

116662-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di architettura paesaggistica – Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

OJ S 34/2026 18/02/2026

Avviso o bando di concorso di progettazione

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DOKKEN UTVIKLING AS

E-mail: janerik@dokken.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

Descrizione: Dokken is a large and strategically important urban development area with a central location in Bergen. The transformation of the area from port and industrial area to a new, open and compound district is one of the most significant urban development assignments in the city in recent times. The development of the Dokken provides a unique opportunity to establish a centrist district where residences, workplaces, urban spaces and public orientated functions are included in a general structure and where the sea front is developed as an accessible and attractive common benefit to the city's population. The competition programme deals with a design contest for urban areas and landscapes, with the accompanying strategy for first floors, at Møhlenpriskaen, Frieleneskaen, Dokkeskjæret and Jekteviken – hereafter referred to as Dokken Sør. All information about this design competition is in the tender documentation.

Identificativo della procedura: fe716562-db98-4180-99f7-4bc5d95e6d08

Identificativo interno: 3231

Tipo di procedura: Ristretta

Caratteristiche principali della procedura: All information about this design contest is in the tender documentation.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71420000 Servizi di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71200000

Servizi architettonici e servizi affini, 71210000 Servizi di consulenza architettonica, 71220000

Servizi di progettazione architettonica, 71222000 Servizi di progettazione di impianti all'aperto,

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71400000 Servizi di urbanistica

e architettura paesaggistica, 71410000 Servizi di urbanistica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vestland (NO0A2)

Paese: Norvegia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement is subject to the Public Procurement Act and is implemented in accordance with the public procurement regulations Part V regarding planning and design competitions.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Urban areas, landscape and strategy for first floors at Dokken

Descrizione: Dokken is a large and strategically important urban development area with a central location in Bergen. The transformation of the area from port and industrial area to a new, open and compound district is one of the most significant urban development assignments in the city in recent times. The development of the Dokken provides a unique opportunity to establish a centrist district where residences, workplaces, urban spaces and public orientated functions are included in a general structure and where the sea front is developed as an accessible and attractive common benefit to the city's population. The competition programme deals with a design contest for urban areas and landscapes, with the accompanying strategy for first floors, at Møhlenpriskaen, Frieleneskaen, Dokkeskjæret and Jekteviken – hereafter referred to as Dokken Sør. All information about this design competition is in the tender documentation.

Identificativo interno: 3231

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71420000 Servizi di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71200000

Servizi architettonici e servizi affini, 71210000 Servizi di consulenza architettonica, 71220000

Servizi di progettazione architettonica, 71222000 Servizi di progettazione di impianti all'aperto,

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica, 71410000 Servizi di urbanistica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vestland (NO0A2)

Paese: Norvegia

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: General urban space and landscape concept

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: The urban rooms' roles, hierarchy and connection.

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Interaction between urban areas (the city floor) and first floors

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Urban life, use and everyday qualities

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Nature, climate and blue-green structures

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Robustness, feasibility and phased development

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Identity, placemaking and the stories of the place

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Approach, efficiency and resource allocation

Descrizione: All information about this design contest is in the tender documentation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

All information about this design contest is in the tender documentation.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/277066175.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato a uno dei vincitori del concorso

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/277066175.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Hordaland tingrett

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Norske Arkitekters Landsforbund

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Norske Arkitekters Landsforbund

Numero di registrazione: 844146302

Indirizzo postale: Josefines gate 34

Località: OSLO

Codice postale: 0351

Suddivisione del paese (NUTS): Oslo (NO081)

Paese: Norvegia

Referente: Gisle Nataas

E-mail: gna@arkitektforbundet.no

Telefono: 23332500

Fax: +47 23332501

Indirizzo internet: <https://www.arkitektforbundet.no/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: DOKKEN UTVIKLING AS

Numero di registrazione: 831248742

Indirizzo postale: Domkirkegaten 4

Località: Bergen

Codice postale: 5017

Suddivisione del paese (NUTS): Vestland (NO0A2)

Paese: Norvegia

Referente: Jan Erik Rossow

E-mail: janerik@dokken.no

Telefono: 951 08 776

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hordaland tingrett

Numero di registrazione: 935364906

Località: Bergen

Codice postale: 5020

Suddivisione del paese (NUTS): Vestland (NO0A2)

Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 30871352-ece3-4b8c-b349-5787ae6c1a25 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione
Sottotipo di avviso: 23
Data di trasmissione dell'avviso: 16/02/2026 22:02:43 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 17/02/2026 08:25:18 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 116662-2026
Numero dell'edizione della GU S: 34/2026
Data di pubblicazione: 18/02/2026