746851-2026 - Verseny

Spanyolország – Irodatakarítási szolgáltatások – Limpieza del edificio de plaza de Legazpi número 7, adscrito al Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad
OJ S 209/2026 28/10/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid
E-mail-cím: contratacionagmaym@madrid.es
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Környezetvédelem

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Limpieza del edificio de plaza de Legazpi número 7, adscrito al Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad
Leírás: El contrato incluye el servicio de limpieza de las dependencias del edificio de Plaza de Legazpi nº 7, que consta de dos plantas sótano, planta baja, entreplanta y planta primera, con una superficie útil total de 40.670,66 m2.
Eljárásazonosító: feff4740-1dd6-4954-b389-4b6fff2006ab
Belső azonosító: 300/2026/02177
Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)
Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 11 371 693,32 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: De conformidad con los motivos especificados en el DEUC

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Limpieza del edificio de plaza de Legazpi número 7, adscrito al Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad
Leírás: El contrato incluye el servicio de limpieza de las dependencias del edificio de Plaza de Legazpi nº 7, que consta de dos plantas sótano, planta baja, entreplanta y planta primera, con una superficie útil total de 40.670,66 m2.
Belső azonosító: 300/2026/02177

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások
Opciók:
A lehetőségek leírása: Prórroga del expediente [300/2026/02177]

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)
Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:
A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Teljes éves forgalom
Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra
Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések
Kiválasztási kritérium leírása: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez
Kiválasztási kritérium leírása: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:
Típus: Minőség
Leírás: Bolsa de horas adicionales de limpieza ordinaria al año.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 30
Kritérium:
Típus: Minőség
Leírás: Eliminación y prevención de pintadas vandálicas o grafitis.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 15
Kritérium:
Típus: Minőség
Leírás: Formación continua en materia medioambiental y de prevención riesgos laborales.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 20
Kritérium:
Típus: Ár
Leírás: Oferta económica.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 35

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jTjYRhD6MAOGCFcHcNGIlQ%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:
Elektronikus benyújtás: Kötelező
A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jTjYRhD6MAOGCFcHcNGIlQ%3D%3D
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Az ajánlatok beérkezésének határideje: 30/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 15 Napok
A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:
Megnyitás dátuma: 02/12/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Hely: Entorno digital
Megnyitás dátuma: 09/12/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Hely: Entorno digital
A szerződés feltételei:
A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Las indicadas en el apartado 24 del Anexo I PCAP.
Elektronikus számlázás: Megengedett
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:
Nincs keretmegállapodás
A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:
Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid - Servicio de Contratación. Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid
Regisztrációs szám: 31606260204386
Regisztrációs szám: P2807900B
Város: Madrid
Irányítószám: 28014
Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)
Ország: Spanyolország
Kapcsolattartó pont: Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Madrid
E-mail-cím: contratacionagmaym@madrid.es
Telefonszám: +34 915885346
Internetcím: http://www.madrid.es
Az ajánlatkérő szervezet profilja: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ID5j36X2poGzz8fXU2i3eQ%3D%3D
Egyéb kapcsolattartó pontok:
Hivatalos név: Servicio de Contratación. Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad
Város: Madrid
Irányítószám: 28014
Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)
Ország: Spanyolország
E-mail-cím: contratacionagmaym@madrid.es
Telefonszám: +034 915885346
Egyéb kapcsolattartó pontok:
Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Város: Madrid
Irányítószám: 28010
Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)
Ország: Spanyolország
E-mail-cím: tribunal.contratacion@madrid.org
Telefonszám: +034 917206346
E szervezet szerepei:
Vevő
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0ebc5d3a-394e-4e7d-9c3c-1af030ab7ae0 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/10/2026 08:23:53 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol
A hirdetmény közzétételi száma: 746851-2026
HL S kiadás száma: 209/2026
A közzététel dátuma: 28/10/2026