

## 92870-2026 - Verseny

**Belgium – Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások – Marché de services et de fournitures - Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels du Aptaskil - Fourniture des consommables d'entretien et sanitaires.**

**OJ S 27/2026 09/02/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény**

**Szolgáltatásmegrendelés**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: aptaskil asbl

E-mail-cím: [i.legentil@aptaskil.be](mailto:i.legentil@aptaskil.be)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Marché de services et de fournitures - Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels du Aptaskil - Fourniture des consommables d'entretien et sanitaires.

Leírás: aptaskil est un centre de formation aux métiers de production chimiques et pharmaceutiques. Afin de garantir la propreté de ces locaux, aptaskil recherche un service de nettoyage et d'entretien efficace et de qualité.

Eljárásazonosító: 23ee51c7-7cce-481c-8cfa-d35b4dba736b

Belső azonosító: PPP0U5-269/6022/IL/CG/PRODUCTION/2025/015

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Ország: Belgium

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Ország: Belgium

**2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Ország: Belgium

**2.1.4. Általános információk**

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

**2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

**A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

## 5. Rész

---

**5.1. Rész: LOT-0001**

Cím: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Seneffe

Leírás: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Seneffe

Belső azonosító: IL/CG/PRODUCTION/2025/015 - Lot 1\_1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

#### Opciók:

A lehetőségek leírása: Options exigées (Nettoyage des sols des ZACs + SAS)

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Zoning Industriel de Seneffe - Zone C

Város: Seneffe

Irányítószám: 7180

Ország alegysége (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Ország: Belgium

További információk: aptaskil asbl

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/04/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/03/2030

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Tout est repris dans le cahier des charges.

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Expertise : Le soumissionnaire justifie la réalisation et la qualité d'un service de nettoyage semblable à celui décrit dans ce présent cahier des charges, en fournissant 3 attestations datées et signées de clients différents attestant la bonne réalisation d'un service de nettoyage de locaux et de vitres similaire. Niveau(x) minimal(aux): Trois attestations datées et signées de clients différents attestant de la bonne réalisation d'une mission similaire au cours des 4 dernières années sont au minimum requises.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Expérience du coordinateur de chantier: Afin de suivre et de garantir les services auprès du pouvoir adjudicateur, le soumissionnaire attribuera un coordinateur de chantier qui vérifiera la bonne tenue du chantier chaque semaine, qui veillera

à ce que les produits et consommables nécessaires soient bien présents en stock sur le site du client et qui consultera le client au minimum une fois par mois afin d'obtenir un feed-back du pouvoir adjudicateur. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais du CV, le soumissionnaire apportera la preuve que le coordinateur de chantier identifié pour suivre le chantier du client a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 5 ans dans le secteur du nettoyage.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Expérience du personnel de nettoyage : Le soumissionnaire apporte la preuve que le personnel de nettoyage nommé sur le chantier possède l'expertise technique pour assurer le service demandé. Il devra dès lors joindre à son offre, les CV's des personnes identifiées pour assurer le nettoyage. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais des CV's, il apportera la preuve que le personnel a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 3 ans sur un chantier similaire.

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Nombre de spécification apportant un avantage pour le développement durable

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/269/U5/2025>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (€ 14.800,00))

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 120 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: aptaskil (Cefochim asbl), Zoning Industriel de Seneffe - Zone C, rue Charles Richet à 7180 Seneffe

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: aptaskil asbl

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: aptaskil asbl

#### **5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Liège

Leírás: Entretien et nettoyage des locaux, des vitres et des pilotes industriels sur le site de Liège

Belső azonosító: IL/CG/PRODUCTION/2025/015 - Lot 2\_2

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Város: Liège

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Ország: Belgium

További információk: aptaskil - Site de Liège

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Város: Liège

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

További információk: aptaskil - Site de Liège

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Város: Liège

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Ország: Belgium

További információk: aptaskil - Site de Liège

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Város: Liège

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Waremme (BE334)

Ország: Belgium

További információk: aptaskil - Site de Liège

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: LEGIAPARK Rue Louise Michel

Város: Liège

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Bezirk Verviers — Deutschsprachige Gemeinschaft (BE336)

Ország: Belgium

További információk: aptaskil - Site de Liège

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/04/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/03/2030

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Tout est repris dans le cahier des charges.

