

80794-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások –
VV26_WE_Planungsleistungen_Kosmosviertel

OJ S 24/2026 04/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

E-mail-cím: ausschreibung@stadtundland.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: VV26_WE_Planungsleistungen_Kosmosviertel

Leírás: Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen, die für die Leistungsbilder Objektplanung und Planung der Technischen Gebäudeausrüstung die Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.

Eljárásazonosító: f83ff46a-e8a1-4a9d-b1c1-ba96dd07f328

Belső azonosító: VV26_WE_Planungsleistungen_Kosmosviertel

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71356400 Műszaki tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Berlin

Irányítószám: 12053

Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Korrupció: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §42 Abs. 1 VgV i.V.m. § 123 oder § 124 GWB.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Objektplanung

Leírás: Gegenstand der Ausschreibung ist die Objektplanung, die Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Berlin

Irányítószám: 12053

Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 15/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 15/09/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Zum Nachweis der fachlichen Eignung ist mindestens eine Referenz aus den letzten fünf Jahren (Zeit-raum 2020–2025) vorzulegen, bei der: • eine Sanierung und/oder Instandsetzungsmaßnahme mit vergleichbarer Aufgabenstellung durchgeführt wurde, • die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) gemäß HOAI bereits vollständig abgeschlossen ist, • ein Bauvolumen mit anrechenbaren Kosten von mindestens 1,3 Mio. € gemäß Kosten-gruppe 300 realisiert wurde. Anzugeben sind: • Auftraggeber mit

Ansprechpartner, • Telefonnummer für eventuelle Rückfragen • Anrechenbare Kosten • Projekt-Adresse/Ort • Beschreibung der Leistungsinhalte, • Gesamtfläche in m² • Ausführungszeitraum Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis über die Verfügbarkeit von qualifiziertem Personal: • mindestens ein Mitarbeiter mit Bauvorlageberechtigung gemäß den jeweils geltenden landesrechtlichen Vorschriften. Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis 70 Punkte erhält. Die weitere Wertung erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x 70 %. Der Angebotspreis ergibt sich aus dem Preisblatt, welches den Bietern auf der Plattform zur Verfügung gestellt wird.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität

Leírás: Das Zuschlagskriterium für die Qualitätssicherung der Planungsleistung umfasst zwei Aspekte: Personalstruktur und Konzept zur Bewertung des Terminplans. Aus der Personalstruktur sollen die Qualifikationen der Teammitglieder hervorgehen, welche für das konkrete Projekt eingesetzt werden. Dies kann auch in tabellarischer Form oder anhand eines Organigramms dargestellt werden. Der Bieter soll den Terminplan vom Auftraggeber prüfen und bewerten, um Risiken und deren Auswirkungen darzustellen. Insbesondere sollen zeitliche Einsparungen identifiziert werden, um gezielt Maßnahmen abzuleiten, mit denen der ursprüngliche Zeitrahmen unterschritten oder mögliche Verzögerungen ausgeglichen werden können. Beide Konzepte zusammen sollen max. zwei Seiten umfassen und als PDF-Datei abgegeben werden. 30 Punkte: Das Konzept zur Qualitätssicherung bildet die Anforderungen des konkreten Projekts in herausragender Weise ab und lässt einen sehr hohen Projekterfolg erwarten. Es liegt eine exzellente Personalstruktur vor und das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken umfassend, analysiert deren Auswirkungen auf Termine präzise und definiert konkrete, realistische Minde-rungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich klarer Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten in einer umsetzbaren Art dargestellt. 25 Punkte: Das Konzept ist überdurchschnittlich gut und deckt alle Anforderungen ab. Die Personalstruktur ist sehr gut, das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken,

analysiert deren Auswirkungen auf Termine und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten dargestellt. 20 Punkte: Das Konzept ist gut und es ist damit zu rechnen, dass allen Anforderungen entsprochen wird. Die Personalstruktur ist deckt alle Bereiche gut ab und das Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert Risiken und deren Auswirkungen und definiert Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten aufgezeigt. 15 Punkte: Das Konzept erfüllt alle grundlegenden Anforderungen. Die Personalstruktur ist ausreichend dargestellt. Das Konzept zur Bewertung des Terminplans ist nachvollziehbar in den benannten Risiken und deren Auswirkungen. Es zeigen sich leichte Schwächen in der Plausibilität, die den Projekterfolg jedoch nicht gefährden. 10 Punkte: Das Konzept zeigt Ansätze, bleibt aber in Teilen unvollständig. Die Personalstruktur oder das Konzept zur Bewertung des Terminplans weisen Lücken auf, die den Projekterfolg gefährden könnten. 5 Punkte: Das Konzept ist unvollständig oder fehlerhaft. Wichtige Aspekte der Personalstruktur oder des Terminplans fehlen. 0 Punkte: Konzept vorgelegt aber völlig unbrauchbar.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202189>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Webcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Berlin

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Planung der technische Gebäudeausrüstung

Leírás: Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen die Planung der technischen Gebäudeausrüstung, welche Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Berlin

