

743631-2026 - Verseny

Finnország – Épülettakarítási szolgáltatások – Siivouspalvelut

OJ S 208/2026 27/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Tampereen Infra Oy

E-mail-cím: hankinnat@tampereeninfra.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Siivouspalvelut

Leírás: Pyydämme tarjoustanne Tampereen Infra Oy:n tilojen siivouspalveluista tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti. Hankintaa ei ole jaettu osa-alueisiin, sillä tavoitteena on löytää yksi sopimuskumppani tuottamaan kokonaisuudessaan tarvittavat siivouspalvelut minimoiden näin tilaajan hallinnolliset sopimusseurantatyöt tämän sopimuksen osalta. Myöskään osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset ole sallittuja. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, jonka ennakoitu arvo on noin 600 000 euroa sisältäen mahdolliset optiot. Siivousten kohteina ovat Tampereen Infra Oy:n kiinteät toimitilat, siirrettävät työmaasuojat ja tuntiperusteiset uimarantojen pukuhuonetilojen siivoukset. Toimitilat koostuvat pääosin tauko-, sosiaali- ja toimistotiloista ja palvelevat koko Tampereen Infra Oy:n henkilöstöä. Työmaasuojat ovat Tampereen Infra Oy:n työmaiden yhteyteen ympäri Tamperetta sijoitettavia noin 10–20 m² kokoisia hinattavia taukovaunuja. Uimarantojen pukuhuonetilojen siivouspalvelu on tuntiperusteista siivousta, joka pääosin keskittyy kesäviikonloppuihin. Siivouskohteiden tarkemmat ominaisuudet ja muut tiedot löytyvät tarjouspyyntömateriaaleista. Ennen kilpailutusta hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi markkinavuoropuheluilmoitus Hilma-palvelussa 22.9.2026. Markkinavuoropuhelun aikana 22.9.2026-2.10.2026 halukkaiden potentiaalisten tarjoajien oli mahdollista kommentoida tarjouspyyntöluonnosmateriaalia

Eljárásazonosító: 8c18c160-9483-4903-84d1-8bbb988edae3

Belső azonosító: H25024TP

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Irodatarakítási szolgáltatások, 90680000

Strandtakarítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90911200

Épülettakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Ország: Finnország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 600 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Siivouspalvelut

Leírás: Pyydämme tarjoustanne Tampereen Infra Oy:n tilojen siivouspalveluista tarjouspyynnön liitteiden mukaisesti. Hankintaa ei ole jaettu osa-alueisiin, sillä tavoitteena on löytää yksi sopimuskumppani tuottamaan kokonaisuudessaan tarvittavat siivouspalvelut minimoiden näin tilaajan hallinnolliset sopimusseurantatyöt tämän sopimuksen osalta. Myöskään osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset ole sallittuja. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta, jonka ennakoitu arvo on noin 600 000 euroa sisältäen mahdolliset optiot. Siivousten kohteina ovat Tampereen Infra Oy:n kiinteät toimitilat, siirrettävät työmaasuojat ja tuntiperusteiset uimarantojen pukuhuonetilojen siivoukset. Toimitilat koostuvat pääosin tauko-, sosiaali- ja toimistotiloista ja palvelevat koko Tampereen Infra Oy:n henkilöstöä. Työmaasuojat ovat Tampereen Infra Oy:n työmaiden yhteyteen ympäri Tamperetta sijoitettavia noin 10–20 m² kokoisia hinattavia taukovaunuja. Uimarantojen pukuhuonetilojen siivouspalvelu on tuntiperusteista siivousta, joka pääosin keskittyy kesäviikonloppuihin. Siivouskohteiden tarkemmat ominaisuudet ja muut tiedot löytyvät tarjouspyyntömateriaaleista. Ennen kilpailutusta hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi markkinavuoropuheluilmoitus Hilma-palvelussa 22.9.2026. Markkinavuoropuhelun aikana 22.9.2026-2.10.2026 halukkaiden potentiaalisten tarjoajien oli mahdollista kommentoida tarjouspyyntöluonnosmateriaalia

Belső azonosító: 2026-059064-LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások, 90680000

Strandtakarítási szolgáltatások, 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90911200

