

126540-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – AI 2026-0008 - Uitvoerder Geothermie Amsterdam-Amstelveen 1

OJ S 37/2026 23/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: AI 2026-0008 - Uitvoerder Geothermie Amsterdam-Amstelveen 1

Descrizione: Uitvoerder Geothermie Amsterdam-Amstelveen 1 Op hoofdlijnen: - Het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie (waaronder seismisch onderzoek en data-analyse) - Het bepalen van een voorkeurslocatie en uitwerken van een ontwerp voor die locatie. - Het voorbereiden en aanvragen van de Startvergunning en overige benodigde vergunningen. - Het voorbereiden en nemen van de FID (financieringsbeslissing) - Het inrichten van een Project B.V. met de betrokken partijen - Het realiseren en exploiteren van aardwarmtebronnen, zoals volgt uit de FID.

Identificativo della procedura: e21b1527-702d-4d2e-8ece-5993c5a92d14

Identificativo interno: AI 2026-0008

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45251100 Lavori di costruzione di centrali elettriche, 71314000 Servizi energetici e affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: AI 2026-0008 - Uitvoerder Geothermie Amsterdam-Amstelveen 1

Descrizione: Uitvoerder Geothermie Amsterdam-Amstelveen 1 Op hoofdlijnen: - Het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie (waaronder seismisch onderzoek en data-analyse) - Het bepalen van een voorkeurslocatie en uitwerken van een ontwerp voor die locatie. - Het voorbereiden en aanvragen van de Startvergunning en overige benodigde vergunningen. - Het voorbereiden en nemen van de FID (financieringsbeslissing) - Het inrichten van een Project B.V. met de betrokken partijen - Het realiseren en exploiteren van aardwarmtebronnen, zoals volgt uit de FID.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45251100 Lavori di costruzione di centrali elettriche, 71314000 Servizi energetici e affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 25/02/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijscomponent

Descrizione: Het gunningscriterium dat gehanteerd wordt is de Economische Meest Voordelige Inschrijving (EMVI), op basis van enkel kwaliteit (100% kwaliteit).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van aanpak

Descrizione: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van het Plan van Aanpak, waarin de volgende onderdelen zijn opgenomen: - K1: Plan kostenbeheersing en prijsvorming - K2: Plan

organisatie en uitvoering richting FID - K3: Plan risicobeheersing - K4: Plan kapitaalinvestering
Onderdeel van de kwaliteitsaspecten is
Categoría del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413077>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 23/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413077>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Bemiddeling

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau -
Rechtbank Amsterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:
: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Amsterdam,
Ingenieursbureau

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Numero di registrazione: 12034981

Indirizzo postale: Weesperstraat 430

Località: Amsterdam

Codice postale: 1018 DN

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Aanbestedingsteam Amsterdam

E-mail: inkoopfysiek@amsterdam.nl

Telefono: +31 610588111

Indirizzo internet: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Profilo del committente: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Amsterdam

Indirizzo postale: Parnassusweg 220

Località: Amsterdam

Codice postale: 1076 AV

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Rechtbank Amsterdam

E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 205412111

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Bemiddeling

Indirizzo postale: Weesperstraat 430

Località: Amsterdam

Codice postale: 1018 DN

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl

Indirizzo internet: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Indirizzo postale: Weesperstraat 430

Località: Amsterdam

Codice postale: 1018 DN

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau

E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl

Indirizzo internet: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fcfb0972-c1b4-4faa-b253-5b3d3a7a6458 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 20/02/2026 14:14:53 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 126540-2026
Numero dell'edizione della GU S: 37/2026
Data di pubblicazione: 23/02/2026