

## 770766-2024 - Verseny

Franciaország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – LES PONTS DE CE 23 rue Edouard GUINEL- 2ème consultation - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence inclusive pour l'hébergement de personnes en situation de handicap - Tr 2029N1 OJ S 245/2024 17/12/2024

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Maine-et-Loire Habitat

E-mail-cím: [courrier.marches@mlhabitat.fr](mailto:courrier.marches@mlhabitat.fr)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: LES PONTS DE CE 23 rue Edouard GUINEL- 2ème consultation - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence inclusive pour l'hébergement de personnes en situation de handicap - Tr 2029N1

Leírás: La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la viabilisation, l'aménagement et la construction d'une résidence inclusive (non médicalisée) pour l'hébergement de personnes en situation de handicap (27 chambres, 6 studios et des bureaux pour le personnel) située 23 rue Edouard GUINEL aux PONTS DE CE. La durée prévisionnelle du marché de 45 mois est donnée à titre indicatif. Le marché court à compter de sa notification jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement des travaux

Eljárásazonosító: fc1d7d90-7c62-4cea-b42d-ac9c4fc80a89

Belső azonosító: 202412121430MB

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 369 000,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Le dossier de consultation des entreprises peut être téléchargé au lien suivant : <http://www.marches-publics.info> Le marché est passé selon la procédure avec négociation en application de l'article R2124-3 3° du code de la commande publique : le marché comporte des prestations de conception. Ce marché est réservé aux architectes La présente consultation est menée selon une procédure avec négociation en deux phases : -

1ère phase : 3 candidats, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures, sont présélectionnés sur la base des critères de sélection des candidatures mentionnés au règlement de consultation ; - 2ème phase : ces 3 candidats sont admis à remettre une offre financière et technique qui sera analysée sur la base des critères de sélection des offres mentionnés au règlement de consultation Les critères de jugement des candidatures sont les suivants : 1. Qualité des références présentées (60%) appréciée au regard de : Pour l'architecte mandataire : - L'adéquation de l'opération par rapport à l'objet de la consultation, - La qualité de l'insertion architecturale et environnementale, - La qualité de l'insertion urbaine, - La performance énergétique obtenue ou visée, - La date de réception de l'ouvrage (ou, si le chantier n'est pas réceptionné, la date de démarrage des travaux et la date prévisionnelle de réception des travaux), Pour le Bet Vrd/Paysage : - L'adéquation de l'opération par rapport à l'objet de la consultation, - La qualité de l'insertion urbaine et environnementale, 2. Qualité technique et professionnelle du candidat (35%) appréciée au regard : - Des effectifs moyens annuels de chaque membre du groupement et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années (10%) - Des titres d'études et professionnels du candidat, ou des cadres de l'entreprise (10%) - Des certificats de compétences et/ou qualifications pour l'ensemble de l'équipe (8%) - L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché (7%) 3. Capacité économique et financière (5%) appréciée au regard des trois derniers chiffres d'affaires de l'architecte mandataire

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

**2.1.6. Kizárási okok**

Tisztán nemzeti kizáró okok: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## 5. Rész

---

**5.1. Rész: LOT-0000**

Cím: LES PONTS DE CE 23 rue Edouard GUINEL- 2ème consultation - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence inclusive pour l'hébergement de personnes en situation de handicap - Tr 2029N1

Leírás: La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la viabilisation, l'aménagement et la construction d'une résidence inclusive (non médicalisée) pour l'hébergement de personnes en situation de handicap (27 chambres, 6 studios et des bureaux pour le personnel) située 23 rue Edouard GUINEL aux PONTS DE CE. La durée prévisionnelle du marché de 45 mois est donnée à titre indicatif. Le marché court à compter de sa notification jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement des travaux

Belső azonosító: S-PF-1573405

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

**5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 05/05/2025

Időtartam: 45 Hónapok

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 369 000,00 EUR

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

E kritérium alkalmazása: Használatban van

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

E kritérium alkalmazása: Használatban van

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

E kritérium alkalmazása: Használatban van

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

#### 5.1.10. Odaitélési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Valeur technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1573405>

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Megnevezés: AW Solutions

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek****A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1573405>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/01/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Nantes

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Les recours et délais d'introduction sont régis par les articles suivants : - Le référé précontractuel, jusqu'à la signature du contrat, régi par les articles L 551-1 à L 551-12, et R 551-1 à R 551-6 du code de justice administrative ; - Le référé contractuel, après la signature du contrat, régi par les articles L 551-13 à L 551-23, et R 551-7 à R 551-10 du code de justice administrative ; - Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ; - Le recours pour excès de pouvoir

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Maine-et-Loire Habitat

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes

Regisztrációs szám: 838CE293-9A9B-C915-332D753549A65B22

Város: Seyssinet-Pariset

Irányítószám: 38170

Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefonszám: +33480041260

#### **E szervezet szerepei:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Maine-et-Loire Habitat

Regisztrációs szám: 51838

Postacím: 11 rue du Clon Cs 70146

Város: Angers

Irányítószám: 49001

Ország alegysége (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: COLOBERT Laurent

E-mail-cím: [courrier.marches@mlhabitat.fr](mailto:courrier.marches@mlhabitat.fr)

Telefonszám: 0241816800

Internetcím: <http://www.maineetloire-habitat.fr>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Maine-et-Loire Habitat

Regisztrációs szám: 838CE2BB-D7AC-1841-44C8AA34C9DA3680

Postacím: 11 rue du Clon Cs 70146

Város: Angers

Irányítószám: 49001

Ország alegysége (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: [courrier.marches@mlhabitat.fr](mailto:courrier.marches@mlhabitat.fr)

Telefonszám: 0241816800

#### **E szervezet szerepei:**

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Tribunal administratif de Nantes

Regisztrációs szám: 838CE2CB-C39F-C13C-A2127523292858E1

Postacím: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Város: Nantes

Irányítószám: 44041

Ország alegysége (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Ország: Franciaország  
E-mail-cím: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Telefonszám: 0240994600  
Fax: 0240994658  
**E szervezet szerepei:**  
Felülvizsgálati szervezet

## A hirdetésre vonatkozó információk

---

A hirdetés azonosítója/verziója: 1c18f2fc-daa7-43a1-a3b6-0ef6a6bcaeac - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetés típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetés – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetés altípusa: 16  
A hirdetés megküldésének dátuma: 13/12/2024 15:10:02 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetés hivatalosan elérhető: francia  
A hirdetés közzétételi száma: 770766-2024  
HL S kiadás száma: 245/2024  
A közzététel dátuma: 17/12/2024