

## 742890-2026 - Verseny

Hollandia – Mérnöki szolgáltatások – Ingenieursdiensten Zuidoostflank Zierikzee

OJ S 208/2026 27/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: gemeente Schouwen-Duiveland

E-mail-cím: [manon.kloet@schouwen-duiveland.nl](mailto:manon.kloet@schouwen-duiveland.nl)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Ingenieursdiensten Zuidoostflank Zierikzee

Leírás: Het doel van deze niet-openbare Europese aanbesteding is het selecteren van één ingenieursbureau waarmee de gemeente een raamovereenkomst sluit (looptijd van 4 jaar met drie verlengopties van 2 jaar) voor alle voorkomende ingenieursdiensten in de GWW-sector die nodig zijn voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein Zuidoostflank Zierikzee. De focus ligt vooral op engineering & advisering. De raming van de opdracht (looptijd 10 jaar) wordt door de gemeente geschat op € 1.900.000,-. De gemeente is op basis van jurisprudentie (arrest ECLI:EU:C:2018:1034) verplicht om een maximale opdrachtwaarde op te nemen. De maximale opdrachtwaarde over de gehele looptijd inclusief verlengopties van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. Gezien de grote onvoorspelbaarheid van deze dienstverlening wordt de marge van tweemaal het geraamde bedrag genomen. Het toekomstige bedrijventerrein kent een omvang van globaal 50 ha.

Eljárásazonosító: bcc1a34a-456e-446e-b7d0-c1db28bc7a78

Belső azonosító: 2026 - 1723701

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Ország: Hollandia

További információk: Zierikzee

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 900 000,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Közbeszerezési dokumentum, Egységes európai közbeszerezési dokumentum (ESPD)

## **5. Rész**

---

**5.1. Rész: LOT-0000**

Cím: Perceel 1

Leírás: Het doel van deze niet-openbare Europese aanbesteding is het selecteren van één ingenieursbureau waarmee de gemeente een raamovereenkomst sluit (looptijd van 4 jaar met drie verlengopties van 2 jaar) voor alle voorkomende ingenieursdiensten in de GWW-sector die nodig zijn voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein Zuidoostflank Zierikzee. De focus ligt vooral op engineering & advisering. De raming van de opdracht (looptijd 10 jaar) wordt door de gemeente geschat op € 1.900.000,-. De gemeente is op basis van jurisprudentie (arrest ECLI:EU:C:2018:1034) verplicht om een maximale opdrachtwaarde op te nemen. De maximale opdrachtwaarde over de gehele looptijd inclusief verlengopties van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. Gezien de grote onvoorspelbaarheid van deze dienstverlening wordt de marge van tweemaal het geraamde bedrag genomen. Indien binnen de contractduur van Raamovereenkomst (maximaal 10 jaar) de maximale opdrachtwaarde van € 3.800.000,- inclusief prijsindexaties, exclusief BTW. wordt bereikt, zal de Raamovereenkomst met de Opdrachtnemer eindigen en verstrekt de Gemeente in dat geval geen Nadere opdrachten meer, waarbij de Opdrachtnemer ter zake geen aanspraak kan maken op schadevergoeding op welke grond dan ook. Het toekomstige bedrijventerrein kent een omvang van globaal 50 ha. Belső azonosító: 1

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások

**Opciók:**

A lehetőségek leírása: De Gemeente gaat een Raamovereenkomst aan voor de periode van vier (4) jaar, met de mogelijkheid om driemaal met twee (2) jaar te verlengen.

