

110832-2026 - Gara

Italia – Servizi di progettazione di edifici – Comune di Tivoli Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, D.Lgs. 36/2023 per l'Appalto di servizi di architettura e ingegneria per incarico di Progettazione Esecutiva (BIM), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva

OJ S 33/2026 17/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Cuc - IX Comunità Montana del Lazio

E-mail: cuc-comunitamontanativoli@pec.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Comune di Tivoli Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, D.Lgs. 36/2023 per l'Appalto di servizi di architettura e ingegneria per incarico di Progettazione Esecutiva (BIM), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva

Descrizione: Comune di Tivoli Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, D.Lgs. 36/2023 per l'Appalto di servizi di architettura e ingegneria per incarico di Progettazione Esecutiva (BIM), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva

Identificativo della procedura: 213e80f8-b2b1-41a0-83e5-389e7c48a7fe

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: TIVOLI (RM)

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 241 684,53 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Comune di Tivoli Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, D.Lgs. 36/2023 per l'Appalto di servizi di architettura e ingegneria per incarico di Progettazione Esecutiva (BIM), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva

Descrizione: Comune di Tivoli Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, D.Lgs. 36/2023 per l'Appalto di servizi di architettura e ingegneria per incarico di Progettazione Esecutiva (BIM), Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: TIVOLI (RM)

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/03/2026

Data di fine durata: 15/04/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 241 684,53 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROFESSIONALITA ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELLOFFERTA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: ADEGUATEZZA DELLOPERATORE ECONOMICO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cuc-comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00244>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://cuc-comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00244>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/02/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Lazio

Informazioni sui termini per il riesame: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Cuc - IX Comunità Montana del Lazio

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Cuc - IX Comunità Montana del Lazio

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Cuc - IX Comunità Montana del Lazio
Numero di registrazione: 86000680586
Indirizzo postale: Via Tiburtina n. 2
Località: TIVOLI (RM)
Codice postale: 00019
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)
Paese: Italia
E-mail: cuc-comunitamontanativoli@pec.it
Telefono: 0774314712
Fax: 0774300915
Indirizzo internet: <https://www.comunitamontanativoli.org/>
Profilo del committente: <https://cuc-comunitamontanativoli.org/PortaleAppalti/it/home>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Lazio
Numero di registrazione: 80195990587
Indirizzo postale: Via Flaminia n. 189
Località: ROMA (RM)
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT43)
Paese: Italia
E-mail: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 06 328721
Fax: 06 32872315
Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale->

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

6100acd7-ef5d-4cb8-abf9-9233bc65e4b9-01

Motivo principale della modifica

:

Procedura sospesa a causa di un reclamo, di un ricorso o di qualsiasi altra azione di riesame

Descrizione

:

Rettifica dell'art. 20.2. del Disciplinare di gara

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 28207fac-18a3-4c1f-a1b6-b8d0c236ab1f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/02/2026 11:29:20 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 110832-2026
Numero dell'edizione della GU S: 33/2026
Data di pubblicazione: 17/02/2026