

126556-2026 - Gara

Finlandia – Servizi di manutenzione rotaie – Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), turvalaitteet
OJ S 37/2026 23/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Väylävirasto

E-mail: eero.liehu@vayla.fi

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

1.1. Committente

Nome ufficiale: Fintraffic Raide Oy

E-mail: hankinnat@fintraffic.fi

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), turvalaitteet

Descrizione: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan päällysrakenteen kunnossapitäjän hankinnan kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin turvalaitteiden kunnossapito. Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kallioleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon, Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Kunnossapitoalue 1 sisältää seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) - (Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106: (Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Turvalaitteiden kunnossapitoon sisältyy mm. rautatieturvalaitteisiin tarvittavat huolto-, viankorjaus-, sekä häiriön korjaustoimenpiteet. Näitä laitteistoja ovat mm. asetinlaitteet, varoituslaitokset, vapaana olon valvontalaitteet, ulkolaitteet (opastimet, vaihteet jne.) sekä virransyöttöjärjestelmät. Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen

liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisu 110/2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisu 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)

Identificativo della procedura: 669e0c4b-965c-491d-905c-a9e3341a4caf

Identificativo interno: VÄYLÄ/1012/Vv-02.01.02/2026

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50225000 Servizi di manutenzione rotaie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadaksesen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuhtautumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuhteutukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouksilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Radan kunnossapidon Allianssi 2027-2032, KPA01 (Uusimaa), turvalaitteet

Descrizione: Kunnossapitoalueen 1 (Uusimaa) radan ja turvalaitteiden kunnossapito

toteutetaan palveluallianssina. Allianssin muodostavat tilaajat, radan päällysrakenteen

kunnossapitäjä sekä radan turvalaitteiden kunnossapitäjä. Tilaaja käynnistää samanaikaisesti omana hankintanaan radan päällysrakenteen kunnossapitäjän hankinnan

kunnossapitoalueelle 1. Tämän hankinnan kohteena on palveluallianssin turvalaitteiden

kunnossapito. Palveluallianssisopimukseen sisältyy kehitysvaihe 1.8.2026 – 31.3.2027.

Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluu noin 300 rata-km pääosin moniraiteista rataa, vaihteita noin 1100 kpl, rumpuja noin 370 kpl ja kalliroleikkauksia noin 46,5 km sekä noin 450 kpl siltaa, joista rataverkon varsinaisia siltoja noin 380 kpl. Kunnossapitoalueeseen 1 kuuluvat myös Espoon,

Malminkartanon, Kivistön, Lentoaseman sekä Savion, Labbackan ja Vuorelan (Riihimäen

kolmioraide) tunnelit. Tunnelien yhteispituus noin 23,3 km. Kunnossapitoalue 1 sisältää

seuraavat rataosat: 1101: Helsinki - (Pasila) 1102: (Pasila) - (Riihimäki) 1103: (Riihimäki) -

(Lahti) 1104: (Pasila) - Kirkkonummi 1105: (Huopalahti) - Vantaankoski - (Havukoski) 1106:

(Kerava) - Sköldvik/Porvoo ((Olli)-Porvoo vuokrattu pois; ei sisälly sopimukseen

aloitusajankohtana) 1107: (Kytömaa) - (Hakosilta) 1108: Vuosaari - (Kerava) 1109: Ilmala ratapiha 1110: Pasila ratapiha 1111: Riihimäki ratapiha 1112: Lahti ratapiha Turvalaitteiden kunnossapitoon sisältyy mm. rautatieturvalaitteisiin tarvittavat huolto-, viankorjaus-, sekä häiriön korjaustoimenpiteet. Näitä laitteistoja ovat mm. asetinlaitteet, varoituslaitokset, vapaana olon valvontalaitteet, ulkolaitteet (opastimet, vaihteet jne.) sekä virransyöttöjärjestelmät. Kunnossapitotehtävien alustavaa jakautumista päällysrakenteen ja turvalaitteiden välillä on kuvattu tarkemmin alustavan tarjouspyynnön teknisten asiakirjojen liitteessä 4 Kunnossapidon tehtäväluettelo. Hankinnan sisältöä on kuvattu tarkemmin alustavassa tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Perustietoa rataverkosta ja liikennöinnistä on Väyläviraston julkaisemissa asiakirjoissa: -Rautateiden verkkoselostus 2026 (Väyläviraston julkaisuja 110/2025) -Rautateiden verkkoselostus 2027 (Väyläviraston julkaisuja 111/2025) (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ammattiliikenne-raiteilla/rautateiden-verkkoselostus>)
Identificativo interno: VÄYLÄ/1012/Vv-02.01.02/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50225000 Servizi di manutenzione rotaie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Väyläviraston radan kunnossapitoalue 1

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2027

Data di fine durata: 31/03/2032

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Sopimukseen sisältyy enimmillään kaksi kahden vuoden mittaista optiota.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saadakseen salassa pidettävät asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvasuositomuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään salassa pidettävää tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitosuositukset. Hankintayksikkö toimittaa salassa pidettävää tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Laatutarjous (tarjousvaihe 1) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Avainhenkilöhaastattelu (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 1) Painoarvo 20% tarjousvaiheessa 1

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Hintatarjous Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 1 ja 2.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Allianssikyvykkyys (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CASE-tehtävä (tarjousvaihe 2) Painoarvo 30% tarjousvaiheessa 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Palvelulupaus (tarjousvaihe 2) Painoarvo 10% tarjousvaiheessa 2

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente:

<https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597253&tpk=7973c54f-1017-43e8-9628-d38bf47063d8>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=597253&tpk=7973c54f-1017-43e8-9628-d38bf47063d8>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Allianssisopimuksen mukaisesti

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön mukaisesti

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Työyhteensiittymä

Accordo finanziario: Allianssisopimuksen mukaisesti

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Valitusosoitus: Erityisalojen julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) 13 §:n mukaisen kynnysarvon. Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun. Hankinto-oikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankinto-oikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Väylävirasto

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Väylävirasto

Numero di registrazione: 1010547-1

Indirizzo postale: PL 33 (Opastinsilta 12 A)

Località: HELSINKI

Codice postale: 00521

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Eero Liehu

E-mail: eero.liehu@vayla.fi

Telefono: +358 295343894

Indirizzo internet: <http://www.vayla.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Fintraffic Raide Oy

Numero di registrazione: 2512095-7

Indirizzo postale: PL 71

Località: Helsinki
Codice postale: 00241
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: Hankinnat
E-mail: hankinnat@fintraffic.fi
Telefono: +358 294507000
Indirizzo internet: <https://www.fintraffic.fi/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: 3006157-6
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a0287c2e-41b3-4b18-abbe-4db9749f47cf - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 19/02/2026 10:08:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 20/02/2026 07:32:24 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 126556-2026

Numero dell'edizione della GU S: 37/2026

Data di pubblicazione: 23/02/2026