

746219-2026 - Verseny

Németország – Vízmentesítés – Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile - Ensemble Goethe-Wohnhaus: Denkmalgerechte Instandsetzung

OJ S 209/2026 28/10/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

E-mail-cím: bauvergabe@klassik-stiftung.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szabadidő, kultúra és vallás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile - Ensemble Goethe-Wohnhaus: Denkmalgerechte Instandsetzung

Leírás: Für die Instandsetzung des denkmalgeschützten und unter UNESCO-Welterbeschutz stehenden „Ensemble Goethe-Wohnhaus“ wird das Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile ausgeschrieben. ca. 12 m3 Kellerlichtschächte, Luftgräben Beton und Mauerwerk abbauen ca. 3 St Fenster abbauen ca. 4 St Türen abbauen ca. 1 St Altan (Außentreppe aus Holz) abbauen ca. 1 St Außentreppe abbauen ca. 7 m Dachrinne abbauen ca. 3 m Fallrohr abbauen ca. 25 m2 Biberschwanz-Dacheindeckung abbauen ca. 4 m3 Holz-Dachstuhl abbauen ca. 9 m3 Mauerwerkswände abbauen ca. 28 m2 Estrich abbauen ca. 30 m2 Trennlage, PAK-haltig abbauen ca. 4,5 m3 Bodenplatte aus Beton abbauen ca. 28 m2 Wandputz abbauen ca. 28 m2 Deckenuntersichtsbekleidung (HWL und Putz) abbauen ca. 27 m2 PVC-Bodenbelag abbauen ca. 9 m2 Teppichboden abbauen ca. 1 m2 Fensteröffnung ausmauern ca. 1 m3 Kellerlichtschachtwände neu mauern ca. 1 St Türöffnung in Bestandswand herstellen ca. 90 m3 Erdaushub ca. 77 m3 Baugrubenverfüllung ca. 95 m2 nachträgliche Wandabdichtung, PMBC herstellen ca. 2,5 m2 nachträgliche Wandabdichtung, FDP herstellen ca. 18 m Kernbohrung d=15 cm ca. 0,7 m Kernbohrung d=20 cm ca. 1,4 m Kernbohrung d = 8 cm ca. 25 St Futterrohre Los-Fest-Flansch mit Hülse DN 100 - DN 200 ca. 2 St Beton-Fertigteillichtschächte

Eljárásazonosító: a218aaa1-e41d-4323-8b65-1eac1d0beac6

Belső azonosító: EGW - B26.25127

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45261420 Vízmentesítés

További osztályozás (cpv): 45261420 Vízmentesítés, 45111100 Bontási munka, 45262522

Kőművesmunka, 45212350 Történelmileg vagy építészeti szempontból fontos épületek

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Frauenplan 1

Város: Weimar

Irányítószám: 99423

Ország alegysége (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Ország: Németország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 101 600,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Súlyos szakmai köteleességszegés: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (6) Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn (3.) das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 6e EU Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. Az adófizetési kötelezettség megszegése: gem. § 6e EU Ausschlussgründe, (4) Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn (1.) das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile - Ensemble Goethe-Wohnhaus: Denkmalgerechte Instandsetzung

Leírás: Für die Instandsetzung des denkmalgeschützten und unter UNESCO-Welterbeschutz stehenden „Ensemble Goethe-Wohnhaus“ wird das Los 311 Erdbau, Abdichtungsarbeiten, Abbruch Außenbauteile ausgeschrieben. ca. 12 m3 Kellerlichtschächte, Luftgräben Beton und Mauerwerk abbauen ca. 3 St Fenster abbauen ca. 4 St Türen abbauen ca. 1 St Altan (Außentreppe aus Holz) abbauen ca. 1 St Außentreppe abbauen ca. 7 m Dachrinne abbauen ca. 3 m Fallrohr abbauen ca. 25 m2 Biberschwanz-Dacheindeckung abbauen ca. 4 m3 Holz-Dachstuhl abbauen ca. 9 m3 Mauerwerkswände abbauen ca. 28 m2 Estrich abbauen ca. 30 m2 Trennlage, PAK-haltig abbauen ca. 4,5 m3 Bodenplatte aus Beton abbauen ca. 28 m2 Wandputz abbauen ca. 28 m2 Deckenuntersichtsbekleidung (HWL und Putz) abbauen ca. 27 m2 PVC-Bodenbelag abbauen ca. 9 m2 Teppichboden abbauen ca. 1 m2 Fensteröffnung ausmauern ca. 1 m3 Kellerlichtschachtwände neu mauern ca. 1 St Türöffnung in Bestandswand herstellen ca. 90 m3 Erdaushub ca. 77 m3 Baugrubenverfüllung ca. 95 m2 nachträgliche Wandabdichtung, PMBC herstellen ca. 2,5 m2 nachträgliche Wandabdichtung, FDP herstellen ca. 18 m Kernbohrung d=15 cm ca. 0,7 m Kernbohrung d=20 cm ca. 1,4 m Kernbohrung d = 8 cm ca. 25 St Futterrohre Los-Fest-Flansch mit Hülse DN 100 - DN 200 ca. 2 St Beton-Fertigteillichtschächte
Belső azonosító: EGW_B26.25127

