

124153-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – RUEIL-MALMAISON (92) - ALIOP 147787 - MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET TECHNIQUE DES 777 LOGEMENTS DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER 'LA FOUILLEUSE'

OJ S 37/2026 23/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: direction.achats.pa@seqens.fr

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: RUEIL-MALMAISON (92) - ALIOP 147787 - MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET TECHNIQUE DES 777 LOGEMENTS DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER 'LA FOUILLEUSE'

Descrizione: RUEIL-MALMAISON (92) - MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET TECHNIQUE DES 777 LOGEMENTS DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER 'LA FOUILLEUSE'

Identificativo della procedura: 32facd53-9439-47db-b4a8-4cf955694ac7

Identificativo interno: 26M01C001P

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Le présent marché est passé selon la procédure avec négociation (procédure formalisée) en application des articles L.2124-3, R.2124-3-4°, R. 2142-15 à R.2142-18, R. 2161-12 à R. 2161-23 et suivants du code de la commande publique. La procédure se déroulera en deux phases. Une phase candidature au terme de laquelle un maximum de 3 candidats (sous réserve de candidatures régulières et suffisantes) sera admis à présenter une offre. Une phase offre au cours de laquelle une ou plusieurs phases de négociation seront engagées avec les candidats admis à présenter une offre. SEQENS se réserve le droit d'attribuer sur la base des offres initiales sans mener de négociations.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue Dunant Rue des Mazurières Avenue de Fouilleuse

Località: RUEIL-MALMAISON

Codice postale: 92500

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le présent avis porte sur la phase de sélection des candidatures. A ce stade, il n'est attendu aucune pièce relative à la phase offre (aucun acte d'engagement, aucun mémoire technique ou prix).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: RUEIL-MALMAISON (92) - ALIOP 147787 - MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET TECHNIQUE DES 777 LOGEMENTS DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER 'LA FOUILLEUSE'

Descrizione: RUEIL-MALMAISON (92) - MISSION DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION THERMIQUE ET TECHNIQUE DES 777 LOGEMENTS DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER 'LA FOUILLEUSE'

Identificativo interno: Lot unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue Dunant Rue des Mazurières Avenue de Fouilleuse

Località: RUEIL-MALMAISON

Codice postale: 92500

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Voir règlement de la consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI NANTERRE

Informazioni sui termini per il riesame: Voir RC y compris pour l'organisme chargée des procédures de recours

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numero di registrazione: 58214281600310

Indirizzo postale: 14-16 Boulevard Garibaldi 14-16 Boulevard Garibaldi

Località: ISSY-LES-MOULINEAUX

Codice postale: 92130

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: DIRECTION DES ACHATS - POLE ACHATS IMMOBILIERS - REHABILITATION

E-mail: direction.achats.pa@seqens.fr

Telefono: 0186525777

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TGI NANTERRE
Numero di registrazione: 17780111500151
Indirizzo postale: 179/191 avenue Joliot Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92000
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b6d479e3-aec4-43b1-b992-96e5dcf3aa1d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 19/02/2026 16:58:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 124153-2026
Numero dell'edizione della GU S: 37/2026
Data di pubblicazione: 23/02/2026