

100953-2026 - Gara

Danimarca – Lavori di costruzione – Grønnevang Skole Hovedentreprise - nedrivning af eksisterende skole og opførelse af ny skole

OJ S 30/2026 12/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hillerød Kommune

E-mail: kmh@mowe.dk

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Grønnevang Skole Hovedentreprise - nedrivning af eksisterende skole og opførelse af ny skole

Descrizione: Hillerød Kommune ønsker at indgå en samarbejdsaftale og en hovedentrepriseaftale med tidlig inddragelse af entreprenøren vedr. nedrivning af eksisterende skole, opførelse af ny skole til indskoling og mellemskole og tilhørende landskabsprojekt. Udbuddet vil følge reglerne om udbud med forhandling. Forhandlingerne gennemføres i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet, og alle tilbudsgivere får tildelt den samme tid til forhandlinger med Hillerød Kommune. Efter forhandlingernes gennemførelse kan Hillerød Kommune udsende et revideret udbudsmateriale med henblik på et endeligt tilbud. Tilbudsgivere vil på samme tid blive informeret herom med opfordring til at afgive endeligt tilbud. Hillerød Kommune yder ikke deltagelsesvederlag til tilbudsgiverne. Forhandlingsforløbet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne. Udbudsformen er valgt under hensyntagen til at Hillerød Kommune har behov for at drøfte forskellige aftalevilkår, såsom opgaverne i samarbejdsfasen/projektudviklingsfasen, optimeringsmuligheder og hovedtidsplanen, risici og nedrivningsopgavens omfang. Hillerød betinger sig muligheden for at afholde yderligere forhandlinger. Projektet omfatter nedrivning og nybyggeri af en ny skole til indskoling og mellemskole. Den samlede nye skolebygning og idrætshal forventes at udgøre ca. 10.350 m² brutto inkl. idrætshal og omklædning. Skolen forventes at skulle forberedes til en senere udvidelse med 6. - 9. klasse med tilhørende fagfaciliteter samt en supplerende idrætshal og evt. madskole. Den tidligere skole, Grønnevang Skole afdeling Jespervej, skal totalnedrives, og der ønskes i stedet opført en ny skole på samme beliggenhed. Hovedentreprenøren inddrages tidligt med henblik på at inddrage entreprenørens kompetencer til gavn for projektet og de valgte løsninger. I samarbejdsfasen vil hovedentreprenøren skulle samarbejde med totalrådgiver, som er ansvarlig for projekteringen. Det er forventningen, at byggeriet skal DGNB certificeres til guld, hjerte og diamant.

Identificativo della procedura: 49fa9b4a-532c-4283-8f7e-329cd6a41b48

Avviso o bando precedente: 14107-2026

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Udbuddet gennemføres som udbud med forhandling efter udbudslovens afsnit II, jf. lovens §§ 61-66. Årsagen til at udbuddet gennemføres som udbud med forhandling er, at Hillerød Kommune ønsker en drøftelse af, hvilke projektmæssige og aftalemæssige forhold, der har væsentlig betydning for tilbuddet. Udbuddet omfatter to faser: en ansøgningsfase og en tilbudsfase herunder eventuelt en eller flere forhandlingsrunder. Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Den udbudte aftale er ikke opdelt i delkontrakter, jf. udbudslovens § 49, stk. 2, da det er Hillerød Kommunes vurdering, at realiseringen af projektet sker mest hensigtsmæssigt i en samlet aftale med henblik på at minimere omkostninger til grænseflader og forenkle koordinerings- og ansvarsforhold.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jespervej 148

Località: Hillerød Kommune

Codice postale: 3400

Suddivisione del paese (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Paese: Danimarca

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 284 350 000,00 DKK

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Udbudsprocessen gennemføres via Dalux. Spørgsmål til udbudsmaterialet skal stilles via Dalux. Hvis et spørgsmål giver anledning til en konkret tydeliggørelse, justering eller supplerung af udbudsmaterialet, vil Hillerød Kommune lægge et revideret materiale og/eller et rettelsesblad op på Dalux. Spørgsmål, der modtages senest 12 kalenderdage inden udløbet af ansøgningsfristen, vil blive besvaret senest 6 kalenderdage inden udløbet af ansøgningsfristen. Spørgsmål, der modtages mindre end 12 kalenderdage inden ansøgningsfristen, vil blive besvaret, medmindre spørgsmålets karakter gør det umuligt at besvare spørgsmålet senest 6 kalenderdage inden udløbet af ansøgningsfristen.

