

77696-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – MAITRISE D'OeUVRE URBAINE POUR LA MISE EN OeUVRE OPERATIONNELLE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) LA HAIE GRISELLE - LA HETRAIE - BOISSY-SAINT-LEGER - LIMEIL-BREVANNES (94)

OJ S 23/2026 03/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: AVENIR DEVELOPPEMENT (SPL)

E-mail-cím: mdousse@avenir-developpement.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: MAITRISE D'OeUVRE URBAINE POUR LA MISE EN OeUVRE OPERATIONNELLE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) LA HAIE GRISELLE - LA HETRAIE - BOISSY-SAINT-LEGER - LIMEIL-BREVANNES (94)

Leírás: MISSIONS EN TRANCHE FERME : - Mise au point du plan d'ensemble (avec phasage, définition du plan de découpage en lots, réceptivité par lots, chiffrage, et phasage) en cohérence avec les études de faisabilité déjà réalisées et selon le règlement du PLUi en vigueur ; - Assistance à la rédaction du dossier de création et du dossier de réalisation : calcul de la constructibilité et transmission à la SPL AVENIR DEVELOPPEMENT qui rédigera le projet de programme global de construction ; - Rédaction du cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementale (CPAUPE) ; - Assistance à la communication (réunions publiques et stratégie générale de communication) ; - Dossier Loi sur l'eau ; - Etablissement des études d'avant-projet global (AVP) - Etablissement des études de projet global (PRO) - Etablissement de fiches de lots ; - Suivi des permis de construire en qualité d'architecte urbaniste coordonnateur de la ZAC ; MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO1 : Assistance complémentaire à la communication (balades urbaines, ateliers thématiques) ; MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO2 : Suivi du plan d'ensemble permettant d'assurer les adaptations sur la durée de l'opération (évolution mineure, évolution nécessitant une reprise du plan masse, transcription des PC) ; MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO3 : Accompagnement pour modification du PLUi MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO4 : Suivi et réception des lots à bâtir cédés / coordination technique liée aux projets des constructeurs MISSION EN TRANCHE OPTIONNELLE TO5 : - Assistance pour la passation des contrats de travaux et fournitures (DCE et ACT) - Visa des études d'exécution - Examen de conformité (VISA) - Direction de l'exécution des travaux (DET) - Assistance aux opérations de réception (AOR)

Eljárásazonosító: c0391eee-b7cc-4fd8-80ee-73dc241eda23

Belső azonosító: S2026.08

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: MAITRISE D'OeUVRE URBAINE POUR LA MISE EN OeUVRE OPERATIONNELLE DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) LA HAIE GRISELLE - LA HETRAIE - BOISSY-SAINT-LEGER - LIMEIL-BREVANNES (94)

Leírás: voir RC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 4

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 4

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://avenir-developpement.e-marchespublics.com/_pack/annonce_marche_public_36272_1143705.html

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://avenir-developpement.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_36272_1143705.html

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: SPL AVENIR DEVELOPPEMENT

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: SPL AVENIR DEVELOPPEMENT

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: AVENIR DEVELOPPEMENT (SPL)

Regisztrációs szám: 35404991800056

Postacím: 14 RUE EDOUARD LE CORBUSIER

Város: CRETEIL

Irányítószám: 94000

Ország aleggysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: mdousse@avenir-developpement.fr

Telefonszám: +33 141942894

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://avenir-developpement.e-marchespublics.com>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: SPL AVENIR DEVELOPPEMENT

Regisztrációs szám: 35404991800056

Város: Sucy-en-Brie

Irányítószám: 94370

Ország aleggysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Ország: Franciaország

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. **ORG-0000**

Hivatalos név: DEMATIS

Regisztrációs szám: 45072478600030

Város: Paris

Irányítószám: 75015

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: contact@dematis.com

Telefonszám: +33 172365548

Internetcím: www.dematis.com

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 6fb06baf-963d-400d-90f1-6c22bee9daf5 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 30/01/2026 15:50:12 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 77696-2026

HL S kiadás száma: 23/2026

A közzététel dátuma: 03/02/2026