternehmen des Bewerbers angehören oder nicht, und zwar insbesondere derjenigen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind. Für Bewerbungsgemeinschaften gilt: Der Nachweis ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: 8.6.3. Eigenerklärung über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Falls der Bewerber noch keine drei Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bitte nutzen Sie das entsprechende Formular (Anlage 4 der Vergabeunterlagen). Für Bewerbungsgemeinschaften gilt: Der Nachweis ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: 8.6.4. Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt und Angabe der Anzahl der geplanten Unteraufträge (Anlage 4 der Vergabeunterlagen). Für Bewerbungsgemeinschaften gilt: Der Nachweis ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen.

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 4
Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Referenzen

Leírás: Bewertung der vorgelegten Referenzen im Teilnahmewettbewerb.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBCM1MJ/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBCM1MJ>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YBCM1MJ>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden - soweit rechtlich zulässig - nachgefordert.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Erklärung über gesamtschuldnerische Haftung (§ 421 BGB)

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den

geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5) ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeinde Rosdorf

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeinde Rosdorf

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeinde Rosdorf

Regisztrációs szám: keine Angabe_

Postacím: Lange Str. 12

Város: Rosdorf

Irányítószám: 37124

Ország alegysége (NUTS): Göttingen (DE91C)

Ország: Németország

E-mail-cím: gemeinde@rosdorf.de

Telefonszám: +49 551-78901-0

Internetcím: <http://www.rosdorf.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Regisztrációs szám: keine Angabe

Postacím: Auf der Hude 2

Város: Lüneburg

Irányítószám: 21339

Ország alegysége (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefonszám: +49 4131-15-3308

Fax: +49 4131-15-2943

Internetcím: <https://www.mw.niedersachsen.de>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c9d14927-4c3c-4a24-931f-75c3c8120f70 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/10/2026 16:35:34 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 735508-2026

HL S kiadás száma: 206/2026

A közzététel dátuma: 23/10/2026