

120309-2026 - Gara

Romania – Servizi di pulizia – Servizi de curatenie

OJ S 35/2026 19/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

E-mail: achizitii@aeroportcraiova.ro

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizi de curatenie

Descrizione: Asigurarea serviciilor de curatenie interioara si exterioara in incinta R.A.

Aeroportul International Craiova. Obiectul acordului cadru il reprezinta prestarea de servicii de curatenie cu materiale incluse, in vederea mentinerii unui nivel corespunzator al curateniei, apararii, pastrarii, promovarii starii de sanatate, a dezvoltarii fizice si neuropsihice armonioase a pasagerilor care tranziteaza aeroportul si a personalului aeroportuar, prevenirea aparitiei imbolnavirilor, crearea unui mediu propice derularii activitatilor de baza si a celor conexe domeniului autoritatii contractante. • Derularea operatiunilor de curatenie si igienizare a spatiilor din interiorul si exteriorul imobilelor se va realiza cu respectarea normelor de sanatate publica in vigoare, in scopul asigurarii normelor de igiena a pasagerilor si a protejarii personalului angajat. Prestarea serviciilor de curatenie cu produse de curatat incluse are ca obiectiv specific utilizarea acestora (ca materiale consumabile), de catre personalul angajat al operatorului economic cu atributii in executarea curateniei, dotarea spatiilor corespunzator normelor de igiena si sanatate publica in vigoare, asigurarea conditiilor de igiena si de siguranta, atat pentru pasageri, cat si pentru angajatii aeroportului. Atribuirea acordului-cadru de servicii de curăţenie pentru o perioadă de 24 de luni este un proces complex ce implică alocarea de resurse umane şi materiale din cadrul structurilor organizatorice ale AIC, un grad ridicat de responsabilizare, având în vedere scopul, perioada de derulare şi implementare a acordului cadru Termenul limita pana la care se pot solicita clarificari la documentatia de atribuire: cu 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor, solicitarile de clarificari vor fi transmise in SEAP. Data limita de transmitere a raspunsului la clarificari: in a 11 a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor. In situatia in care, operatorii economici solicita clarificari, acestea se transmit in mod exclusiv in SEAP, in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, entitatea contractanta urmand sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare. Orice raspuns la solicitarile de clarificari sau orice amendament emis de autioritatea contractanta va fi parte a Documentatiei de Atribuire si va fi comunicat tuturor celor interesati prin SEAP. Entitatea contractantă menţionează că va

răspunde la solicitările de clarificări adresate de operatorii economici până la termenul limită stabilit în Anunțul de participare. La solicitările adresate după acest termen limită stabilit, entitatea contractantă nu va răspunde.

Identificativo della procedura: 686b08dc-7187-4cee-907d-569924fa4f34

Identificativo interno: 10300854.2026.004

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dolj (RO411)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: str. Calea Bucuresti, Nr. 325 A, loc. Craiova, jud. Dolj

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 5 064 000,00 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Ofertantii trebuie sa efectueze OBLIGATORIU vizita amplasamentului pentru care se solicita prestarea serviciilor, cu maxim 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Persoana de contact pentru efectuarea vizitei amplasamentului: Deju Daniel - tel. 0736.767.837 Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierilor semnate electronic. Limba de redactare a ofertelor este romana. Toate documentele si certificatele emise in alta limba decat romana trebuie sa fie insotite de traducerea autorizata a acestora . Solicitarile de clarificari la documentatia de atribuire se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la sectiunea Intrebări cat si la sectiunea Clarificari, Notificari si Decizii din cadrul anuntului de atribuire, iar raspunsurile vor fi publicate in SEAP atat la sectiunea Intrebări cat si la sectiunea Clarificari, Notificari si Decizii , entitatea contractanta urmand sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita conf. art78 alin.1 din Legea 99 /2016 Comisia de evaluare va transmite solicitari de clarificare la ofertele depuse in SEAP prin sectiunea Intrebări, iar operatorii economici vor depune raspunsurile tot in cadrul acestei sectiuni (documente semnate cu semnatura extinsa, semnatura electronica valabila). In cazul in care 2 sau mai multi ofertanti clasati pe primul loc au acelasi pret, in vederea departajarii ofertelor entitatea contractanta (prin sectiunea Intrebări) va solicita reofertarea, prin prezentarea unei noi propuneri financiare. Conf. art 205.alin1 din Legea 99/2016 entitatea contractanta poate solicita ofertantilor toate sau o parte din documentele justificative ca dovada a informatiilor cuprinse in DUAЕ, in orice moment pe durata desfasurarii procedurii. Modalitati de plata: Plata contravalorii facturilor se face în termenele convenite, conform prevederilor contractuale. Nota : "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Modalitatea de indeplinire a cerintei privind experienta similara: Se va completa DUAЕ de către toti operatorii economici participantii la procedura de atribuire cu informatiile solicitate. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea entitatii contractante documente, fara a se limita la acestea, enumerarea nefiind cumulativa: copii ale unor parti relevante ale contractelor pe care le-au

