

## 124731-2026 - Gara

**Francia – Lavori di demolizione – Démolition des bâtiments 32 et 33 de la cité des Arbres, 20600 Bastia, ainsi que des extérieurs.**

**OJ S 37/2026 23/02/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH de la Collectivité de Corse

E-mail: [services@oph2c.corsica](mailto:services@oph2c.corsica)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Démolition des bâtiments 32 et 33 de la cité des Arbres, 20600 Bastia, ainsi que des extérieurs.

Descrizione: Le projet consiste à procéder à la démolition totale par déconstruction sélective des ouvrages, bâtiments et équipements de la parcelle, y compris leurs infrastructures, fondations et abords (voiries, parkings, espaces verts). Les travaux visent également à procéder au retrait des matériaux amiantés composant les abords, les voiries, parkings et certains conduits laissés en place (des travaux de désamiantage des bâtiments ont déjà été réalisés lors de la phase 1). Sont également partie intégrante du marché, les travaux de démolition par écrêtage des bâtiments en prenant les mesures et moyens de prévention relatés dans la sous-section 3 du code du travail relative aux dispositions spécifiques aux travaux d'encapsulage et de retrait d'amiante ou d'articles en contenant, ainsi que les travaux de remise en état des lieux tels que décrits au CCTP. Ce marché concerne également tous les travaux que cette prestation nécessitera, tels que la sécurisation des accès et les travaux de protection des personnes et de l'environnement.

Identificativo della procedura: 437b5dd5-9d56-4b5e-bc3b-4e1e578eeea3

Identificativo interno: 2026 MT 18

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bastia

Codice postale: 20600

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

## 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Démolition des bâtiments 32 et 33 de la cité des Arbres, 20600 Bastia, ainsi que des extérieurs.

Descrizione: Le projet consiste à procéder à la démolition totale par déconstruction sélective des ouvrages, bâtiments et équipements de la parcelle, y compris leurs infrastructures, fondations et abords (voiries, parkings, espaces verts). Les travaux visent également à procéder au retrait des matériaux amiantés composant les abords, les voiries, parkings et certains conduits laissés en place (des travaux de désamiantage des bâtiments ont déjà été réalisés lors de la phase 1). Sont également partie intégrante du marché, les travaux de démolition par écrêtage des bâtiments en prenant les mesures et moyens de prévention relatés dans la sous-section 3 du code du travail relative aux dispositions spécifiques aux travaux d'encapsulage et de retrait d'amiante ou d'articles en contenant, ainsi que les travaux de remise en état des lieux tels que décrits au CCTP. Ce marché concerne également tous les travaux que cette prestation nécessitera, tels que la sécurisation des accès et les travaux de protection des personnes et de l'environnement.

Identificativo interno: 2026 MT 18

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: En application de l'article R 2122-7 du CCP, des marchés de prestations similaires pourront être passés ultérieurement.

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bastia

Codice postale: 20600

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 180 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité technique de l'offre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_26375\\_1147182.html](https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1147182.html)

**5.1.12. Condizioni di appalto****Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bastia

Informazioni sui termini per il riesame: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Bastia

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OPH de la Collectivité de Corse

Numero di registrazione: 27200002700024

Indirizzo postale: 6 rue François Vittori

Località: Bastia

Codice postale: 20600

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

E-mail: [services@oph2c.corsica](mailto:services@oph2c.corsica)

Telefono: +33 495301550

Profilo del committente: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Bastia

Numero di registrazione: 17200005100026

Indirizzo postale: Villa Montepiano

Località: Bastia

Codice postale: 20407

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

E-mail: [greffe.ta-bastia@juradm.fr](mailto:greffe.ta-bastia@juradm.fr)

Telefono: +33 495328866

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

### 8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS

Numero di registrazione: 45072478600030

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Telefono: +33 172365548

Indirizzo internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 6423fe15-dac4-4944-bb6a-d7c81a4c2474 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/02/2026 11:40:01 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 124731-2026

Numero dell'edizione della GU S: 37/2026

Data di pubblicazione: 23/02/2026