Spørgsmål, der modtages mindre end 6 kalenderdage inden ansøgningsfristen, vil normalt ikke blive besvaret. Hillerød Kommune behandler personoplysninger i forbindelse med ansøgning. Databeskyttelsesforordningen giver rettigheder til de registrerede, og Hillerød Kommunes behandling af personoplysninger er beskrevet i privatlivspolitikken på kommunens hjemmeside. Ansøger skal indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 13, nævnte forhold. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende virksomheder. Baserer ansøger sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som ansøger baserer sig på. Vedståelsesfristen er 6 måneder. Udvalgelse af ansøgere: Hillerød Kommune vil udvælge 4 ansøgere i henhold til udvælgelseskriteriet anført i nærværende udbudsbekendtgørelse og udbudsbetingelserne, medmindre der ikke modtages mere end dette antal ansøgninger, der opfylder mindstekravet. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Vedr. anslået værdi: Værdien af aftalen er estimeret til ca. 284.350.000 kr. ekskl. moms, uden puljen til uforudsete forhold. Det bemærkes, at beløbet udgør et skøn over den forventede kontraktsum for aftalens løbetid. Den konkrete omsætning på aftalen kan afvige fra den anslåede værdi i såvel opad som

nedadgående retning. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833 /2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Hillerød Kommune er berettiget til at anmode ansøgere/tilbudsgiver om at supplere, præcisere eller fuldstændiggøre oplysninger i overensstemmelse med udbudslovens § 159, stk. 5. For yderligere oplysninger henvises til Udbudsbetingelserne. Hillerød Kommune evaluerer de konditionsmæssige ansøgninger fra de ansøgere, der i ESPD, del IV pkt. α har erklæret, at de lever op til mindstekravene. For de ansøgere, der forventes prækvalificeret, gælder følgende (hvis dokumentationen ikke er vedlagt ansøgningen): Når evalueringen er gennemført, indhenter Hillerød Kommune dokumentation for økonomisk og finansiell formåen via offentligt tilgængelige registre (f.eks. www.virk.dk). I det omfang, de økonomiske nøgletal ikke fremgår af de offentligt tilgængelige registre, vil Hillerød Kommune anmode ansøgeren om at eftersende oplysningerne inden for en passende frist. Dokumentationen for teknisk /faglig formåen vurderes på baggrund af de afleverede referencer. I det omfang en ansøger ikke har vedlagt referencer, vil Hillerød Kommune kunne anmode ansøgeren om at eftersende dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene til teknisk/faglig formåen inden prækvalifikationen afsluttes. Dokumentation for, at ansøgeren ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene vil for danske virksomheder ske ved at sende en gyldig serviceattest fra Erhvervsstyrelsen. Serviceattesten må højst være seks måneder gammel regnet fra datoen for tilbudsfristen. Udsteder det pågældende land ikke disse former for dokumentation eller dækker disse ikke alle tilfældene i § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. 2, kan de erstattes af en erklæring under ed eller en erklæring på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig myndighed mv., hvis edsafklæggelse ikke anvendes i det pågældende land. En ansøger/tilbudsgiver, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger/tilbudsgiver fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. I forhold til hvad der tilstrækkelig dokumentation, henvises til udbudslovens § 138, stk. 3. Ansøgere bør derfor være opmærksom på dette, når de indsender deres ansøgning om prækvalifikation. Hvis ansøgeren er en nystartet virksomhed omfattet af udbudslovens § 154, stk. 2, og derfor ikke kan fremvise regnskab fra tidligere år, skal der gøres opmærksom på det i ansøgningen. I så fald vil Hillerød Kommune acceptere en underskrevet revisorerklæring som passende dokumentation, som bevis for opfyldelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav. Det understreges, at de angivne minimumskrav til den økonomiske og finansielle formåen samt tekniske og faglige formåen skal være opfyldt.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Udbudsloven - Udbuddet er omfattet af udbudsloven (lov nr. 1564 af 15. december 2015 med senere ændringer), som implementerer udbudsdirektivet (direktiv 2014/24/EU) - Udbud med forhandling

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 1

Corruzione: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 2

Frøde: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 3

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 4

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 5

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 6

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Udbudsloven § 135, stk. 3
Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali: Udbudsloven § 135, stk. 3
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Udbudsloven § 136, nr. 1
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Udbudsloven § 136, nr. 2
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Udbudsloven § 136, nr. 3
Grave illecito professionale: Udbudsloven § 136, nr. 4
Fallimento: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2
Insolvenza: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2
Concordato preventivo con i creditori: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2
Amministrazione controllata: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2
Cessazione di attività: Udbudsloven § 137, stk. nr. 2

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Grønnevang Skole Hovedentreprise - Nedrivning af eksisterende skole og opførelse af ny skole inkl. landskabsarbejder

Descrizione: Hovedentreprisetaftalen og samarbejdsaftalen indeholder overordnet samlet set en samarbejdsfase, en nedrivningsfase og en opførelsesfase inklusive landskabsarbejder.

