110277-2026 - Gara

Francia – Lavori di restauro – Accord cadre TCE
OJ S 32/2026 16/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
E-mail: carine.lefol@laposteimmobilier.fr
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi postali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord cadre TCE
Descrizione: L'accord cadre porte sur la réalisation de travaux Tous Corps d'Etat pour l'entretien, la rénovation et /ou de réaménagement de bâtiments. Les principaux corps d'état concerné sont les suivants : Installation de chantier, désamiantage, voirie et réseaux divers, démolitions et gros oeuvre, menuiseries extérieures, métallerie, porte automatique, plâtrerie, menuiserie bois, carrelage, sols souples, plafonds, cloisons amovibles, peinture, électricité, plomberie, climatisation chauffage ventilation, sureté, espaces verts, couverture et toiture. Les candidats ont la possibilité de se positionner sur autant de lots qu'ils le souhaitent.
L'allotissement géographique est le suivant : DR ILE DE FRANCE et DR SOA : LOT 1 : Départements 75 / 77 / 78 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95 LOT 2 : Départements 18 / 28 / 36 / 37 / 41 / 45 LOT 3 : Départements 16 / 17 / 79 / 86 LOT 4 : Départements 19 / 23 / 87 LOT 5 : Départements 24 / 33 / 47 LOT 6 : Départements 40 / 64 DR OUEST & DR NORD OUEST : LOT 7 : Départements 22 / 29 / 35 / 56 LOT 8 : Départements 44 / 49 / 53 / 72 /85 LOT 9 : Départements 02 / 59 / 60 / 62 / 80 LOT 10 : Départements 14 / 27 / 50 / 61 / 76 DR OCCITANIE & DR SUD EST : LOT 11 : Départements 11 / 30 / 34 / 48 / 66 LOT 12: Départements 09 / 12 / 31 / 32 / 46 / 65 / 81 / 82 LOT 13 : Départements 04 / 05 / 13 / 84 LOT 14 : Départements 06 / 84 LOT 15 : Département 2B LOT 16 : Département 2A DR EST & CENTRE EST : LOT 17 : Départements 01 / 69 LOT 18: Départements 38 / 73 / 74 LOT 19 : Départements 07 / 26 / 42 LOT 20 : Départements 03 /15 / 43 / 63 LOT 21 : Départements 21 / 58 / 71 / 89 / 25 / 70 / 90 / 39 LOT 22 : Départements 67 / 68 LOT 23 : Départements 08/10/ 51/ 52 LOT 24 : Départements 54 / 55 / 57 / 88 LOT 25 : LOT NATIONAL PROGRAMME (France continentale)
Identificativo della procedura: b4f26d64-0766-459f-97ab-f2e81afa5769
Identificativo interno: 2026DOS15159
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 691 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (économiques/ financières ou techniques/ professionnelles), il doit : - Justifier des capacités de ce ou ces opérateurs et - Apporter la preuve qu'il en disposera pour l' exécution du marché. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié, notamment une attestation sur l'honneur de cet autre opérateur économique confirmant ses capacités et leur mise à disposition du candidat pendant l'exécution du marché. Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Etant précisé qu'en cas de groupement, le mandataire sera l'entreprise générale. La demande de participation accompagnée des renseignements et documents demandés (sur questionnaire d'information ou sous format libre) devront être remis sur le Portail Fournisseurs (https://e-sourcing.extra.laposte.fr). Tous les documents demandés devront être remis avant la date et l'heure limites mentionnées dans l'avis. Le candidat souhaitant répondre via le DUME le remettra au format pdf et au format xml dans un ZIP. Conformément aux dispositions de articles R.2143-13 du Code de la commande publique, le candidat n'est pas tenu de fournir les documents et renseignements demandés dans le cadre du présent avis qui peuvent être obtenus via un système électronique de mise à disposition d'information administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique accessible gratuitement par POSTE IMMO et ses filiales. Dans ce cas, le candidat précisera dans le dossier de réponse toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 25

