

114123-2026 - Gara

Francia – Servizi di ingegneria – Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

OJ S 34/2026 18/02/2026

Avviso o bando di concorso di progettazione

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

E-mail: contact@cchf.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

Descrizione: A la demande d'entreprises du territoire et dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) souhaite l'extension de l'éclosoir d'entreprises sur le site EUREKA à Wormhout (59470) en lieu et place de l'ancien bâtiment du "site ALTRAD". L'opération comprend la construction de nouveaux bureaux, de salles de réunion, d'espaces partagés tout en réalisant un lien physique avec l'Eclosoir d'entreprises existants. Le projet est localisé dans la zone industrielle de la Kruystraete à Wormhout (59470). La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificativo della procedura: ca84977b-bd1f-49e6-b1f1-85a1faa795f7

Identificativo interno: PPP1JJ-137/6043/2025-13

Tipo di procedura: Ristretta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Planning prévisionnel : la mission de maîtrise d'œuvre devrait démarrer à l'été 2026. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre, incluant les éléments de mission réalisés pendant l'année de parfait achèvement et d'éventuelles missions complémentaires postérieures, est estimée à 40 mois. Missions : cf. article 1.2.2 du Règlement de Concours (RC) : - Mission de base MOE (ESQ : niveau de rendu du concours, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires (OPC, urbanisme : permis de construire). - Compétences : Architecte, structure, économiste de la construction, thermique, génie climatique, CFO/CFA, SSI, VRD, acousticien. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 2 800 000€ HT. Condition de participation : se référer au RC. Groupement : Dans le cas où les soumissionnaires se présenteraient sous la forme d'un groupement conjoint, l'acheteur exigera, après attribution du marché, que la forme du groupement soit conjointe avec mandataire solidaire. Le mandataire du groupement sera impérativement architecte. Nombre de candidats : 3 candidats admis à remettre une offre après sélection des candidatures. Critères de sélection des candidatures : - Qualification et qualité du candidat ou de l'équipe candidate - Qualité des références fournies. Critères de sélection des projets : - Insertion dans le site, qualité architecturale et qualité de l'approche technique et environnementale du projet - Compatibilité du projet avec la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux - Adéquation du projet au Programme Fonctionnel Technique Détaillé - Délais et gestion des travaux. Prestations attendues : Esquisse (indemnisation : 10 000 € HT par candidat admis ayant remis une offre conforme. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme). Pièces écrites : - Lettre synthétique de présentation du projet - Note technique et synthèse - Tableau de surface comparatif. - Tableau reprenant le coût prévisionnel du projet - Calendrier prévisionnel détaillé - Note sur les éventuelles études complémentaires à faire réaliser. Pièces graphiques (cf. article 10.1 du RC).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

Descrizione: A la demande d'entreprises du territoire et dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) souhaite l'extension de l'éclosoir d'entreprises sur le site EUREKA à Wormhout (59470) en lieu et place de l'ancien bâtiment du "site ALTRAD". L'opération comprend la construction de nouveaux bureaux, de salles de réunion, d'espaces partagés tout en réalisant un lien physique avec l'Eclosoir d'entreprises existants. Le projet est localisé dans la zone industrielle de la Kruystraete à Wormhout (59470). La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande

publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identificativo interno: 2025-13_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Ruelle de l'Eglise

Località: WORMHOUT

Codice postale: 59470

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Wormhout

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics596280.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato a uno dei vincitori del concorso

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics596280.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/03/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de LILLE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de LILLE

Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de LILLE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de LILLE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Numero di registrazione: 20004095400014

Indirizzo postale: 468 route de la Couronne de Bierne

Località: BERGUES

Codice postale: 59380

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Referente: Andre FIGOUREUX

E-mail: contact@cchf.fr

Telefono: +33 328290999

Indirizzo internet: <http://www.marchespublics596280.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de LILLE

Numero di registrazione: 17590003400026

Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

Località: LILLE

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefono: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9d531049-f18d-437a-8975-08c59c8e3cb2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione

Sottotipo di avviso: 23

Data di trasmissione dell'avviso: 17/02/2026 11:53:47 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 114123-2026

Numero dell'edizione della GU S: 34/2026

Data di pubblicazione: 18/02/2026