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Ország: Hollandia

További információk: Zierikzee

**5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 10 Évek

**5.1.4. Megújítás**

A megújítások maximális száma: 3

További információk a megújításról: maximaal 3 keer verlengen met 2 jaar

**5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 900 000,00 EUR

**5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

**5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

**5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

**5.1.10. Odaítélési szempontok****Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Prijsaanbieding

Leírás: Prijsaanbieding

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Kwaliteit

Leírás: Kwaliteit

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 75

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 02/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446092>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek****Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 14/12/2026

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446092>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 27/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Rechtsvorm Combinatie

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: Aanbestedende dienst hanteert voor de Raamovereenkomst een langere looptijd dan de voorgeschreven termijn in artikel 2.140 lid 3 Aanbestedingswet en motiveert dit als volgt: De Gemeente kiest voor een Raamovereenkomst met een looptijd van tien jaar, omdat de aard en samenhang van de opdracht een langdurige samenwerking met één ingenieurbureau noodzakelijk maken. De opdracht betreft de integrale engineering en technische advisering voor het bouw- en woonrijp maken van het bedrijventerrein. De werkzaamheden vormen één samenhangend geheel en bouwen gedurende de verschillende fasen van de gebiedsontwikkeling voortdurend op elkaar voort. Ontwerpkeuzes, technische uitgangspunten, onderzoeksresultaten, vergunningen, contractdocumenten en uitvoeringsservaringen uit eerdere fasen zijn bepalend voor de uitwerking van latere fasen. Het ingenieurbureau ontwikkelt hierdoor gedurende de looptijd omvangrijke project- en gebiedsspecifieke kennis, waaronder kennis van de bodemopbouw, kabels en leidingen, waterhuishouding, fasering, contractstrategie, risico's en de afstemming met interne en externe stakeholders. Een tussentijdse wisseling van ingenieurbureau zou leiden tot aanzienlijke overdrachtskosten, verlies van opgebouwde kennis, dubbel werk, langere doorlooptijden en een verhoogd risico op inconsistenties in ontwerpen, contractdocumenten en technische advisering. Daarnaast zou dit afbreuk doen aan de doelmatige voorbereiding en uitvoering van de gebiedsontwikkeling en leiden tot een minder efficiënte besteding van publieke middelen. Gelet op de integrale aard van de opdracht, de inhoudelijke samenhang van de werkzaamheden en de verwachte meerjarige fasering van de gebiedsontwikkeling is een looptijd van tien jaar objectief gerechtvaardigd en proportioneel.

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: gemeente Schouwen-Duiveland - Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken

Felülvizsgálati szervezet: gemeente Schouwen-Duiveland - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: gemeente Schouwen-Duiveland

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: gemeente Schouwen-Duiveland

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: gemeente Schouwen-Duiveland

## **8. Szervezetek**

---

### **8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: gemeente Schouwen-Duiveland

Regisztrációs szám: 491540354

Postacím: Laan van Sint Hilaire 2

Város: Zierikzee

Irányítószám: 4301SH

Ország alegysége (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Manon Kloet

E-mail-cím: [manon.kloet@schouwen-duiveland.nl](mailto:manon.kloet@schouwen-duiveland.nl)

Telefonszám: +31 48047340

Internetcím: <http://www.schouwen-duiveland.nl>

**Egyéb kapcsolattartó pontok:**

Hivatalos név: Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken

Postacím: Laan van St Hilaire 2

Város: Zierikzee

Irányítószám: 4301 SH

Ország alegysége (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Harm Stuyt

E-mail-cím: [gemeente@schouwen-duiveland.nl](mailto:gemeente@schouwen-duiveland.nl)

Internetcím: <http://www.schouwen-duiveland.nl>

**Egyéb kapcsolattartó pontok:**

Hivatalos név: Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Postacím: Sluissingel 20

Város: Breda

Irányítószám: 4811 TA

Ország alegysége (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Team Bestuursrecht: postbus 90006, 4800 PA Breda

E-mail-cím: [bestuursrecht.zwb@rechtspraak.nl](mailto:bestuursrecht.zwb@rechtspraak.nl)

Telefonszám: +31 883611553

Fax: +31 883610284

Internetcím: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Paginas/default.aspx>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: e728abc2-3f2b-4fbf-b996-b4f894bb5d58 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/10/2026 16:56:37 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 742890-2026

HL S kiadás száma: 208/2026

A közzététel dátuma: 27/10/2026