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: La non remise des documents indiqués ci-dessous entrainera l'élimination du candidat. Le candidat remettra, sur la plate-forme Provigis (https://www.provigis.com/), les documents indiqués ci-dessous : 1/ son numéro unique d'identification 2/ s'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés 3/ une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionné à l'article L.2141-1 et au 1° et 3° de l'article L.2141-4 du Code de la commande publique 4/ les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner mentionné à l'article L.2141-2 du Code de la commande publique, c'est-à-dire : - une attestation de vigilance délivrée par l'URSSAF prouvant qu'il est à jour de ses cotisations et contributions sociales et attestant de la régularité

de sa situation au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. - une attestation fiscale justifiant de la régularité de sa situation fiscale (paiement de la TVA, de l'impôt sur les sociétés ou de l'impôt sur le revenu) 5/ le cas échéant, la liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail. 6/ le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés. Si le candidat se présente en groupement, il fournira une lettre de constitution du groupement, signée par chacun de ses membres, précisant les dénomination, adresse, téléphone et adresse électronique de chacun des cotraitants, l'identité du mandataire, et les pouvoirs qui lui sont donnés. Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique. Un candidat ne peut être admis à la procédure s'il se trouve en situation de conflit d'intérêt qu'elle soit réelle, potentielle ou apparente, au sens de la réglementation applicable, et susceptible d'affecter son impartialité, son indépendance ou la qualité de l'exécution des prestations faisant l'objet du présent appel à candidature. Un conflit d'intérêt s'entend de toute situation dans laquelle les intérêts personnels, professionnels, financiers ou familiaux du candidat, de ses dirigeants, de son personnel, ou de toute personne agissant pour son compte, sont susceptibles d'influencer — ou de paraître influencer — l' exécution objective, neutre et impartiale de la mission

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: LOT 001 : Départements 75 / 77 / 78 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95
Descrizione: Concerne les départements 75/ 77/ 78 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95. Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 5. Le montant maximum du lot sera de 150 M€.
Identificativo interno: LOT001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document

de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: LOT 002: Départements 18 / 28 / 36 / 37 / 41 / 45
Descrizione: Concerne les départements 18 / 28 / 36 / 37 / 41 / 45 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 12.5 M€.

Identificativo interno: LOT002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié,

conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: LOT 003: Départements 16 / 17 / 79 / 86
Descrizione: Concerne les départements 16 / 17 / 79 / 86 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 17 M€.
Identificativo interno: LOT003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu’une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d’un ou plusieurs groupements Et

/ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second

oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d’exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l’ exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d’un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: LOT 004: Départements 19 / 23 / 87
Descrizione: Concerne les départements 19 / 23 / 87 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 17 M€.
Identificativo interno: LOT004

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas

de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l’industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d’attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: LOT 005 : Départements 24 / 33 / 47
Descrizione: Concerne les départements 24 / 33 / 47 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 34M€.
Identificativo interno: LOT005

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu’une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d’un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des

effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: LOT 006 : Départements 40 / 64
Descrizione: Concerne les départements 40 / 64 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 17M€.
Identificativo interno: LOT006

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l’industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d’attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: LOT 007 : Départements 22 / 29 / 35 / 56
Descrizione: Concerne les départements 22 / 29 / 35 / 56 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 30,75M€.
Identificativo interno: LOT007

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche

d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type

de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: LOT 008 : Départements 44 / 49 / 53 / 72 / 85

Descrizione: Concerne les départements 44 / 49 / 53 / 72 / 85 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 30,75M€.

Identificativo interno: LOT008

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3

(trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: LOT 009 : Départements 02 / 59 / 60 / 62 / 80
Descrizione: Concerne les départements 02 / 59 / 60 / 62 / 80 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 41,5M€.
Identificativo interno: LOT009

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur,

dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur

et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité

monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: LOT 010 : Départements 14 / 27 / 50 / 61 / 76

Descrizione: Concerne les départements 14 / 27 / 50 / 61 / 76 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 16,5M€.

Identificativo interno: LOT010

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d’assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d’exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l’ exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d’un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: LOT 011 : Départements 11 / 30 / 34 / 48 / 66

Descrizione: Concerne les départements 11 / 30 / 34 / 48 / 66 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 18M€.
Identificativo interno: LOT011

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste

nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre

moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: LOT 012 : Départements 09 / 12 / 31 / 32 / 46 / 65 / 81 / 82
Descrizione: Concerne les départements 09 / 12 / 31 / 32 / 46 / 65 / 81 / 82 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 20M€.
Identificativo interno: LOT012

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant

les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01: 00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0013

Titolo: LOT 013 : Départements 04 / 05 / 13 / 84
Descrizione: Concerne les départements 04 / 05 / 13 / 84 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 25M€.
Identificativo interno: LOT013

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione
Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata
Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo
Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione
Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code

du travail ou une attestation sur l’honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l’honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l’industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0014

Titolo: LOT 014 : Départements 06 / 84
Descrizione: Concerne les départements 06 / 84 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 18M€.
Identificativo interno: LOT014

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu’une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d’un ou plusieurs groupements Et

/ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second

oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d’exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l’ exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d’un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0015

