

107314-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione – Entretien et maintenance des portes et portails automatiques de garages souterrains et des barrières protégeant les accès aux parcs de stationnement aériens

OJ S 32/2026 16/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Pantin Habitat

E-mail: servicedesmarches@pantinhabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entretien et maintenance des portes et portails automatiques de garages souterrains et des barrières protégeant les accès aux parcs de stationnement aériens

Descrizione: Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations d'entretien et de maintenance des portes et portails automatiques de garages souterrains ainsi que les barrières protégeant les accès aux parcs de stationnement aériens.

Identificativo della procedura: 2f72432a-7eff-4dc1-bae2-a4a8768bd177

Identificativo interno: ST-2026-02 M.P.S.

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PANTIN

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 250 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Entretien et maintenance des portes et portails automatiques de garages souterrains et des barrières protégeant les accès aux parcs de stationnement aériens

Descrizione: Entretien et maintenance des portes et portails automatiques de garages souterrains et des barrières protégeant les accès aux parcs de stationnement aériens

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: L'acheteur choisira l'offre qu'il jugera économiquement la plus avantageuse à l'issue d'un classement obtenu d'après les critères ci-après définis et hiérarchisés de la façon décroissante suivante : 1. Le prix des prestations qui sera jugé d'après le bordereau de prix unitaires (B.P.U.) et la Décomposition du prix global et forfaitaire (D.P.G.F.) désignés au chapitre 11.2 du présent règlement de consultation, sera noté comme suit : - 20 points pour les prestations forfaitaires. A la note obtenue sera appliquée le coefficient de pondération correspondant (Pondération : 40%) - 20 points pour les prestations de réparation. A la note obtenue sera appliquée le coefficient de pondération correspondant (Pondération : 10%) 2. La valeur technique de l'offre qui sera jugée d'après le contenu et la qualité du cadre de mémoire technique. La valeur technique de l'offre sera notée sur 20 points. A la note obtenue sera appliqué le coefficient de pondération correspondant (Pondération 40%). 3. Le planning prévisionnel des prestations d'entretien (maintenance préventive) qui sera jugé d'après la pièce n°5 désignée à l'article 112.2 du présent règlement de consultation. Le planning sera noté sur 20 points. A la note obtenue sera appliqué le coefficient de pondération correspondant (Pondération 10%).

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/03/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5XId7b38Z7&v=1&selected=0

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5XId7b38Z7&v=1&selected=0

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Pantin Habitat

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Administratif de Montreuil 7, rue Catherine Puig 93100 Montreuil Tél. : 01.49.20.20.00 Télécopie : 01.49.20.20.99 Email : greffe.tamontreuil@juradm.fr

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Pantin Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Pantin Habitat

Numero di registrazione: 31162223700049

Indirizzo postale: 6, avenue du 8 Mai 1945

Località: Pantin cedex

Codice postale: 93697

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: MME GOUDJO Mélodie-Anne - Gestionnaire Achats

E-mail: servicedesmarches@pantinhabitat.fr

Telefono: 01 48 44 76 35

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_5XId7b38Z7

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4464842d-9633-4d16-bab5-517846154f5c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/02/2026 16:08:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 107314-2026

Numero dell'edizione della GU S: 32/2026

Data di pubblicazione: 16/02/2026