

126899-2026 - Gara

Italia – Servizi cimiteriali – Gara Europea a Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n° 36 /2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Cremona, mediante stipula di Accordo Quadro in un solo lotto ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., un unico operatore per lotto

OJ S 37/2026 23/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AZIENDA ENERGETICA MUNICIPALE S.P.A.

E-mail: acquisti@aemcremona.it

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gara Europea a Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Cremona, mediante stipula di Accordo Quadro in un solo lotto ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., un unico operatore per lotto

Descrizione: Gara Europea a Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Cremona, mediante stipula di Accordo Quadro in un solo lotto ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., un unico operatore per lotto

Identificativo della procedura: d008fe26-049c-4413-823d-ed69af8f3abc

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98371110 Servizi cimiteriali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: CREMONA (CR)

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 692 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gara Europea a Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Cremona, mediante stipula di Accordo Quadro in un solo lotto ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., un unico operatore per lotto

Descrizione: Gara Europea a Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Cremona, mediante stipula di Accordo Quadro in un solo lotto ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i., un unico operatore per lotto

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98371110 Servizi cimiteriali

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: art. 120 comma 9 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: CREMONA (CR)

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 692 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio necroforo Piano operativo ed organizzazione dei servizi cimiteriali necroforici straordinari Modello organizzativo proposto per la gestione delle operazioni cimiteriali straordinarie oggetto di appalto (quali le estumulazioni massive da campo (campo bambini e feti e campo 3) e le estumulazioni straordinarie (7°androne e 5°crociera di levante o 1°androne crociera di ponente) in rapporto alla programmazione, modalità esecutive, metodologie di intervento. Con riferimento al presente elemento la commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione ed attribuirà i conseguenti coefficienti in base ai seguenti criteri motivazionali: capacità di gestione e organizzazione tali da garantire un efficiente svolgimento dei servizi e una efficiente risposta in conformità a quanto previsto nel capitolato

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Servizio di pulizie e decoro degli ambienti cimiteriali

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Esperienza del Direttore di Cantiere/ Responsabile della commessa Sarà valutata l'esperienza lavorativa del Direttore di Cantiere/Responsabile della commessa. La relazione dovrà comprovare la formazione con indicazione dell'esperienza lavorativa attinente ai servizi oggetto dell'appalto, sarà necessario descrivere le esperienze pregresse pertinenti fornendo dettagliato elenco con indicazione del committente, tipologia di appalto pubblico o privato, descrizione delle attività, data inizio e data fine, importo contrattuale, ruolo ricoperto dal soggetto all'interno dell'appalto. Con riferimento al presente criterio, il punteggio verrà assegnato secondo i seguenti scaglioni: Fino a 5 anni: 2 punti Da 5 a 10 anni: 5 punti Oltre i 10 anni: 8 punti

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Introduzione di sistemi, metodologie, soluzioni per allontanamento dei volatili Il concorrente dovrà presentare una proposta tecnica relativa alla fornitura e installazione di sistemi e apprestamenti per l'allontanamento dei piccioni (colombi di città) dalle strutture cimiteriali (fregi, loculi, cappelle comunali, crociere, androni). La valutazione verterà sui seguenti aspetti: 1)Efficacia e Tipologia dei Sistemi: Saranno valutate con punteggio premiante le soluzioni non cruente e a basso impatto visivo. Saranno valutati negativamente o non ammessi sistemi che possano arrecare danno fisico ai volatili o che ne provochino l'intrappolamento. A titolo esemplificativo: Sistemi a fili paralleli in acciaio inox (scacciapiccioni meccanici flessibili). Sistemi a dissuasione elettrostatica (se certificati per la sicurezza dei visitatori). Applicazione di gel ottici detergenti (multi-sensoriali) non appiccicosi. 2)Integrazione Estetica e Rispetto del Monumentale: Qualità dei materiali e capacità di integrazione con le superfici architettoniche per garantire l'invisibilità o il minimo impatto visivo del sistema, specialmente in presenza di aree di pregio storico o artistico. 3)Piano di Manutenzione e Durata: Descrizione della durata dei materiali offerti e del programma di manutenzione/pulizia periodica degli apprestamenti installati per garantirne l'efficienza nel tempo (es. rimozione guano residuo dai dissuasori). 4)Certificazioni e Sicurezza: Fornitura di schede tecniche e certificazioni dei materiali che attestino l'atossicità e la resistenza agli agenti atmosferici.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bacino d'utenza attualmente gestito Verrà valutato il bacino d'utenza servito calcolato sul numero degli abitanti dei Comuni serviti considerando i contratti sottoscritti e attivi al momento della presentazione dell'offerta

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Numero di cimiteri gestiti Verrà valutato il numero dei cimiteri gestiti alla data di presentazione dell'offerta, considerando i contratti sottoscritti e attivi al momento della presentazione dell'offerta

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CERTIFICAZIONE SA 8000 Certificazione responsabilità sociale d'impresa

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CERTIFICAZIONE UNI ISO 14001 Sistema di gestione ambientale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CERTIFICAZIONE UNI ISO 45001 Sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CERTIFICAZIONE PARITA DI GENERE Possesso certificazione parità di genere di cui all'art. 46 bis D.gs. n. 198/2006

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: USO DI DETERGENTI CON MARCHIO ECOLABEL O DI ALTRE ETICHETTE AMBIENTALI Uso di detergenti per le pulizie ordinarie in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 privi di fragranze. Il concorrente dovrà indicare la denominazione o ragione sociale del o dei produttori e il nome commerciale del o dei prodotti, allegando la scheda tecnica da cui si evinca l'assenza di fragranze

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PRODOTTI IN CARTA TESSUTO NON SBIANCATA Fornitura di prodotti in tessuto carta non sbiancata. Allegare la scheda tecnica e l'immagine dell'imballaggio primario, laddove riporti questa informazione attraverso un'asserzione ambientale auto dichiarata conforme alla UNI EN 14021.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://aemcremona-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02454>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://aemcremona-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02454>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 14:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LOMBARDIA - BRESCIA

Informazioni sui termini per il riesame: 30 gg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AZIENDA ENERGETICA MUNICIPALE S.P.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AZIENDA ENERGETICA MUNICIPALE S.P.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AZIENDA ENERGETICA MUNICIPALE S.P.A.

Numero di registrazione: 00110040193

Indirizzo postale: VIA PERSICO n. 31

Località: CREMONA (CR)

Codice postale: 26100

Suddivisione del paese (NUTS): Cremona (ITC4A)

Paese: Italia

E-mail: acquisti@aemcremona.it

Telefono: 0372-801050

Indirizzo internet: <https://www.aemcremona.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LOMBARDIA - BRESCIA

Numero di registrazione: 98156760179

Indirizzo postale: VIA CARLO ZIMA n. 3

Località: BRESCIA (BS)

Codice postale: 25100

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

E-mail: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 030 2279401

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0f719b1a-ccb8-4815-af8e-1309f92af440 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/02/2026 09:10:51 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 126899-2026

Numero dell'edizione della GU S: 37/2026

Data di pubblicazione: 23/02/2026