Épülettakarítási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Pakollisena optiona tarjoajaa pyydetään jättämään tarjoukset myös käsipaperista, vessapaperista, käsienpesuaineesta, käsihuhuhteesta, käsivoiteesta ja ilmanraikastimesta, roskapusseista, biojätepusseista ja jätessäkeistä. Optiotuotteiden tarjoukset jätetään tarjouslomakkeella. Tilaaja voi halutessaan käyttää option (kokonaan tai osittain) tai jättää option käyttämättä. Optiotuotteisiin liittyvä toimintamalli on kuvattuna palvelunkuvauksella.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Ország: Finnország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/02/2027

Egyéb időtartam: Korlátlan

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A körforgásos gazdaságra való átállás

A követett szociális cél: A tartósan munkanélküliek, hátrányos helyzetűek és/vagy fogyatékkal élők foglalkoztatásának lehetősége, Tisztességes munkafeltételek

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitézési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Kokonaisvertailuhinta

Leírás: Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous on kokonaisvertailuhinnaltaan halvin. Laadulliset vaatimukset on määriteltä tarjouspyyntömateriaaleissa.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: finn

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 30/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/38431/enotice/60261>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/38431/call-for-tenders>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/11/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 7 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Tarjousten avaaminen ei ole julkinen tilaisuus

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Titoktartási megállapodásra van szükség: igen

A titoktartási megállapodással kapcsolatos kiegészítő információk: Sopimusluonnoksen mukaisesti.

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Hankintoaikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedonhankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Tampereen Infra Oy

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tampereen Infra Oy

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Tampereen Infra Oy

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Tampereen Infra Oy

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Tampereen Infra Oy

Regisztrációs szám: 3022425-9

Szervezeti egység: Hallinto

Postacím: Visiokatu 1

Város: Tampere

Irányítószám: 33720

Ország alegysége (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Ország: Finnország

E-mail-cím: hankinnat@tampereeninfra.fi

Telefonszám: +358404877662

Internetcím: <http://www.tampereeninfra.fi>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)
Regisztrációs szám: FI09880841
Postacím: Mannerheiminaukio 1 A
Város: Helsinki
Irányítószám: 00100
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefonszám: +358 295563630
Internetcím: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Markkinaoikeus
Regisztrációs szám: FI30061576
Postacím: Radanrakentajantie 5
Város: Helsinki
Irányítószám: 00520
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefonszám: +358 295643300
Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata: acbeedcf-3ead-4094-936c-66b210aaaa-01

A változtatás fő oka: Ajánlatkérő szervezet általi hiba javítása

Leírás: Tarjouspyyntömateriaaleihin korjataan siivouskohteen "Keskustan kunnossapitopalvelut, Satakunnankatu 18 A, 33100 Tampere" käyntiosoite oikeaksi: Kuninkaankatu 14-16, 33210 Tampere. Korjaus tehdään dokumenteille: Liite 3 Siivouskohteet tietoineen, Liite 7 Tarjouslomake Siivouspalvelut H25024TP ja Liite 16 Pohjakuvat lopuista tiloista. Osoitteen päivittäminen korjaa tarjouspyyntömateriaaleissa ilmenneen epäolennaisen virheen, eikä muuta tarjouspyyntöä.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Tarjouspyyntömateriaaleihin korjataan siivouskohteen "Keskustan kunnossapitopalvelut, Satakunnankatu 18 A, 33100 Tampere" käyntiosoite oikeaksi: Kuninkaankatu 14-16, 33210 Tampere. Korjaus tehdään dokumenteille: Liite 3 Siivouskohteet tietoineen, Liite 7 Tarjouslomake Siivouspalvelut H25024TP ja Liite 16 Pohjakuvat lopuista tiloista. Osoitteen päivittäminen korjaa tarjouspyyntömateriaaleissa ilmenneen epäolennaisen virheen, eikä muuta tarjouspyyntöä.

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 26/10/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7b47be74-dcc5-4239-aa91-a05681f12fda - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 26/10/2026 10:01:41 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn

A hirdetmény közzétételi száma: 743631-2026

HL S kiadás száma: 208/2026

A közzététel dátuma: 27/10/2026