Irányítószám: 12053

Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 15/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 15/09/2026

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Zum Nachweis der fachlichen Eignung ist mindestens eine Referenz aus den letzten fünf Jahren (Zeitraum 2020–2025) vorzulegen, bei der: • eine Sanierung und/oder Instandsetzungsmaßnahme mit vergleichbarer Aufgabenstellung durchgeführt wurde, • die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) gemäß HOAI bereits vollständig abgeschlossen ist, • ein Bauvolumen mit anrechenbaren Kosten von mindestens 250.000 € gemäß Kostengruppe 400 realisiert wurde. Anzugeben sind: • Auftraggeber mit Ansprechpartner, • Telefonnummer für eventuelle Rückfragen • Anrechenbare Kosten • Projekt-Adresse/Ort • Beschreibung der Leistungsinhalte, • Gesamtfläche in m² • Ausführungszeitraum Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztable zu dokumentieren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis über die Verfügbarkeit von qualifiziertem Fachpersonal: • ein Elektroingenieur und/oder • ein Ingenieur der technischen Gebäudeausrüstung (HLS). Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztable zu dokumentieren.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis 70 Punkte erhält. Die weitere Wertung erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x 70 %. Der Angebotspreis ergibt sich aus dem Preisblatt, welches den Bietern auf der Plattform zur Verfügung gestellt wird.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität

Leírás: Das Zuschlagskriterium für die Qualitätssicherung der Planungsleistung umfasst zwei Aspekte: Personalstruktur und Konzept zur Bewertung des Terminplans. Aus der

Personalstruktur sollen die Qualifikationen der Teammitglieder hervorgehen, welche für das konkrete Projekt eingesetzt werden. Dies kann auch in tabellarischer Form oder anhand eines Organigramms dargestellt werden. Der Bieter soll den Terminplan vom Auftraggeber prüfen und bewerten, um Risiken und deren Auswirkungen darzustellen. Insbesondere sollen zeitliche Einsparungen identifiziert werden, um gezielt Maßnahmen abzuleiten, mit denen der ursprüngliche Zeitrahmen unterschritten oder mögliche Verzögerungen ausgeglichen werden können. Beide Konzepte zusammen sollen max. zwei Seiten umfassen und als PDF-Datei abgegeben werden. 30 Punkte: Das Konzept zur Qualitätssicherung bildet die Anforderungen des konkreten Projekts in herausragender Weise ab und lässt einen sehr hohen Projekterfolg erwarten. Es liegt eine exzellente Personalstruktur vor und das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken umfassend, analysiert deren Auswirkungen auf Termine präzise und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich klarer Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten in einer umsetzbaren Art dargestellt. 25 Punkte: Das Konzept ist überdurchschnittlich gut und deckt alle Anforderungen ab. Die Personalstruktur ist sehr gut, das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken, analysiert deren Auswirkungen auf Termine und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten dargestellt. 20 Punkte: Das Konzept ist gut und es ist damit zu rechnen, dass allen Anforderungen entsprochen wird. Die Personalstruktur ist deckt alle Bereiche gut ab und das Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert Risiken und deren Auswirkungen und definiert Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten aufgezeigt. 15 Punkte: Das Konzept erfüllt alle grundlegenden Anforderungen. Die Personalstruktur ist ausreichend dargestellt. Das Konzept zur Bewertung des Terminplans ist nachvollziehbar in den benannten Risiken und deren Auswirkungen. Es zeigen sich leichte Schwächen in der Plausibilität, die den Projekterfolg jedoch nicht gefährden. 10 Punkte: Das Konzept zeigt Ansätze, bleibt aber in Teilen unvollständig. Die Personalstruktur oder das Konzept zur Bewertung des Terminplans weisen Lücken auf, die den Projekterfolg gefährden könnten. 5 Punkte: Das Konzept ist unvollständig oder fehlerhaft. Wichtige Aspekte der Personalstruktur oder des Terminplans fehlen. 0 Punkte: Konzept vorgelegt aber völlig unbrauchbar.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202189>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Webcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer des Landes Berlin

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Regisztrációs szám: t:03068926452

Postacím: Werbellinstraße 12
Város: Berlin
Irányítószám: 12053
Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)
Ország: Németország
E-mail-cím: ausschreibung@stadtundland.de
Telefonszám: +3068926452

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Vergabekammer des Landes Berlin
Regisztrációs szám: t:03090138316
Postacím: Martin-Luther-Str. 105
Város: Berlin
Irányítószám: 10825
Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefonszám: +3090138316
Fax: +3090137613

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0006

Hivatalos név: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH - VS
Regisztrációs szám: t:0306892-0
Postacím: Werbellinstraße 12
Város: Berlin
Irányítószám: 12053
Ország alegysége (NUTS): Berlin (DE300)
Ország: Németország
E-mail-cím: ausschreibung@stadtundland.de
Telefonszám: +3068926461

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0007

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 273d3790-1692-4ef7-8fe5-c316d0bb5b88 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 80794-2026

HL S kiadás száma: 24/2026

A közzététel dátuma: 04/02/2026