

106145-2026 - Gara

Spagna – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Redacción de proyectos de viviendas en Fraga (Huesca)

OJ S 31/2026 13/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

E-mail: concursos@svaragon.com

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Redacción de proyectos de viviendas en Fraga (Huesca)

Descrizione: Procedimiento Abierto

Identificativo della procedura: 19b750e6-5beb-4ebe-a798-9de046b219f5

Identificativo interno: SVA-2026-20011

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huesca (ES241)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 281 959,56 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Redacción de proyectos de viviendas en Fraga (Huesca)

Descrizione: Procedimiento Abierto

Identificativo interno: SVA-2026-20011

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huesca (ES241)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 27 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterio objetivo 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio objetivo 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio obiettivo 3.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio subjetivo 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio subjetivo 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1yrPPftK%2BxowYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1yrPPftK%2BxowYTJJ03sHog%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/03/2026 15:00:39 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/03/2026 09:30:39 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 30/03/2026 09:30:39 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 16/03/2026 10:30:39 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Videoconferencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ver anexo XII del PCAP.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón
Informazioni sui termini per il riesame: Consultar pliego de cláusulas administrativas

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

Numero di registrazione: 40997870143547

Numero di registrazione: B50907328

Località: Zaragoza

Codice postale: 50197

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

Referente: Suelo y Vivienda de Aragón, S.L.U.

E-mail: concursos@svaragon.com

Telefono: 976204930

Fax: 976204931

Indirizzo internet: <https://svaragon.com>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BnY03yeDDL8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón

Località: Zaragoza

Codice postale: 50001

Suddivisione del paese (NUTS): Zaragoza (ES243)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <http://www.aragon.es/Contratacion>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1b55484f-81ed-4d74-8641-bfe86936e5c1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/02/2026 15:10:29 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 106145-2026

Numero dell'edizione della GU S: 31/2026

Data di pubblicazione: 13/02/2026