

124615-2026 - Gara

Finlandia – Elettricità – Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy
OJ S 37/2026 23/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Urheiluhallit Oy

E-mail: gps@gasum.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

1.1. Committente

Nome ufficiale: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

E-mail: gps@gasum.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vuosaaren Urheilutalo Oy

E-mail: gps@gasum.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25

E-mail: gps@gasum.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kontulan Palvelutalo Oy

E-mail: gps@gasum.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

1.1. Committente

Nome ufficiale: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy

E-mail: gps@gasum.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Descrizione: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-

hintainen sähkö sopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652-2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786-2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052-5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268-3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866-2) yhteishankinta. Tilaaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Identificativo della procedura: 53e92992-5a87-4ee1-8c72-4b2fcc16e5ab

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Mikäli tarjouskilpailussa on saatu vain tarjouksia, jotka eivät vastaa tarjouspyyntöä tai tarjouksia ei voida hyväksyä tai tarjoukset ovat soveltumattomia, hankintayksikkö voi halutessaan siirtyä neuvottelumenettelyyn kaltaiseen menettelyyn. Neuvottelumenettelyyn otetaan kaikki ne tarjoajat, jotka täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat jättäneet tarjousmenettelyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen. Hankintayksikkö voi hylätä poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen hankintalain 96 §:n periaatteiden mukaisesti. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. Osatarjoukset, vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Menettelyn vaiheet ovat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden[siirtyä edellytysten täytyessä neuvottelumenettelyyn] 4. Vertailee tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja valitsee parhaan tarjouksen 5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä tarkastaa parhaan tarjouksen antajalta tarvittavat soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset 6. Solmii puitesopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Hankintapäätös toimitetaan tarjoajille sähköisesti tarjouksessa ilmoitettuun sähköpostiosoitteeseen. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta-asiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 09310000 Elettricità

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Helsinginkatu 25

Località: Helsinki

Codice postale: 00510

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta asiakirjatmuulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina. Tarjous on annettava suomen kielellä. Tarjoajan selvitykset ja omat liitteet voivat olla joltain osin muun kielisiä, jolloin tarjoajan vastuulle jää käännättää vieraskieliset liitteet suomeksi siinä laajuudessa, että selvityksen tai liitteen keskeinen sisältö on todettavissa suomen kielellä.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Descrizione: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-hintainen sähkö Sopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652–2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786–2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052–5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268–3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866–2) yhteishankinta. Tilaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Identificativo interno: 2026-040998-LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 09310000 Elettricità

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Sopimuskauden pituus on 3 vuotta. Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota. Option käytöstä päättää tilaaja/hankintayksikkö viimeistään 31.3.2030 mennessä. Optiokaudella noudatetaan samoja sopimusehtoja ja hinnoittelua kuin sopimuskaudella. Optioon sitoutuvat kaikki yhteishankinnassa mukana olevat yhtiöt.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Helsinginkatu 25

Località: Helsinki

Codice postale: 00510

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Radiokatu 22

Località: Helsinki

Codice postale: 00240

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Pasilan Urheiluhalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Mäkelänkatu 49

Località: Helsinki

Codice postale: 00550

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jousimiehentie 3

Località: Helsinki

Codice postale: 00740

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Siltamäen Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Pekanraitti 14

Località: Helsinki

Codice postale: 00700

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Malmin Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vuosaarentie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00980

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Vuosaaren Urheilutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Topeliuksenkatu 41a

Località: Helsinki

Codice postale: 00250

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Ostoskuja 4

Località: Helsinki

Codice postale: 00940

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Kontulan Palvelutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Pekanraitti 14

Località: Helsinki

Codice postale: 00700

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Malmin Uimahalli, työmaasähkö Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2028

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) toimittajan kanssa.

Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena on halvin

vertailuhinta (Liite 2 hintalomake). Vertailu tehdään tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan

kohteen kriteerit" esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä vertailuhinta muodostetaan

tarjoushinnoista seuraavasti: Sähköntoimituksen välityspalkkio (alv 0 %) * 0,8 + MW-

kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %) * 0,2. Vertailuhinnan ollessa

edullisimmilla tarjoajilla sama, ratkaistaan voittaja ensisijaisesti edullisimman

sähköntoimituksen välityspalkkion ja toissijaisesti edullisimman kaupankäyntimarginaalin (MW-

kiinnityksen) perusteella. Mikäli marginaalit (välityspalkkio ja MW-kiinnityksen marginaali) ovat

myös näiltä osin samansuuruiset, ratkaistaan voittaja arpomalla.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Verifica del rispetto dei diritti umani nelle catene di approvvigionamento globali, Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Sähköntoimituksen välityspalkkio

Descrizione: Sähköntoimituksen välityspalkkio (alv 0 %)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet

Descrizione: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2f925757be516d67345caa>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Questa procedura rientra nel Regolamento sulle sovvenzioni straniere (FSR)

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Urheiluhallit Oy

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Urheiluhallit Oy

Numero di registrazione: 0115551-4

Indirizzo postale: Läntinen Brahenkatu 2

Località: Helsinki

Codice postale: 00510

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Gasum Portfolio Services Oy

E-mail: gps@gasum.com

Telefono: +358406256530

Indirizzo internet: <https://www.urheiluhallit.fi/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1 A

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: +358 295563630

Indirizzo internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

Numero di registrazione: 1083652-2

Indirizzo postale: Mäkelänkatu 49

Località: Helsinki

Codice postale: 00550

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Gasum Portfolio Services Oy

E-mail: gps@gasum.com

Telefono: +358406256530

Indirizzo internet: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/makelanrinne/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Vuosaaren Urheilutalo Oy

Numero di registrazione: 0196786-2

Indirizzo postale: Vuosaarentie 5 / Tyynylaavantie 9B

Località: Helsinki

Codice postale: 00980

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Gasum Portfolio Services Oy

E-mail: gps@gasum.com

Telefono: +358406256530

Indirizzo internet: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/vuosaari/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25
Numero di registrazione: 0118052-5
Indirizzo postale: Helsinginkatu 25
Località: Helsinki
Codice postale: 00510
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: Gasum Portfolio Services Oy
E-mail: gps@gasum.com
Telefono: +358406256530
Indirizzo internet: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/kallio/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0007

Nome ufficiale: Kontulan Palvelutalo Oy
Numero di registrazione: 0200268-3
Indirizzo postale: Ostoskuja 4
Località: Helsinki
Codice postale: 00940
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: Gasum Portfolio Services Oy
E-mail: gps@gasum.com
Telefono: +358406256530

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0008

Nome ufficiale: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy
Numero di registrazione: 0550866-3
Indirizzo postale: Topeliuksenkatu 41a
Località: Helsinki
Codice postale: 00250
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: Gasum Portfolio Services Oy
E-mail: gps@gasum.com
Telefono: +358406256530

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: FI30061576
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 560f652f-b0f2-4167-ad0c-580dfa0631ea - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/02/2026 09:44:21 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 124615-2026

Numero dell'edizione della GU S: 37/2026

Data di pubblicazione: 23/02/2026