

76556-2026 - Verseny

Spanyolország – Épülettakarítási szolgáltatások – Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

OJ S 23/2026 03/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

E-mail-cím: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Limpieza edificios administrativos Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Leírás: Contratación para determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Eljárásazonosító: a39229cf-87d7-496c-b4e1-844c6711a1b9

Belső azonosító: 2026-SESE 01-02-03-EM

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Irodakarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Lugo (ES112)

Ország: Spanyolország

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Ourense (ES113)

Ország: Spanyolország

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 56 065 393,74 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

4. Részcsoport

4.1. Részcsoport: GLO-0001

A feltüntetett részek: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Cím: Limpieza de determinados edificios de la Comunidad Autónoma de Galicia (3 lotes)

Leírás: Determinar las condiciones a las que se ajustará la prestación del servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la Comunidad Autónoma de Galicia

Belső azonosító: 2026 SESE 01-02-03-EM

4.1.1. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 56 065 393,74 EUR

4.1.2. Általános információk

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Leírás: Servicio de limpieza de determinados edificios administrativos de la C.A. de Galicia

Belső azonosító: 2026 SESE 01-EM

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Iroda takarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Lugo (ES112)

Ország: Spanyolország

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Ourense (ES113)

Ország: Spanyolország

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 51 132 944,88 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 7

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Medidas de conciliación

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Inversiones propuestas por los licitadores con la finalidad de mejorar la calidad del servicio

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: galíciai

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 24 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Sala Webex

További információk: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 15 días hábiles

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia

Leírás: Servicio de limpieza de los edificios integrados en la Agencia de Turismo de Galicia: Edificio y dependencias de la Agencia Turismo de Galicia y edificio del Centro Superior de Hostelería de Galicia)

Belső azonosító: 2026 SESE 02-EM

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Irodatarakítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 3 372 999,40 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 7

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Medidas de conciliación

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: galíciai

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.conselleriadeconomia.es/silex>.

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 24 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Sala Webex

További információk: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se publicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 15 días hábiles

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra)

Leírás: Servicio de limpieza de los edificios en A Estrada (Pontevedra): Edificio de la Academia Gallega de Seguridad Pública (AGASP) y Edificio sede del Centro Integrado de Atención a las Emergencias (112)

Belső azonosító: 2026 SESE 03-EM

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 1 559 449,46 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de trabajo

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Sistema de control de calidad

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 7

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante juicios de valor: Plan de formación

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Oferta económica

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Medidas de conciliación

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Criterio evaluable mediante fórmulas matemáticas: Número de horas extraordinarias sin coste para el desarrollo y atención de tareas extraordinarias o imprevistas

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem

hivatalosan elérhetők: galíciai

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/licitacion?N=824901>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.conselleriadefacenda.es/silex>.

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 04/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 24 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Sala Webex

További információk: En caso de haber variaciones en la fecha y/o hora de apertura, se pulicará, con la debida antelación, la nueva fecha y/o hora, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de contratos públicos de Galicia

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: 15 días hábiles

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Consellería de Presidencia, Justicia y Deportes

Regisztrációs szám: S1511001H

Postacím: Edificio administrativo San Caetano, Bloque 5, Tercera planta

Város: Santiago de Compostela

Irányítószám: 15781

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

E-mail-cím: contratacion.vicepresidencia@xunta.gal

Telefonszám: +34981544517

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=517&OR=517&SORT=2&ORDER=2>

E szervezet szerepei:

Vevő

Más vevőknek szánt árukat és/vagy szolgáltatásokat beszerző központi beszerző szerv
Egyéb vevőknek szánt építési beruházásra, árubeszerzésre vagy szolgáltatásra irányuló szerződéseket odaítélő vagy ilyen keretmegállapodásokat kötő központi beszerző szerv

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal administrativo de la Contratación pública de la C.A. de Galicia

Regisztrációs szám: ---

Postacím: Rúa Raxeira, 52-2º

Város: Santiago de Compostela

Irányítószám: 15781

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

E-mail-cím: tacgal@xunta.gal

Telefonszám: +34881995481
Internetcím: <http://tacgal.xunta.gal>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

11834-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Ampliación de plazo de presentación de ofertas

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 77ef14e9-c3f1-4f8f-b0c7-a8f1da6281ca - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/02/2026 10:05:08 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 76556-2026

HL S kiadás száma: 23/2026

A közzététel dátuma: 03/02/2026