Vedrørende NEDRIVNING: Der skal i forbindelse med nedrivningen bl.a. udføres forskellige arbejder, såsom miljøsanering, nedrivning og bortskaffelse. Arealet for den eksisterende skole er jf. BBR-oplysninger følgende: Jespervej 148 (skolen): samlet bygningsareal: 9715 m², samlet kælderareal: 6300m², Jespervej 152 (hallen): samlet bygningsareal: 2581 m², samlet kælderareal: 529m² Vedrørende NY SKOLE: Den samlede nye skolebygning og idrætshal forventes at udgøre ca. 10.000 m² brutto inkl. idrætshal. Totalrådgiver er ansvarlig for projekteringen af den nye skole, dog således at der forventes et omfang af entreprenørprojektering. Det forventes, at skolen opføres som et træbyggeri. Det forventes, at den nye skole kan tages i brug medio 2030.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jespervej 148

Località: Hillerød

Codice postale: 3400

Suddivisione del paese (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Paese: Danimarca

5.1.3. Durata stimata

Durata: 50 Mesi

5.1.5. Valore

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Mindstekrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen: For at kunne komme i betragtning skal ansøgeren opfylde de tre nedenstående krav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab: Nettoomsætning: 550.000.000 DKK Egenkapital: 70.000.000 DKK Soliditetsgrad: 15 % Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre virksomheder.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren kan vedlægge mindst én reference, der dokumenterer erfaring med: a) En nedrivningsentreprise med en entreprisum på minimum 30 mio. kr. ekskl. moms, b) Håndtering af miljøfarlige stoffer på et nedrivningsprojekt med en entreprisum på minimum 10 mio. kr. ekskl. moms, hvor ansøgeren som udførende entreprenør har været ansvarlig for håndteringen af de miljøfarlige stoffer, c) Nybyggeri af undervisningsbyggeri med en entreprisum på minimum 50 mio. kr. ekskl. moms, d) Nybyggeri i hovedentreprise eller totalentreprise med en entreprisum på minimum 150 mio. kr. ekskl. moms. Den samme reference kan godt dokumentere erfaring med både a) og b) hhv. c) og d) angivet ovenfor. Det vil sige, at opfyldelsen af mindstekravene kan ske ved minimum to referencer. Referencer, der opfylder kriterie a) - d), skal være afsluttede, dvs. at byggeriet skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre virksomheder. Referencer, der skal opfylde mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 7 år regnet fra afleveringen af byggeriet. Alderen på referencer er udvidet, fordi det er begrænset, hvor mange skoleprojekter af tilsvarende karakter der er opført inden for de seneste 5 år.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Udvælgelseskriterier: Hillerød Kommune vil prækvalificere fire ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fire ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Hillerød Kommune på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fire bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til den udbudte hovedentrepriseaftale og samarbejdsaftale. I den forbindelse vil Hillerød Kommune lægge særligt vægt på i hvilket omfang ansøgerens referencer viser erfaring med: - Byggerier gennemført med tidlig entreprenørinddragelse/Integreret Byggeri/tofasen totalentreprise, hvor entreprenøren har