indeplinit/certificate de predare-primire/procese verbale de receptie/certificari de buna executie /recomandari in partea beneficiarilor/certificate constatatoare, prin care se confirma că în ultimii 3 ani (raportati la data limită de depunere a ofertelor), a prestat servicii similare. Documentele justificative vor consta în documente reprezentand certificari de buna executie pentru acele servicii pe care ofertantul crede ca entitatea contractanta trebuie sa le ia în considerare pentru evaluarea indeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectiv certificatele vor trebui sa indice: -Numarul si data contractului invocat drept experienta similara, - Obiectul contractului astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; -Beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati; -Perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au prestat serviciile -Valoarea serviciilor prestate (fara TVA), in perioada solicitata (ultimii 3 ani); -Data si nr documentului de receptie, precum si ponderea pentru care a fost responsabil -Certificari din partea beneficiarului /beneficiarilor care sa precizeze daca serviciile au fost prestate in conformitate cu standardele specifice acestora invigoare si daca au fost duse la bun sfarsit. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. În cazul în care contractul/contractele prezentate ca experienta similara au fost prestate în asociere, valoarea ce va fi luata în considerare pentru indeplinirea cerintei minime se va calcula în conformitate cu procentul prevazut în contractul de asociere. În cazul în care contractul/contractele prezentate ca experienta similara au fost prestate ca subcontractant, valoarea ce va fi luata în considerare pentru indeplinirea cerintei minime se va calcula în conformitate cu valoarea contractului de subcontractare. In aceasta situatie se va prezenta conform Instructiunii ANAP nr.2/2017 (art.14, alin 3) un document de la beneficiarul final care sa ateste faptul că respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractant. În cazul în care ofertantul demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională bazându-se pe capacitățile altor entități, invocând, după caz, susținerea unui terț, DUAЕ, împreună cu angajamentul de susținere, trebuie să fie completat separat și de către terțul/terții susținători pe a căror capacitate se bazează ofertantul Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta angajamentul terțului susținător împreună cu documentele anexe la angajament din care rezultă modul de efectiv în care se va materializa susținerea acestora, documentele transmise ofertantului de catre terțului susținător, din care sa rezulte modul efectiv prin care acesta va asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere. Documentele prezentate trebuie sa indice concret care sunt resursele (materiale /umane/tehnice/ financiare/ etc.) pe care tertul le va mobiliza in cazul in care ofertantul intampina dificultati pe parcursul derularii contractului sau se va afla in imposibilitatea derularii contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligatiile asumate de ofertant si tert prin angajamentul ferm. Tertul va dovedi prin documentele prezentate ca detine toate resursele invocate ca element de sustinere a ofertului. Aceste documente vor fi incarcate in SEAP impreuna cu Angajamentul ferm si vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa in conditiile legii. Nota 1: a)Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare care probează îndeplinirea experienței similare, în copie însoțite de traducerea autorizată în limba română. b) Pentru contractele a caror valoare este exprimata în alta valuta decat in lei, cursul de referinta care va fi avut in vedere pentru calculul echivalentei este cursul mediu anual lei/valuta comunicat BNR pentru fiecare an. Justificare: Solicitarea se face in baza art.191 si art.192 din Legea 99/2016 coroborat cu prevederile Instructiunii nr.2 emisa de ANAP publicata in M.Of. nr.300/27.04.2017. Justificarea nivelului experientei similare, prin prezentarea a cel putin unui contract sau a mai multor contracte în valoare cumulata minim echivalenta cu cea estimata, respectiv: 2.500.000 lei se regaseste in specificul domeniului vizat prin serviciile ce fac obiectul achizitiei de servicii de curatenie, fiind importante pentru desfasurarea activitatii in cadrul R.A. Aeroportului International Craiova.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Descrierea detaliata a serviciilor care formează obiectul acordului-cadru, cantitatea de servicii solicitate, specificatiile tehnice si conditiile de prestare se regasesc in caietul de sarcini nr.118/09.01.2026- parte a documentatiei tehnice. Se vor respecta cerintele si caracteristicile tehnice impuse prin caietul de sarcini, care vor fi considerate ca fiind minimale. Prestarea serviciilor se va realiza prin incheierea unui acord cadru, cu un operator economic, pe o perioada de 24 luni. Locațiile Aeroportului pentru care se solicita curățenia sunt: Terminalul Plecări-Sosiri –spații publice Terminalul plecari-sosiri este o clădire publică, civilă, cu lungime totala 298,00 m., lățime max 36,00 m, h max 16,60 m si regim de inaltime : S+P+1+Etaj tehnic partial Clădirea este împărțită pe trei tronsoane. Fiecare tronson are parter, etaj1 si partial etaj tehnic. TRONSON 1 a.PARTER – NON SCHENGEN – SOSIRI b. ETAJ 1- NON SCHENGEN – PLECARI SI PLECARI VIP TRONSON 2 a.PARTER SOSIRI NON SCHENGEN /ZONA COMUNĂ (SCHENGEN+NON SCHENGEN) b. ETAJ 1- PLECARI; NON SCHENGEN / SCHENGEN / ZONA COMUNA TRONSON 3 a.PARTER PLECARI; SCHENGEN / ZONA COMUNA (SCHENGEN+NON SCHENGEN) și SOSIRI SCHENGEN b. ETAJ 1- PLECARI SCHENGEN Tipul contractului propus: acord-cadru de servicii pentru "Servicii de curatenie" (cu semnarea a doua contracte subsecvente), cu respectarea cerintelor specificate in caietul de sarcini si in documentatia de atribuire Valoarea estimata a achizitiei sectoriale pentru achizitia de "SERVICII DE CURATENIE", pentru acordul cadru este de 5.064.000 lei faraTVA / 24 luni calendaristice din care: - Valoarea estimată contractului subsecvent 1 - 2.532.000 lei fara TVA/12 luni; - Valoarea estimată contractului subsecvent 2 - 2.532.000 lei fara TVA/12 luni. Cantitățile care fac obiectul acordului cadru sunt orientative si nu se constituie automat in obligații contractuale. Aceste cantități vor constitui obligații contractuale după semnarea contractelor subsecvente