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Néant

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Expertise : Le soumissionnaire justifie la réalisation et la qualité d'un service de nettoyage semblable à celui décrit dans ce présent cahier des charges, en fournissant 3 attestations datées et signées de clients différents attestant la bonne réalisation d'un service de nettoyage de locaux et de vitres similaire. Niveau(x) minimal(aux): Trois attestations datées et signées de clients différents attestant de la bonne réalisation d'une mission similaire au cours des 4 dernières années sont au minimum requises.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Expérience du coordinateur de chantier: Afin de suivre et de garantir les services auprès du pouvoir adjudicateur, le soumissionnaire attribuera un coordinateur de chantier qui vérifiera la bonne tenue du chantier chaque semaine, qui veillera à ce que les produits et consommables nécessaires soient bien présents en stock sur le site du client et qui consultera le client au minimum une fois par mois afin d'obtenir un feed-back du pouvoir adjudicateur. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais du CV, le soumissionnaire apportera la preuve que le coordinateur de chantier identifié pour suivre le chantier du client a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 5 ans dans le secteur du nettoyage.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Expérience du personnel de nettoyage : Le soumissionnaire apporte la preuve que le personnel de nettoyage nommé sur le chantier possède l'expertise technique pour assurer le service demandé. Il devra dès lors joindre à son offre, les CV's des personnes identifiés pour assurer le nettoyage. Niveau(x) minimal(aux): Par le biais des CV's, il apportera la preuve que le personnel a de l'expérience dans le secteur du nettoyage. aptaskil exige au minimum une expérience de 3 ans sur un chantier similaire.

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Nombre de spécification apportant un avantage pour le développement durable

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/269/U5/2025>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Cautionnement (3 % du montant estimé du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure (€ 4.050,00))

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 120 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 18/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: aptaskil (Cefochim asbl), Zoning Industriel de Seneffe - Zone C, rue Charles Richet à 7180 Seneffe

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem  
Elektronikus számlázás: Kötelező  
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem  
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: aptaskil asbl

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: aptaskil asbl

## **8. Szervezetek**

---

### **8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: aptaskil asbl

Regisztrációs szám: 0476.430.049

Postacím: Zoning Industriel de Seneffe - Zone C

Város: Seneffe

Irányítószám: 7180

Ország alegysége (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

Ország: Belgium

Kapcsolattartó pont: Isabelle Legentil

E-mail-cím: [i.legentil@aptaskil.be](mailto:i.legentil@aptaskil.be)

Telefonszám: +32 64310700

Fax: +32 64260297

Internetcím: <http://www.aptaskil.be/>

##### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

### **8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Tribunal de Première Instance de l'Arrondissement judiciaire de Charleroi

Regisztrációs szám: BE 0308.357.753

Postacím: Av. du Général Michel 2/1

Város: Charleroi

Irányítószám: 6000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [conclusions.tpi.civil.charleroi@just.fgov.be](mailto:conclusions.tpi.civil.charleroi@just.fgov.be)

Telefonszám: +32 71236511

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Regisztrációs szám: BE 0475.480.736

Város: Antwerpen / Anvers

Irányítószám: 2000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefonszám: +32 3 294 30 51

**E szervezet szerepei:**

Közbeszerzési szolgáltató

**8.1. ORG-0004**

Hivatalos név: FPS Policy and Support

Regisztrációs szám: BE 0671.516.647

Város: Brussels

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefonszám: +32 2 740 80 00

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

d30bf4ad-72b3-494d-9fbc-c3ac1441ef4b-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Suite à plusieurs réflexions émises en interne, les documents du marché ont été modifiés le 05 /02/26. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 18/02/26 (10.00). PROCEDURE - Dans les descriptions techniques, les notions de pilotes et de locaux techniques ont été commentées. Le superficie des surfaces vitrées a été précisée. Les 2 inventaires ont été ajustés. Une révision des prix est à présent autorisée.

**10.1. Változtatás**

Szakaszazonosító: PROCEDURE

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7da9524f-55ce-4ceb-9d49-f241d075085a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 05/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 92870-2026

HL S kiadás száma: 27/2026

A közzététel dátuma: 09/02/2026