samarbejdet med en totalrådgiver om at optimere projektet i forhold til f.eks. bygbarhed, byggetakt, fugtstrategi og økonomisk optimering af materialer og løsninger (byggeriet udført i klassisk totalentreprise betragtes ikke som tidlig entreprenørinddragelse) - Projekter, der er certificeret i forhold til DGNB eller tilsvarende. - Totalnedrivning - Håndtering af miljøfarlige stoffer i forbindelse med nedrivning, herunder miljøsanering med PCB og asbest - Opførelse af uddannelsesbyggeri for børn og unge - Hovedentreprise i forbindelse med skolebyggeri (renovering og/eller ombygning og/eller tilbygning/nybyggeri). Der lægges særlig vægt på, at erfaringen vedrører hele skolen fremfor enkelte fag/rum. - Erfaring med træbyggeri i større skala. Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. Bemærk, at referencer, der skal dokumentere opfyldelsen af mindstekravene beskrevet ovenfor, skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43 og ikke må være ældre end 7 år regnet fra afleveringen af byggeriet. Hillerød Kommune vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end fem referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: - Bygherrens navn og kontaktperson - Kort beskrivelse af projektet og et evt. samarbejde med tidlig entreprenørinddragelse - Projekt-/entrepriesum ekskl. moms - Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet - Kort beskrivelse af, hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Tilbudsgiver skal udfylde og aflevere tilbudslisten. Tilbudslisten skal være underskrevet af tilbudsgiveren. Ved vurderingen af underkriteriet "Pris" vil Hillerød Kommune lægge vægt på at hovedentreprenørens tillægsprocent er så lav som muligt. Hillerød Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Den tilbudte tillægsprocentsats omregnes automatisk til kroner og ører (tilbudssummer) i tilbudslisten, hvor targetprisen fratrullet honorar for deltagelse i projektudviklingsfasen ligger til grund. Det er den evalueringstekniske pris (target – 900.000 DKK ekskl. moms * tilbudte tillægsprocent), der indgår i vurderingen. Der regnes med to decimaler. Tilbuddet med den laveste tillægsprocent (omregnet i kroner og ører) tildeles 10 point. 0 point vil derefter svare til et tilbud med den laveste tillægsprocent tillagt 25 %. Tilbud med tillægsprocenter mellem disse to yderpunkter tildeles point ved lineær interpolation. Spredningsprocentsatsen er fastsat på baggrund af den forventede, maksimale spredning af de indkomne tilbud. Hvis den faktiske spredning mellem de indkomne tilbud overstiger 25 % og er under eller lig 30 %, forhøjes procentsatsen for spredningen til 30 % i den lineære interpolationsmodel, og så fremdeles i intervaller på 5 %

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: ORGANISATION OG CV'ER Denne del af tilbuddet skal indeholde to elementer:

En organisationsplan, der viser tilbudsgivers organisering af følgende faser: •

Projektudviklingsfasen/ projekteringsfasen • Udførelsesfasen for nedrivning og for nybyg

Organisationsplanen bør indeholde en beskrivelse som redegør for den organisation og

bemanding, der skal gennemføre projektet, herunder tydeliggøre en allokering af de udvalgte

nøglepersoner i alle faser ud fra en 37 timers arbejdsuge angivet i %. CV'er for de nøglepersoner, som varetager rollerne i organisationsplanen. CV'erne bør angive nøglepersonens relevante uddannelse, kvalifikationer og erfaringer. Hvert CV må anføre op til fem referencer fra tidligere opgaver, som tilbudsgiver vurderer, er særlig relevant for den aktuelle opgave. CV'et bør beskrive nøglepersonens konkrete rolle på de særligt relevante opgaver og begrunde, hvordan de tidligere opgaver tilfører en erfaring til nøglepersonen, som er særligt relevant for det aktuelle projekt. Ved vurderingen af underkriteriet vil Hillerød Kommune lægge vægt på: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Hillerød Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser. Samt i hvor høj grad, organisationen sikrer en effektiv udnyttelse af kompetencerne i en agil organisation. b) I hvor høj grad CV'erne viser, at de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil blive lagt særlig vægt på følgende nøglepersoner: 1) Entreprenørens projektleder (kommunens primære kontaktperson) 2) Entrepriselederen for nedrivning 3) Entreprenørens tilsynsførende for miljøfarlige stoffer i nedrivning 4) Specialist i bæredygtige materialer og løsninger 5) Arbejdsmiljøkoordinatoren (B) nedrivning 6) Entrepriselederen for nybyg Bemærk, at nøglepersonerne kan varetage flere roller (16) i organisationen. Hillerød Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) og b)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: OPGAVELØSNING Denne del af tilbuddet skal indeholde tilbudsgivers forslag til, hvordan tilbudsgiver konkret vil løse følgende opgaver, og hvilke værktøjer tilbudsgiveren konkret vil anvende i forbindelse hermed. Tilbudsgiveren bedes beskrive, hvordan tilbudsgiveren vil arbejde med de forskellige emner undervejs i projektet: Delopgave 1: Tilgang til samarbejdet Med udgangspunkt i Samarbejdsaftalen skal tilbudsgiveren beskrive tilgangen til projektudviklingsfasen, herunder hvilke emner tilbudsgiveren særligt mener at kunne bidrage med i projektudviklingsfasen i forhold til sikring af projektets økonomi, kvalitet, optimering og fremdrift. Tilbudsgiveren bedes bl.a. beskrive omfanget og håndteringen af entreprenørprojektering og systemleverancer, håndtering af "åben bog" o.l. Tilbudsgiveren skal dog være opmærksom på kravene beskrevet i afgrænsningsskemaet til YBL 18 og Samarbejdsaftalen. Delopgave 2: Risikolog De væsentligste risici, som tilbudsgiveren identificerer. Tilbudsgiveren bør aflevere en risikolog, der angiver op til 5 væsentlige risici, med angivelse af hvem, hvordan og hvornår de håndteres. Delopgave 3: Overholdelse af tid og kvalitet Tilbudsgiveren bedes i besvarelsen inddrage deres forslag til optimering af nybyg, sikring af nedrivning og miljøfarlige stoffer, hensyn til nærliggende genhusning, tung trafikikker skolevej og særlige forhold der skal håndteres ift. landskabsprojekt/optimering af løsninger på landskab. Beskrivelse af tilbudsgiverens system for overholdelse af tid, kvalitetssikring og egenkontrol med fokus på de risici, som tilbudsgiveren har identificeret i besvarelsen af delopgave 2. Ved vurdering af underkriteriet vil Hillerød Kommune lægge vægt på i hvor høj grad: a) besvarelsen som helhed er egnet til at imødegå risici og forsinkelser, samtidig med at besvarelsen er egnet til at sikre kvaliteten i projektet og effekt af Projektudviklingsperioden til gavn for projektet som helhed b) Tilbudsgiverens tilgang til projektudviklingsfasen er proaktiv, at tilgangen understøtter størst mulig effekt af samarbejdet og at de valgte emner vurderes relevante for kvaliteten og fremdriften på det samlede projekt. c) de udvalgte risici er relevante for projektets fremdrift og kvalitet, og kan understøtte at økonomien overholdes. At tilbudsgiverens håndtering af risici, både ift. kompetencer hos den

