

107566-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – LIC 3/33/2026 - Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

OJ S 32/2026 16/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

E-mail: contratacion@auditoriodetenerife.com

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: LIC 3/33/2026 - Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

Descrizione: Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

Identificativo della procedura: 39aaa73f-ea27-4382-92a2-648169fa344d

Identificativo interno: 33/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: artículo 119.1 LCSP, “Podrán ser objeto de tramitación urgente los expedientes correspondientes a los contratos cuya celebración responda a una necesidad inaplazable o cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público. ”.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 483 291,21 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Insolvenza: Insolvencia de la empresa

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: LIC 3/33/2026 - Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A. U.

Descrizione: Servicios de limpieza de las instalaciones de Auditorio de Tenerife S.A.U.

Identificativo interno: 33/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Price.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 68

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio medioambiental.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios sociales .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tjgrRAcm1BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tjgrRAcm1BQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/02/2026 22:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Mese

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Auditorio de Tenerife

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU - Auditorio de Tenerife

Informazioni sui termini per il riesame: No se conoce el plazo hasta terminar el proceso

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

Numero di registrazione: 21063790150139

Numero di registrazione: A38543252

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38003

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

Referente: Gerencia del Auditorio de Tenerife SAU

E-mail: contratacion@auditoriodetenerife.com

Telefono: +34 922568600

Fax: +34 922568602

Indirizzo internet: <http://www.auditoriodetenerife.com>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bvAYsReM5YoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Auditorio de Tenerife

Località: Tenerife

Codice postale: 38003

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e3908cb5-3bf0-497d-9c19-182c19abb976 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/02/2026 17:00:51 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 107566-2026

Numero dell'edizione della GU S: 32/2026

Data di pubblicazione: 16/02/2026