

103850-2026 - Gara

Belgio – Servizi di pulizia di articoli tessili – Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

OJ S 31/2026 13/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: A.S.B.L Cité de l'espoir

E-mail: henry.renaud@cite-de-lespoir.be

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

Descrizione: Accord-cadre pour la location, le nettoyage de linge et vêtements

Identificativo della procedura: 62c19b71-922d-4a60-bd51-fa267f04963c

Identificativo interno: PPP1Z4-153/6003/MPLinge2025154

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98312000 Servizi di pulizia di articoli tessili

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 239 669,42 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Location et nettoyage du linge plat(draps de lit, draps de bain, alèses, couvertures, coussins, ...)

Descrizione: Location et nettoyage du linge plat(draps de lit, draps de bain, alèses, couvertures, coussins, ...)

Identificativo interno: MPLinge2025154_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98312000 Servizi di pulizia di articoli tessili

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Domaine des Croisiers 2

Località: Andrimont

Codice postale: 4821

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Data di fine durata: 31/03/2027

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 578 512,40 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale

d'iniziativa s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau(x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu (entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit, au minimum, fournir deux attestations de bonne exécution établies par deux institutions différentes de la liste ayant une taille d'au moins 200 lits/places chacune pour des services similaires.

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Analyse du système d'organisation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Système de gestion et traçabilité

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité des fiches techniques

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité du linge et analyse des échantillons

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: CONSEIL D'ETAT

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: CONSEIL D'ETAT

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Nettoyage/entretien des vêtements de travail

Descrizione: Nettoyage/entretien des vêtements de travail

Identificativo interno: MPLInge2025154_2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98312000 Servizi di pulizia di articoli tessili

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Domaine des Croisiers 2
Località: Andrimont
Codice postale: 4821
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026
Data di fine durata: 31/03/2027

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 82 644,62 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau(x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu

(entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit fournir des attestations de bonne exécution pour un nombre cumulé de 200 lits/places pour des services similaires.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Analyse des échantillons

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Système de gestion et traçabilité

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Système de détection des objets

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Analyse du système d'organisation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: CONSEIL D'ETAT

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: CONSEIL D'ETAT

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Nettoyage/entretien des vêtements personnels des résidents

Descrizione: Nettoyage/entretien des vêtements personnels des résidents

Identificativo interno: MPLInge2025154_3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98312000 Servizi di pulizia di articoli tessili

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Domaine des Croisiers 2

Località: Andrimont

Codice postale: 4821

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: A.S.B.L Cité de l'espoir

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Data di fine durata: 31/03/2027

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 578 512,40 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur le chiffre d'affaire global HTVA Niveau(x) minimal(aux): le montant de l'offre hors TVA ne peut pas être supérieur à 50% du chiffre d'affaires annuel moyen hors TVA de l'opérateur économique

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Résultat comptable Niveau(x) minimal(aux): Le résultat net final comptable des trois derniers exercices comptables clôturés est en moyenne positif et deux exercices parmi ces trois ont un résultat net final comptable supérieur ou égal à zéro

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit présenter une liste de ses principales prestations dans le secteur du handicap, des maisons de repos, dans le secteur hospitalier ou dans le secteur institutionnel au cours des trois dernières années avec mention de l'adresse complète de l'institution-client, sa taille (nombre de lits/places), le nom du fonctionnaire dirigeant ou du gestionnaire du marché avec son numéro de téléphone, la date d'attribution du marché, le montant hors TVA du marché et l'étendue du service rendu (entretien, location, ...) Niveau(x) minimal(aux): Pour être sélectionné, un soumissionnaire doit fournir des attestations de bonne exécution pour un nombre cumulé de 200 lits/places pour des services similaires.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Analyse des échantillons

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Système de gestion et traçabilité

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Analyse du système d'organisation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/153/1Z4/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Domaine des Croisiers, 2 bureau des achats

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: CONSEIL D'ETAT

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : A.S.B.L Cité de l'espoir

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: CONSEIL D'ETAT

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: A.S.B.L Cité de l'espoir

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: A.S.B.L Cité de l'espoir

Numero di registrazione: 0408147789

Indirizzo postale: Domaine des Croisiers 2

Località: Andrimont

Codice postale: 4821

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)

Paese: Belgio
Referente: Renaud Henry
E-mail: henry.renaud@cite-de-lespoir.be
Telefono: +32 87840157
Indirizzo internet: <http://www.cite-de-lespoir.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: CONSEIL D'ETAT
Numero di registrazione: BE 0931.814.266
Indirizzo postale: Rue de la Science 33
Località: BRUXELLES
Codice postale: 1040
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: info@conseildetat.be
Telefono: +32 22349611
Indirizzo internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numero di registrazione: BE 0475.480.736
Località: Antwerpen / Anvers
Codice postale: 2000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Paese: Belgio
E-mail: info@3p.eu
Telefono: +32 3 294 30 51

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: FPS Policy and Support
Numero di registrazione: BE 0671.516.647
Località: Brussels
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

41f5d511-4724-452a-898b-cf77b1cfaf5e-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

I documenti di gara sono stati modificati il: 12/02/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 78650a7a-7b6e-4817-8cc5-4da85c96ae18 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 12/02/2026 00:00:00 (UTC+01:
00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 103850-2026

Numero dell'edizione della GU S: 31/2026

Data di pubblicazione: 13/02/2026