

## 108656-2026 - Gara

**Francia – Servizi di ingegneria – Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du bâtiment "A" du siège communautaire de la CCHF**

**OJ S 32/2026 16/02/2026**

**Avviso o bando di concorso di progettazione**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

E-mail: [contact@cchf.fr](mailto:contact@cchf.fr)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du bâtiment "A" du siège communautaire de la CCHF

Descrizione: La Communauté de Communes des Hauts de Flandre engage un projet de rénovation et d'extension du bâtiment A de son siège communautaire à Bergues. L'opération comprend la restructuration des espaces, l'amélioration des performances énergétiques conformément au décret tertiaire, l'aménagement d'un ancien logement annexe et la création d'une extension accueillant une salle polyvalente pour les conseils communautaires et autres activités. La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'œuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificativo della procedura: 7c6da55f-01a4-4906-83d9-0d12d3c5d21a

Identificativo interno: PPP1JJ-141/6033/2025-16

Tipo di procedura: Ristretta

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Missions : cf. article 1.2.2 du Règlement de Concours (RC) : - Mission de base MOE (ESQ+ niveau de rendu du concours, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires (DIAG, CSSI, STD, SED) - Compétences : Architecte, structure, économiste de la construction, thermique, génie climatique, CFO/CFA, SSI, VRD, acousticien, audiovisuel/sonorisation. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 4 555 000€ HT. Délai prévisionnel : La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant les éléments de mission réalisés pendant l'année de parfait achèvement et d'éventuelles missions complémentaires postérieures est estimée à 60 mois. Conditions de participation : se référer au RC. Groupement : Dans le cas où les soumissionnaires se présenteraient sous la forme d'un groupement conjoint, l'acheteur exigera, après attribution du marché, que la forme du groupement soit conjointe avec mandataire solidaire. Le mandataire du groupement sera impérativement architecte. Nombre de candidats : 3 candidats admis à remettre une offre après sélection des candidatures. Critères de sélection des candidatures : - Qualification et qualité du candidat ou de l'équipe candidate - Qualité des références fournies. Critères de sélection des projets : - Insertion dans le site, qualité architecturale et qualité de l'approche technique et environnementale du projet - Compatibilité du projet avec la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux - Adéquation du projet au Programme Fonctionnel Technique Détaillé - Délais et gestion des travaux. Prestations attendues : Esquisse + (indemnisation : 15 000€ HT par candidat admis ayant remis une offre conforme. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme). Pièces écrites : - Lettre synthétique de présentation du projet - Note technique et synthèse - Tableau de surface comparatif. - Tableau reprenant le coût prévisionnel du projet - Calendrier prévisionnel détaillé - Note sur les éventuelles études complémentaires à faire réaliser. Pièces graphiques (cf. article 9.1 du RC).

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la rénovation et l'extension du bâtiment "A" du siège communautaire de la CCHF

Descrizione: La Communauté de Communes des Hauts de Flandre engage un projet de rénovation et d'extension du bâtiment A de son siège communautaire à Bergues. L'opération comprend la restructuration des espaces, l'amélioration des performances énergétiques conformément au décret tertiaire, l'aménagement d'un ancien logement annexe et la création d'une extension accueillant une salle polyvalente pour les conseils communautaires et autres activités. La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificativo interno: 2025-16\_1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: 468 route de la Couronne de Bierne

Località: BERGUES

Codice postale: 59380

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics596280.fr/>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 18/05/2026

**Condizioni del regime del concorso di progettazione:**

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato a uno dei vincitori del concorso

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics596280.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 23/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de LILLE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de LILLE

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de LILLE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de LILLE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

## **8. Organizzazioni**

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Numero di registrazione: 20004095400014

Indirizzo postale: 468 route de la Couronne de Bierne

Località: BERGUES

Codice postale: 59380

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Referente: Andre FIGOUREUX

E-mail: [contact@cchf.fr](mailto:contact@cchf.fr)

Telefono: +33 328290999

Indirizzo internet: <http://www.marchespublics596280.fr/>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de LILLE

Numero di registrazione: 17590003400026

Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Località: LILLE

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Telefono: +33 359542342

Fax: +33 359542445

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 435eb154-fd4c-49ec-a4cd-631696ee1e6f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione

Sottotipo di avviso: 23

Data di trasmissione dell'avviso: 13/02/2026 11:19:10 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 108656-2026

Numero dell'edizione della GU S: 32/2026

Data di pubblicazione: 16/02/2026