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dolj (RO411)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: str. Calea Bucuresti, Nr. 325 A, loc. Craiova, jud. Dolj

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Conform legislație în vigoare

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ de către toti operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor La solicitarea entității contractante doar ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, va prezenta documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în certificatul constatator/documente trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestora. Nota: Documentele/declarațiile/certificatele vor fi prezentate în SEAP cu semnatura electronica extinsa.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 1) Cerinta nr. 1: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul acordului-cadru, respectiv cod CAEN 8121 Activități generale de curatenie a clădirilor (pentru persoane juridice/fizice române se va depune Certificat constatator emis de oficiul registrului comerțului de pe lângă tribunal; iar pentru operatorii economici străini se vor depune documente edificatoare care sa dovedească forma de înregistrare ca persoană juridica sau de înregistrare/atestare ori apartenența profesionala, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident, anexându-se si traducerea autorizata în limba română). Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAЕ de către toti operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. La solicitarea Entității Contractante doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire a ofertelor admisibile, va prezenta documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în certificatul constatator/documente trebuie să fie reale /valide la data prezentării acestora. Nota 1: Documentele/declarațiile/certificatele vor fi prezentate în SEAP cu semnatura electronica extinsa. Nota 2: În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din acord-cadru pe care o va realiza. Nota 3: În situația în care ofertantul beneficiază de susținere din