Titolo: LOT 015 : Départements 2B
Descrizione: Concerne les départements 2B Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 10M€.
Identificativo interno: LOT015

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas

de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l’industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d’attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0016

Titolo: LOT 016 : Département 2A
Descrizione: Concerne le département 2A Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 10M€.
Identificativo interno: LOT016

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu’une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d’un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des

effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0017

Titolo: LOT 017 : Départements 01 / 69
Descrizione: Concerne les départements 01 / 69 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 17,5M€.
Identificativo interno: LOT017

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l’industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d’attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0018

Titolo: LOT 018 : Départements 38 / 73 / 74
Descrizione: Concerne les départements 38 / 73 / 74 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 17,5M€.
Identificativo interno: LOT018

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu’une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d’un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche

d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type

de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0019

Titolo: LOT 019 : Départements 07 / 26 / 42

Descrizione: Concerne les départements 07 / 26 / 42 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 10M€.

Identificativo interno: LOT019

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3

(trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0020

Titolo: LOT 020: Départements 03 / 15 / 43 / 63
Descrizione: Concerne les départements 03 / 15 / 43 / 63 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 12,5M€.
Identificativo interno: LOT020

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur,

dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur

et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité

monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0021

Titolo: LOT 021: Départements 21 / 58 / 71 / 89 / 25 / 70 / 90 / 39

Descrizione: Concerne les départements 21 / 58 / 71 / 89 / 25 / 70 / 90 / 39 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4 Le montant maximum du lot sera de 22,5M€.

Identificativo interno: LOT021

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d’assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d’exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l’ exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d’un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0022

Titolo: LOT 022 : Départements 67 / 68

Descrizione: Concerne les départements 67 / 68 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3 Le montant maximum du lot sera de 14,5M€.
Identificativo interno: LOT022

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste

nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre

moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l' exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0023

Titolo: LOT 023 : Départements 08 / 10 / 51 / 52
Descrizione: Concerne les départements 08 / 10 / 51 / 52 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3 Le montant maximum du lot sera de 14,5M€.
Identificativo interno: LOT023

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant

les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d’exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l’ exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d’un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0024

Titolo: LOT 024 : Départements 54 / 55 / 57 / 88

Descrizione: Concerne les départements 54 / 55 / 57 / 88 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3 Le montant maximum du lot sera de 14,5M€.

Identificativo interno: LOT024

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione
Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata
Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo
Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione
Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code

du travail ou une attestation sur l’honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l’honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l’industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lotto: LOT-0025

Titolo: LOT 025 : Lot national Programmes (France continentale hors Corse)
Descrizione: Concerne la France Continentale (hors Corse) Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 5 Le montant maximum du lot sera de 100M€.
Identificativo interno: LOT025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026
Data di fine durata: 02/11/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Il est précisé qu’une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d’un ou plusieurs groupements Et

/ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habiliter les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterio: Fatturato annuo specifico
Descrizione del criterio di selezione: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra complété le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari
Descrizione del criterio di selezione: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures …) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second

oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabiité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Giustificazione dell'accesso limitato a determinati documenti di gara: Questioni inerenti ai diritti di proprietà intellettuale
Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://e-sourcing.extra.laposte.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les conditions d’exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l’ exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d’un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Accordo finanziario: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Le Médiateur des entreprises
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organizzazione che tratta le offerte: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Numero di registrazione: 4285179130
Indirizzo postale: 111 BOULEVARD BRUNE
Località: PARIS
Codice postale: 75014
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia
Referente: Carine LEFOL ROUETTE
E-mail: carine.lefol@laposteimmobilier.fr
Telefono: +337 60764884
Indirizzo internet: https://www.laposte.fr
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://e-sourcing.extra.laposte.fr
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Numero di registrazione: 17750111101763
Indirizzo postale: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS
Località: PARIS CEDEX 17
Codice postale: 75859
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefono: +33 144325151
Indirizzo internet: https://www.tribunal-de-paris.justice.fr
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Le Médiateur des entreprises
Numero di registrazione: MEDIATEUR_ENTREPRISES
Indirizzo postale: 98 -102 RUE DE RICHELIEU
Località: PARIS
Codice postale: 75002
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: Le médiateur des entreprises
E-mail: mediateur.des-entreprises@finances.gouv.fr
Telefono: 33 100000000
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: bc7613b6-99cc-4e56-90b2-fd2b50004cce - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 13/02/2026 09:35:11 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 110277-2026
Numero dell'edizione della GU S: 32/2026
Data di pubblicazione: 16/02/2026