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45261420 Vízmentesítés

További osztályozás (cpv): 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka, 45111100

Bontási munka, 45262522 Kőművesmunka, 45212350 Történelmileg vagy építészetiileg fontos épületek

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Frauenplan 1

Város: Weimar

Irányítószám: 99423

Ország alegysége (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 03/02/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 16/04/2027

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 101 600,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:

other-sme# 5.1.6.1) Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll,

einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern. Ausländische Bieter haben

gleichwertige Bescheinigungen ihres Heimatlandes vorzulegen. 5.1.6.2) Bedingungen für den

Erhalt von Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen: Die Vergabe- und ergänzenden

Unterlagen können über den unter 5.1.11) stehenden Link heruntergeladen werden. Die Frist

für rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen gem. § 12a EU VOB/A (3)

endet spätestens sechs Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist. Eine Vorortbesichtigung ist

möglich. Es wird um rechtzeitige Kontaktaufnahme über den OBA gebeten.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Der Nachweis umfasst: - Eintragung in das Berufs- oder

Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Nachweisführung zur

Eignung: - Die Eignung kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis nachgewiesen

oder durch Eigenerklärung gem. FBI. 124 vorläufig nachgewiesen werden. Das FBI. 124

(Eigenerklärung zur Eignung) ist Bestandteil der Verdingungsunterlagen. Die Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis der Eignung eingereicht

werden. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl,

sind die im FBI. 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach

Aufforderung vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl hat das Unternehmen zusätzlich die konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz und zu den Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen Anforderungen qualitativ und/oder quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. FBI. 124 oder der EEE auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Werden die Kapazitäten anderer Unternehmen gem. § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss die Nachweisführung entsprechend § 6b EU auch für diese Unternehmen erfolgen. Gemäß § 6e EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit ein Unternehmen, das eine einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei dem Ausschlussgründe gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 5 vorliegen, einmal zu ersetzen. Gleiches gilt auch bei Vorlage von Ausschlussgründen gem. § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Der Nachweis umfasst: - eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils der Leistungen bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Gibt der Bieter in seinem Angebot eine Erklärung ab, dass er im Falle der Auftragserteilung eine Bieter-/Arbeitsgemeinschaft bilden wird, ist sicher zu stellen, dass alle Mitglieder der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft gesamtschuldnerisch haften und ein bevollmächtigter Vertreter bestimmt wird. Nachweisführung zur Eignung: - Nachweisführung zur Eignung. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: - Angaben über die Anzahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren durchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal - Angabe, welche Teile des Auftrags an andere Unternehmen vergeben sollen werden - Nachweisführung zur Eignung: siehe 5.1.9.2) Nachweisführung zur Eignung Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" steht unter dem in 5.1.11 genannten Zugang uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: 3 Referenzprojekte im Denkmalbereich, aus den letzten 5 Jahren, die in Art und Umfang vergleichbar sind, inklusive Nennung der Ansprechpartner mit Telefonnummer

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Preis

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Preis

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 20/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=902090>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=902090>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 57 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Fehlende Erklärungen oder Nachweise werden gemäß § 16a EU VOB/A durch den Auftraggeber teilweise nachgefordert und können bis zum Ablauf der dort genannten Frist nachgereicht werden.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/11/2026 08:01:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Wenn der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens oberhalb der Schwellenwerte nach § 106 GWB liegt: - Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 134 GWB Wenn der voraussichtliche Gesamtauftragswert dieses Vorhabens unterhalb der

Schwellenwerte nach § 106 GWB liegt, übersteigt aber die in § 14 Abs. 4 ThürVgG aufgeführten Wertgrenzen [150.000 EUR (netto) bei Bauleistungen und 50.000 EUR (netto) bei Leistungen und Lieferungen]. Besteht die Möglichkeit einer Nachprüfung des Vergabeverfahrens durch die Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt. Ein Anspruch des Bieters auf Tätigwerden der Vergabekammer besteht nicht. - Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 14 ThürVgG

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Klassik Stiftung Weimar Stiftung des öffentlichen Rechts

Regisztrációs szám: 16701123-0001-76

Szervezeti egység: Abteilung Bau und Denkmalpflege

Postacím: Burgplatz 4

Város: Weimar

Irányítószám: 99423

Ország alegysége (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Zentrale Vergabestelle

E-mail-cím: bauvergabe@klassik-stiftung.de

Telefonszám: +49 3643 545180

Fax: +49 3643 545486

Internetcím: <https://www.klassik-stiftung.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer des Freistaates Thüringen, Thüringer Landesverwaltungsamt

Regisztrációs szám: 16900334-0001-29

Postacím: Jorge-Semprún-Platz 4

Város: Weimar

Irányítószám: 99423

Ország alegysége (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Ország: Németország

E-mail-cím: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen

Telefonszám: +49 361 573321254

Fax: +49 361 579921059

Internetcím: <http://www.thueringen.de>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: ada71b1e-b8fc-4a8a-9ba0-2a5d181d18de - 03
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 26/10/2026 16:16:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 746219-2026
HL S kiadás száma: 209/2026
A közzététel dátuma: 28/10/2026