ansvarlige og de konkrete løsningsforslag, er tydelige og velegnede til at understøtte løsningen af de valgte risici i rette tid til gavn for projektet som helhed. d) tilbudsgiverens system for overholdelse af tid, kvalitetssikring og egenkontrol er egnet til at understøtte gennemførelsen af det samlede projekt i rette tid, kvalitet og økonomi og at det understøttes af konkrete og relevante værktøjer og metoder. e) Tilbudsgiverens beskrivelse er egnet til at understøtte optimeringer og udvise hensyn til genhusning og sikker skolevej Hillerød Kommune tildeler point fra en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til e).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-410345132773091089/da-dk/public/tender/TID-410345132773091089>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-410345132773091089/da-dk/public/tender/TID-410345132773091089>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: danese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Der henvises til samarbejdsaftalen og hovedentrepriseaftalen og arbejdsgarantien i AB 18

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Der indgås en samarbejdsaftale med en projektudviklingsfase og en hovedentrepriseaftale. Der er knyttet en bonusmodel til aftalen. Entreprenørprojektering. Særlig opsigelsesadgang. Sociale klausuler er gældende. Der henvises til det samlede udbudsmateriale.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Betaling sker i henhold til samarbejdsaftalen og hovedentrepriseaftalen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Klagenævnet for Udbud

Informazioni sui termini per il riesame: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en

begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Hillerød Kommune

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Hillerød Kommune

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Hillerød Kommune

Organizzazione che tratta le offerte: Hillerød Kommune

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hillerød Kommune
Numero di registrazione: 29189366
Numero di registrazione: 29189366
Indirizzo postale: Trollesmindealle 27
Località: Hillerød
Codice postale: 3400
Suddivisione del paese (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Paese: Danimarca
Referente: Kia Marina Borch-Hansen
E-mail: kmh@mowe.dk
Telefono: 22481550
Indirizzo internet: www.hillerod.dk
Profilo del committente: <https://www.hillerod.dk/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Klagenævnet for Udbud

Numero di registrazione: 37795526
Indirizzo postale: Toldboden 2
Località: Viborg
Codice postale: 8800
Suddivisione del paese (NUTS): Vestjylland (DK041)
Paese: Danimarca
E-mail: nh@naevneneshus.dk
Telefono: 72405600
Indirizzo internet: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Numero di registrazione: 10294819
Indirizzo postale: Carl Jacobsens Vej 35
Località: Valby
Codice postale: 2500
Suddivisione del paese (NUTS): Byen København (DK011)
Paese: Danimarca
E-mail: kfst@kfst.dk
Indirizzo internet: <https://kfst.dk/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6df28ab9-c3be-4399-91b3-a75142057e35 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/02/2026 18:49:45 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: danese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 100953-2026
Numero dell'edizione della GU S: 30/2026
Data di pubblicazione: 12/02/2026