partea unor terți sau în situația în care subacord-cadrueaza părți din acord-cadru, acesta va prezenta certificatul constatator și pentru terții susținători/ subacord-cadruanții declarați în DUAE. Nota 4: În situația în care vor fi executate părți din acord-cadru de către subcontractanți, este obligatoriu ca obiectul de activitate al fiecărui subacord-cadruant să fie în concordanță cu partea din acord-cadru pe care o va realiza. Justificare: În conformitate cu prevederile art. 186, alin. (1), din Legea 99/2016, entitatea contractanta are dreptul de a solicita oricarui operator economic sa prezinte documente relevante, din care sa reiasa ca acesta este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului-cadru, prin prezentarea de documente justificative care sa dovedeasca forma de inregistrare, in conformitate cu cerintele legale din tara in care este stabilit operatorul economic. 2) Cerinta nr. 2: Experienta similara in prestare servicii atât ca tip și complexitate, cât și din punctul de vedere al rezultatului. Ofertantul trebuie sa demonstreze că a prestat și dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani servicii de curățenie similare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității, la nivelul unuia sau mai multor contracte a căror valoare cumulată să fie de minim valoarea estimata celui mai mare contract subsecvent, respectiv 2.500.000,00 lei fără TVA. Ultimii 3 ani vor fi calculati prin raportarea la data limita de depunere a ofertei stabilita de entitatea contractanta in anuntul de participare, cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in anuntul de participare. Valoarea cumulata a prestarilor de servicii, trebuie sa fie minim echivalenta cu valoarea estimata a acordului-cadru sectorial a cel puțin un acord-cadru, sau la nivelul mai multor acord-cadru. Prin serviciile similare se intelege servicii de aceeași natura și complexitate cu serviciile ce urmeaza a fi prestate in cadrul acordului-cadru și anume: servicii de curățenie. Prin servicii duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 3 ani calculată conform art. 13, din Instrucțiunea ANAP nr.2/2017. Pentru fiecare din contractele prin care se demonstreaza experienta similara documente justificative care probeaza indeplinirea cerintei vor fi prezentate doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor: - procesul-verbal de receptie sau alte documente din care sa reiasa urmatoarele informatii: beneficiarul, cantitatea/valoarea, perioada și locul prestarii; - recomandari; - alte documente echivalente. Documentele suport in sustinerea experientei similare nu se solicita in mod cumulativ. Daca un grup de operatori depun oferta comuna, atunci capacitatea tehnica și/sau profesionala se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Modalitatea de indeplinire: Informatiile privind modalitatea de indeplinire a cerintei se regasesc in fisa de date, la rubrica "Informatii suplimentare".

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Lista minimă obligatorie de utilaje și echipamente: 1. ECHIPAMENTE - Mașina automata cu volan spalare-uscare pardoseli, latime lucru > 80 cm – 2 buc. - Masina automata spalare uscare pardoseli, latime lucru > 43 cm – 2 buc. - Masina automata spalare uscare pardoseli, latime lucru > 70 cm – 1 buc. Sistemul de mentenanta pentru: - curatarea mochetelor – 1 buc. - Curatarea toaletelor – 1 buc. - Pentru curatarea de mare viteza in spatii mici, medii și largi: Sali mici, fumoare. - Aparat de spalat cu presiune – 1 buc. - Aspirator de praf – 3 buc. - Aspirator umed-uscă – 2 buc. - Masina pentru spalat mopuri, lavete – 2 buc. 2. CARUCIOARE PROFESIONALE - Carucioare mari – 9 buc. - Carucioare mici – 2 buc. 3. Materiale consumabile - Hartie igienica calitate superioara - Sapun lichid calitate superioara - Saci menajeri (240 l, 160 l, 120 l, 35 l) 4. SOLUTII PARDOSELI INTRETINERE CURATENIE - Pardoseli, geamuri - Grupuri sanitare 5. USTENSILE DE LUCRU - Mopuri plate, forase, maturi - Sisteme telescopice geam, paianjeni - Reserve mop, lavete Pentru asigurarea unei calități superioare a serviciilor de curățenie, specifice mediului

