

114725-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – ACCORD-CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE - PROJET DE REUTILISATION DE L'ANCIENNE CHAUFFERIE DE LA DOUA - PHASE CANDIDATURE

OJ S 34/2026 18/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

E-mail: marches.publics@universite-lyon.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ACCORD-CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE - PROJET DE REUTILISATION DE L'ANCIENNE CHAUFFERIE DE LA DOUA - PHASE CANDIDATURE

Descrizione: La présente consultation porte sur la phase candidature de la procédure de passation d'un accord-cadre mono-attributaire de Maîtrise d'œuvre, exécuté par le biais de marchés subséquents, relatif à la réalisation du projet de réutilisation de l'ancienne chaufferie du campus Lyon Tech_la Doua à Villeurbanne.

Identificativo della procedura: 2d89d090-c7d2-4e0a-bbfa-32b6732152f3

Identificativo interno: A2026-007

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La présente procédure avec négociations est une procédure restreinte. En conséquence, le présent avis d'appel public à candidature est émis et une sélection des candidatures reçues sera organisée sur la base des critères de jugement des candidatures exprimés dans le Règlement de la Consultation – phase candidature. Seuls des candidats sélectionnés à l'issue de cette « phase candidature » seront invités à participer à la « phase offre » et pourront présenter une offre. Pour la présente consultation, le pouvoir adjudicateur sélectionnera les 3 meilleures candidatures à l'issue de la première phase. Le pouvoir adjudicateur invitera par la suite les candidats sélectionnés à présenter une offre dans le délai fixé par l'invitation à soumissionner.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71300000 Servizi di ingegneria, 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 10 avenue Albert Einstein

Località: VILLEURBANNE

Codice postale: 69100

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations seront exécutées dans les locaux du titulaire et sur site de l'ancienne chaufferie du campus de la Doua, 10 avenue Albert Einstein 69100 Villeurbanne. Une partie des réunions prévues dans le cadre de la présente se tiendront dans les locaux du Maître d'Ouvrage, 92 rue Pasteur à Lyon.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: La présente procédure fait suite à une procédure antérieure, déclarée sans suite pour motif d'intérêt général, conformément aux dispositions des articles R2185-1 et R.2185-2 du Code de la Commande Publique. Les raisons de cette déclaration sans suite portaient sur un remaniement du besoin à l'origine du projet de réhabilitation de la Chaufferie, dans les conditions techniques initialement prévues par les pièces contractuelles portées au Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) de la procédure n°A2025.001 ; s'accompagnant de fortes incertitudes sur les financements du projet au regard du remaniement du besoin susmentionné.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Diritto transfrontaliero applicabile: Sans objet

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ACCORD-CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE - PROJET DE REUTILISATION DE L'ANCIENNE CHAUFFERIE DE LA DOUA - PHASE CANDIDATURE

Descrizione: La présente consultation porte sur la passation d'un accord-cadre mono-attributaire de Maîtrise d'œuvre relatif à la réalisation du projet de réutilisation de l'ancienne chaufferie du campus Lyon Tech_ la Doua à Villeurbanne. L'accord-cadre mono-attributaire sera exécuté par le biais de marchés subséquents, au sens des articles L. 2125-1 1°, R.2162-2 et suivants du Code de la Commande Publique. Le périmètre des prestations est indiqué dans le C.C.T.P de l'accord cadre. Les marchés subséquents préciseront les caractéristiques ainsi que les modalités d'exécution administratives et techniques des prestations demandées qui n'ont pas été fixées dans l'accord-cadre (notamment dans le CCTP de l'accord-cadre et le CCAP de l'accord-cadre). Ils seront attribués dans les conditions et modalités définies à l'Article I.5 du CCAP de l'accord-cadre, commun à tous les marchés subséquents. Cet accord-cadre est passé sans minimum en quantité ou en valeur, mais avec un maximum en valeur de 3 000 000 € HT sur toute la durée de l'accord-cadre, reconductions comprises, conformément aux dispositions de l'article R.2162-4-2° du Code de la Commande Publique. La présente procédure avec négociations est une procédure restreinte. En conséquence, le présent avis d'appel public à candidature est émis et une sélection des candidatures reçues sera organisée sur la base des critères de jugement des candidatures exprimés dans le Règlement de la Consultation – phase candidature. Seuls des candidats sélectionnés à l'issue de cette « phase candidature » seront invités à participer à la « phase offre » et pourront présenter une offre.

Pour la présente consultation, le pouvoir adjudicateur sélectionnera les 3 meilleures candidatures à l'issue de la première phase. Le pouvoir adjudicateur invitera par la suite les candidats sélectionnés à présenter une offre dans le délai fixé par l'invitation à soumissionner.
Identificativo interno: A2026-007

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria, 71200000 Servizi architettonici e servizi affini, 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 10 avenue Albert Einstein

Località: VILLEURBANNE

Codice postale: 69100

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations seront exécutées dans les locaux du titulaire et sur site de l'ancienne chaufferie du campus de la Doua, 10 avenue Albert Einstein 69100 Villeurbanne. Une partie des réunions prévues dans le cadre de la présente se tiendront dans les locaux du Maître d'Ouvrage, 92 rue Pasteur à Lyon.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La présente procédure fait suite à une procédure antérieure, déclarée sans suite pour motif d'intérêt général, conformément aux dispositions des articles R2185-1 et R.2185-2 du Code de la Commande Publique. Les raisons de cette déclaration sans suite portaient sur un remaniement du besoin à l'origine du projet de réhabilitation de la Chaufferie, dans les conditions techniques initialement prévues par les pièces contractuelles portées au Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) de la procédure n°A2025.001 ; s'accompagnant de fortes incertitudes sur les financements du projet au regard du remaniement du besoin susmentionné.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix de l'accord-cadre

Descrizione: Cf. Règlement de la Consultation phase candidature

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Cf. Règlement de la Consultation phase candidature

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 09/03/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2944267&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2944267&orgAcronyme=f2h>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/03/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les marchés subséquents préciseront les caractéristiques et les modalités d'exécution administratives et techniques des prestations demandées qui n'ont pas été fixées dans l'accord-cadre (notamment dans le CCTP de l'accord-cadre et le CCAP de l'accord-cadre). Ils seront attribués dans les conditions et modalités définies à l'Article I.5 du CCAP de l'accord-cadre commun à tous les marchés subséquents.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: L'accord-cadre a pour objet une action s'apparentant à une opération de réhabilitation et restructuration complexe du fait de la réutilisation d'un ancien bâtiment industriel. Ce projet nécessite ainsi la continuité de la mission de maîtrise d'œuvre assurant ainsi une cohérence globale architecturale, une maîtrise budgétaire de bout en bout et une maîtrise du planning. La conclusion de marchés subséquents sur le fondement du présent accord-cadre ne peut se faire que pendant la durée de validité de celui-ci.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organizzazione che tratta le offerte: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Numero di registrazione: 13002136300010

Indirizzo postale: 92 rue Pasteur

Località: LYON

Codice postale: 69007

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Referente: Pôle marchés publics

E-mail: marches.publics@universite-lyon.fr

Telefono: +33 4 37 37 82 04

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lyon

Numero di registrazione: 7690005800015

Indirizzo postale: 184 rue Duguesclin

Località: LYON

Codice postale: 69003

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: greffe.talyon@juradm.fr

Telefono: +33 4 78 14 10 10

Fax: +33 4 78 14 10 65

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ee29bb00-ff72-4cb4-93d0-bef26d686888 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/02/2026 16:59:47 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 114725-2026

Numero dell'edizione della GU S: 34/2026

Data di pubblicazione: 18/02/2026