

125628-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori generali di costruzione di edifici – (Heraanbesteding) Nieuwbouw MFA Bavel
OJ S 37/2026 23/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Breda

E-mail: jajm.koeken@breda.nl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: (Heraanbesteding) Nieuwbouw MFA Bavel

Descrizione: Procedure Aanbesteding middels de Europese niet-openbare procedure conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken. Opdrachtgever De opdrachtgever bij deze aanbesteding is de Gemeente Breda. Voor meer informatie over de Gemeente Breda verwijzen wij u naar de website van de gemeente: www.breda.nl. Opdracht De gemeente Breda ontwikkelt een nieuwe MFA (Multi Functionele Accommodatie) in het dorp Bavel. De nieuwe MFA bestaat uit een sporthal (ter vervanging van de bestaande sporthal De Huif), een cultuurzaal, een horeca en diverse bijbehorende ruimten. De opdracht betreft op hoofdlijnen: de werkvoorbereiding en het vervaardigen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp; het uitvoeren van de nieuwbouw van de MFA met een omvang van ca. 4100 m2 BVO; het uitvoeren van terreinwerkzaamheden, oftewel woonrijp maken van de grond (ca. 2.000 m²); de onderhoudstermijn bedraagt 12 maanden; aanvullend is het onderhoud aan de installaties gedurende 24 maanden onderdeel van de opdracht, met aansluitend 2 keer 12 maanden optionele verlenging; Percelen Deze opdracht is niet verdeeld in percelen. Mercell Deze aanbesteding zal uitsluitend en geheel digitaal online worden afgehandeld via het Mercell platform (www.mercell.com). Een uitgebreide instructie met betrekking tot digitaal aanbesteden treft u aan in de Vragenlijsten.

Identificativo della procedura: e6d7bfd9-6274-4f86-9223-e7dee24200a3

Avviso o bando precedente: 707660-2025

Identificativo interno: 3921ae53-ad9a-44a1-88d2-0e38d0e02a7a

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212100 Impianti per il tempo libero, 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport, 45212300 Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura

, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: (Heraanbesteding) Nieuwbouw MFA Bavel

Descrizione: Procedure Aanbesteding middels de Europese niet-openbare procedure conform hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken. Opdrachtgever De opdrachtgever bij deze aanbesteding is de Gemeente Breda. Voor meer informatie over de Gemeente Breda verwijzen wij u naar de website van de gemeente: www.breda.nl. Opdracht De gemeente Breda ontwikkelt een nieuwe MFA (Multi Functionele Accommodatie) in het dorp Bavel. De nieuwe MFA bestaat uit een sporthal (ter vervanging van de bestaande sporthal De Huif), een cultuurzaal, een horeca en diverse bijbehorende ruimten. De opdracht betreft op hoofdlijnen: de werkvoorbereiding en het vervaardigen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp; het uitvoeren van de nieuwbouw van de MFA met een omvang van ca. 4100 m2 BVO; het uitvoeren van terreinwerkzaamheden, oftewel woonrijp maken van de grond (ca. 2.000 m²); de onderhoudstermijn bedraagt 12 maanden; aanvullend is het onderhoud aan de installaties gedurende 24 maanden onderdeel van de opdracht, met aansluitend 2 keer 12 maanden optionele verlenging; Percelen Deze opdracht is niet verdeeld in percelen. Mercell Deze aanbesteding zal uitsluitend en geheel digitaal online worden afgehandeld via het Mercell platform (www.mercell.com). Een uitgebreide instructie met betrekking tot digitaal aanbesteden treft u aan in de Vragenlijsten. Identificativo interno: dc92dcd8-5e9a-409d-9bde-9d7476acd215

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212100 Impianti per il tempo libero, 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport, 45212300 Lavori di costruzione di edifici per l'arte e la cultura , 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zie aanbestedingsdocumenten.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 14 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Onderdeel van de Opdracht is het onderhoud van de technische installaties gedurende 24 maanden na oplevering met aansluitend de mogelijkheid tot 2 keer 12 maanden optionele verlenging.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Let op: Dit betreft een heraanbesteding van de eerder op 26 oktober 2025 gepubliceerde niet-openbare aanbesteding "Nieuwbouw MFA Bavel met kenmerk M2503 2096" (Identificatiecode 707660-2025), waarvan de aanbestedende dienst heeft besloten deze in te trekken.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Inschrijvingssom

Descrizione: Inschrijvingssom

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Prijs / kwaliteit optimalisatievoorstellen

Descrizione: Prijs / kwaliteit optimalisatievoorstellen

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Planning en samenwerking

Descrizione: Planning en samenwerking

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Fase ingebruikname en onderhoud

Descrizione: Fase ingebruikname en onderhoud

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: neerlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/198025>

5.1.12. Condizioni di appalto**Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 24/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/198025>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 03/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informazioni sui termini per il riesame: Na verzending van de selectiebeslissing is een bezwaartermijn van 7 kalenderdagen opgenomen. Na verzending van de gunningsbeslissing is een bezwaartermijn van 20 kalenderdagen opgenomen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Breda

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Gemeente Breda

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Breda

Organizzazione che tratta le offerte: Gemeente Breda

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Breda

Numero di registrazione: 20169706

Indirizzo postale: Claudius Prinsenlaan 10

Località: Breda

Codice postale: 4811DJ

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Jan Koeken

E-mail: jajm.koeken@breda.nl

Telefono: +31 651314803

Indirizzo internet: <https://www.breda.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Numero di registrazione: 83173811

Indirizzo postale: Stationslaan 10

Località: Breda

Codice postale: 4815 GW

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Not available

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefono: +31883616000

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/locatie-breda>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 34a3e9ee-4934-4ac4-8cc6-65b0a77753cd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/02/2026 10:49:30 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 20/02/2026 10:50:33 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 125628-2026

Numero dell'edizione della GU S: 37/2026

Data di pubblicazione: 23/02/2026