aeroportuar, toate utilajele și echipamentele utilizate de prestator trebuie să respecte următoarele cerințe minime obligatorii: • toate utilajele vor fi certificate CE și conforme standardelor ISO aplicabile privind performanța, siguranța operațională și protecția utilizatorilor; • utilajele vor avea nivel redus de zgomot, adecvat utilizării în terminale aeroportuare și zone cu trafic de pasageri (preferabil < 70 dB în regim de lucru); • utilajele care funcționează pe bază de baterii vor avea autonomie minimă de 3–6 ore, adaptată programului de lucru continuu; • rezervoarele utilajelor de spălat pardoseli vor avea capacitate suficientă (minim 50–60 litri pentru mașinile), pentru a reduce opririle repetate și a crește eficiența; • toate periile, padurile și accesoriile utilizate vor fi compatibile cu pardoselile aeroportului (granit, piatră naturală, suprafețe sensibile), fără risc de zgâriere sau deteriorare; • aspiratoarele utilizate în zonele publice și administrative vor fi echipate cu filtre, pentru reținerea particulelor fine și asigurarea unui mediu igienic; • utilajele vor fi proiectate pentru trafic intens, utilizare zilnică și funcționare continuă în medii cu cerințe ridicate; • nivelul vibrațiilor utilajelor nu trebuie să depășească limitele permise pentru echipamente profesionale destinate utilizării interioare; • întreaga flotă de utilaje va rămâne în incinta aeroportului pe toată durata contractului, în spațiile special desemnate de beneficiar; • prestatorul are obligația de a efectua mentenanța preventivă periodică a utilajelor și de a prezenta fișele de service la solicitarea beneficiarului; • în cazul defectării unui utilaj, prestatorul va asigura înlocuirea imediată cu un utilaj echivalent, pentru a nu afecta buna desfășurare a activităților; • utilajele utilizate în zonele cu access restricționat (security, handling, tehnic) vor fi evidențiate și etichetate corespunzător, conform procedurilor de securitate aeroportuară; • toate utilajele și echipamentele vor avea fișe tehnice, manuale de utilizare, declarații de conformitate, aflate în posesia prestatorului și disponibile la solicitarea beneficiarului.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: 1. Entitatea contractanta solicita ofertantului/candidatului sa precizeze în oferta partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale subcontractantilor propusi, conform prevederilor legale. 2. Entitatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere prevazute la art. 177, 178 si 180 în legatura cu subcontractantii propusi. 3. În cazul în care este identificata o situatie de excludere, cu aplicarea în mod corespunzator a dispozitiilor din Legea nr. 99/2016, entitatea contractanta va solicita ofertantului/candidatului o singura data sa înlocuiasca un subcontractant în legatura cu care a rezultat, în urma verificarii, ca se afla în aceasta situatie. 4. Entitatea contractanta nu stabileste cerinte de participare pentru subcontractantii propusi de ofertant/candidat în oferta sau solicitarea de participare, dar ia în considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare în contractul care urmeaza sa fie îndeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante în acest sens. 5. În cazul în care operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze o parte/parti din contract, DUAE include si informatiile solicitate cu privire la subcontractanti. 6. Avand in vedere prevederile art. 232 din Legea 99/ subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică, sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către entitatea contractantă. Entitatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele trei părți, respectiv entitatea contractantă, contractant și subcontractant sau de entitatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant. 7. Contractantul are obligatia, la încheierea contractului de achizitie sectoriala sau atunci când se introduc noi subcontractanti, de a prezenta contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente

prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție sectorială. 8. Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale subcontractanților pe durata contractului de achiziție sectorială. 9. Entitatea contractantă va solicita, la încheierea contractului de achiziție sectorială, sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție sectorială. Contractele prezentate conform prevederilor pct. 9 trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție sectorială. Dispozițiile prevăzute la punctele 1 - 5 nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract sectorial. Modalitate de îndeplinire: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art 202 alin. 1) din Legea 99/2016, cu informațiile aferente situației lor. Documentele privind subcontractanții, respectiv acord de subcontractare/contract de subcontractare, urmează a fi prezentate, odată cu oferta și DUAЕ până la data limită de depunere a ofertelor. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea entității contractante, conform art. 205 din Legea nr. 99/2016. Pentru persoane juridice străine documentele se vor prezenta în limba de origine și în traducere autorizată.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: In SEAP

Informazioni supplementari: Comisia de evaluare

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: -
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 66. din Legea privind achizițiile sectoriale nr 99/2016
Accordo finanziario: Serviciile care fac obiectul prezentei achiziții vor fi finanțate din fonduri proprii

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevăzute la art. 8 alin. (1) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

Organizzazione che tratta le offerte: REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

Numero di registrazione: RO 10300854

Indirizzo postale: Strada: Calea Bucuresti nr.325A, nr. 325A

Località: Craiova

Codice postale: 200785

Suddivisione del paese (NUTS): Dolj (RO411)

Paese: Romania

Referente: Bianca Tudor

E-mail: achizitii@aeroportcraiova.ro

Telefono: +40 251416860

Fax: +40 251411112

Indirizzo internet: <https://www.aeroportcraiova.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnscl.ro

Telefono: +40 213104641

Indirizzo internet: <http://www.cnscl.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: REGIA AUTONOMA AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA

Numero di registrazione: RO 10300854_3

Indirizzo postale: Strada: Calea Bucuresti nr.325A, nr. 325A

Località: Craiova

Codice postale: 200785

Suddivisione del paese (NUTS): Dolj (RO411)

Paese: Romania

Referente: Bianca Tudor

E-mail: achizitii@aeroportcraiova.ro

Telefono: +40 251416860

Fax: +40 251411112

Indirizzo internet: <https://www.aeroportcraiova.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono: +40 213032997

Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:
ca81bcdd-08e1-4844-a5e7-f26f962d2655-01
Motivo principale della modifica
:
Rettifica errore committente
Descrizione
:
Corectie fisa de date.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: VI.3) Informatii suplimentare

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 557c1fc0-fdcd-482d-aa42-109edc213c93 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 06/02/2026 16:28:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 18/02/2026 10:33:54 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno
Numero di pubblicazione dell'avviso: 120309-2026
Numero dell'edizione della GU S: 35/2026
Data di pubblicazione: 19/02/2026