

91494-2026 - Verseny

Hollandia – Építési munkák – Nieuwbouw De Middenstip Enter

OJ S 27/2026 09/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

E-mail-cím: info@its-projects.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Nieuwbouw De Middenstip Enter

Leírás: Het te bouwen kindcentrum biedt naast de De Talenter en De Wegwijzer ook onderdak aan de bibliotheek Enter en de kinderopvangorganisaties Het Kroontje en De Kindertuin. Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%. Onder de scope van de opdracht vallen de volgende werkzaamheden: Perceel 1 – Bouwkundige aannemer: • Bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden; • Uitvoeringscoördinatie nevenaannemers /directieleveringen; • Vast meubilair (o.a. een compacte zittrap) Perceel 2 – Installatieaannemer • Werktuigbouwkundige en elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden; Perceel 3– overig De volgende werkzaamheden vallen niet onder de opdracht*) en worden apart aanbesteed/ingekocht via de percelenregeling door aanbestedende dienst: Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%.

Eljárásazonosító: 3b64448c-a25f-4f33-8e3c-ed0189727c24

Belső azonosító: 25-1136.RK

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

Az eljárás legfontosabb jellemzői: 1. Aanmeldingsfase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de dialoofase. Aan de hand van organisatorische kenmerken van gegadigde (vertaald in uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en selectiecriteria), selecteert SKOT maximaal drie marktpartijen per perceel voor de dialoofase; 2. Dialoofase: de fase waarin de maximaal drie geselecteerde gegadigden worden uitgenodigd om deel te nemen aan de dialoofronde. Van elke individuele dialoofronde wordt een verslag gemaakt dat goedkeuring behoeft van de geselecteerde gegadigde. Nadat de dialoofase formeel is afgesloten worden de geselecteerde gegadigden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase; 3. Inschrijvingsfase: Na afronding van de dialoofase volgt de uitnodiging tot inschrijving en schrijft iedere geselecteerde gegadigde via TenderNed in op basis van deze uitnodiging tot inschrijving. Na de beoordeling van de inschrijvingen, contracteert SKOT per perceel één aannemer.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Twente (NL213)
Ország: Hollandia
További információk: Enter

2.1.4. Általános információk

További információk: Zie aanbestedingsstukken.
Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Bouwkundig

Leírás: Perceel 1 – Bouwkundig; Eén bouwkundige aannemer die als hoofdaannemer verantwoordelijk is voor de bouwkundige en constructieve uitvoeringswerkzaamheden, alsmede de uitvoeringscoördinatie met betrekking tot werken van derden. Zie aanbestedingsstukken voor meer informatie. Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800 m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%.
Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák
Opciók:
A lehetőségek leírása: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Twente (NL213)
Ország: Hollandia
További információk: Enter

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/09/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 01/12/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Aanneemsom

Leírás: Zie aanbestedingsstukken

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projectbeheersing

Leírás: Zie aanbestedingsstukken

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Samenwerking, oplossingsgerichtheid, nazorg en communicatie

Leírás: Zie aanbestedingstukken

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Hinderbepierking, veiligheid en communicatie

Leírás: Zie aanbestedingstukken.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 26/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 01/06/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Változatok: Nem megengedett
A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00)
Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand - Rechtsbank Overijssel
locatie Almelo

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stichting
Katholiek Onderwijs Twenterand

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Stichting Katholiek
Onderwijs Twenterand

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch

Leírás: Perceel 2 – Werktuigbouwkundig en Elektrotechnisch (W&E); Eén installatieaannemer
die als hoofdaannemer verantwoordelijk is voor zowel de werktuigbouwkundige als de
elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden. De installatieaannemer dient zijn
werkzaamheden in samenspraak met de nevenaannemer van perceel 1 af te stemmen. Zie
aanbestedingstukken voor meer informatie. Het werk heeft een totale omvang van circa 3.800
m². Er dient rekening te worden gehouden met een mogelijke uitbreiding van maximaal 10%.
Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka

Opciók:

A lehetőségek leírása: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Twente (NL213)

Ország: Hollandia

További információk: Enter

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 01/12/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

5.1.10. Odaítélési szempontok**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Aanneemsom

Leírás: Zie aanbestedingsstukken

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projectbeheersing

Leírás: Zie aanbestedingsstukken

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Samenwerking, oplossingsgerichtheid, nazorg en communicatie

Leírás: Zie aanbestedingstukken

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Hinderbepierking, veiligheid en communicatie

Leírás: Zie aanbestedingstukken.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 26/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 01/06/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411270>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 09/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand - Rechtsbank Overijssel locatie Almelo

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Stichting Katholiek Onderwijs Twenterand

Regisztrációs szám: 187079878

Postacím: Dorpsstraat 127

Város: Enter

Irányítószám: 7468CJ

Ország alegysége (NUTS): Twente (NL213)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Ricardo Kreileman

E-mail-cím: info@its-projects.nl

Telefonszám: +31 621203008

Internetcím: <http://www.skot.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtsbank Overijssel locatie Almelo

Város: Almelo

Irányítószám: 7607 GB

Ország alegysége (NUTS): Twente (NL213)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: m.kamphuis@skot.nl

Internetcím: <https://www.rechtspraak.nl/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 77733be2-32f1-4394-b43f-a71668475d43 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/02/2026 11:08:43 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 91494-2026

HL S kiadás száma: 27/2026

A közzététel dátuma: 09/02/2026