

117740-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

OJ S 35/2026 19/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société de coordination Petram

E-mail: achats@petram-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. La procédure est conduite par la centrale d'achat PETRAM pour le compte de la SIGH. Le groupement de commande, dont la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) est coordonnateur, souhaite confier l'entretien de ses installations à des Entreprises compétentes. Les objectifs du présent marché sont : la sécurité des usagers et des intervenants, le respect de la réglementation, la conservation des équipements et l'amélioration du service rendu aux utilisateurs. Le groupement de commande est composé de : -La SIGH, Société Immobilière Grand Hainaut, sis 40 boulevard Saly 59300 VALENCIENNES, - Les syndicats des copropriétaires, représentés par la SIGH agissant en qualité de syndic pour les copropriétés dont la SIGH est syndic Le syndicat des copropriétaires de la résidence Condorcet Le syndicat des copropriétaires de la résidence du Hainaut Le syndicat des copropriétaires de la résidence Elsa Triolet

Identificativo della procedura: 219d98ec-f2aa-44ec-86df-84efc8c5f734

Identificativo interno: Chauffage Douchy

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45232141 Centrale termica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine géré par Sigh 59282 Douchy les Mines

Località: Douchy-les-mines

Codice postale: 59282

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

Descrizione: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. La procédure est conduite par la centrale d'achat PETRAM pour le compte de la SIGH. Le groupement de commande, dont la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) est coordonnateur, souhaite confier l'entretien de ses installations à des Entreprises compétentes. Les objectifs du présent marché sont : la sécurité des usagers et des intervenants, le respect de la réglementation, la conservation des équipements et l'amélioration du service rendu aux utilisateurs. Le groupement de commande est composé de : -La SIGH, Société Immobilière Grand Hainaut, sis 40 boulevard Saly 59300 VALENCIENNES, - Les syndicats des copropriétaires, représentés par la SIGH agissant en qualité de syndic pour les copropriétés dont la SIGH est syndic Le syndicat des copropriétaires de la résidence Condorcet Le syndicat des copropriétaires de la résidence du Hainaut Le syndicat des copropriétaires de la résidence Elsa Triolet

Identificativo interno: S-PF-1781847

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45232141 Centrale termica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine géré par Sigh 59282 Douchy les Mines

Località: Douchy-les-mines

Codice postale: 59282

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2031

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1781847>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1781847>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal judiciaire de Lille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 38C07681-9B68-F734-9085F4A4191FBDE8

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Société de coordination Petram

Numero di registrazione: 87758

Indirizzo postale: 612 rue de la chaude rivière

Località: Lille

Codice postale: 59800

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Referente: SAC

E-mail: achats@petram-habitat.fr

Telefono: 0100000000

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lille

Numero di registrazione: 38C076AB-E5C3-7BFD-C37F8DE5C26F7D7E

Indirizzo postale: 13 avenue du Peuple Belge

Località: Lille

Codice postale: 59034

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefono: 0320783333

Fax: 0320785009

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lille

Numero di registrazione: 38C076BB-E826-1597-6DA91306691F72ED

Indirizzo postale: 13 avenue du Peuple Belge

Località: Lille

Codice postale: 59034

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefono: 0320783333

Fax: 0320785009

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5791f326-4031-491b-bce6-beb77e36aa1d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/02/2026 15:48:46 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 117740-2026

Numero dell'edizione della GU S: 35/2026

Data di pubblicazione: 19/02/2026