

129429-2026 - Gara

Svezia – Lavori speciali di costruzione, esclusi i lavori di copertura – Energieeffektivisering i samverkan

OJ S 38/2026 24/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Uppsalahem Aktiebolag

E-mail: cane@ecenea.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Energieeffektivisering i samverkan

Descrizione: Uppsalahem AB inbjuder härmed intresserade entreprenörer att ansöka om att få delta i upphandlingen av energieffektiviseringsåtgärder. Samverkansprojektet består av två faser: Fas A: Energi kartläggning och projektering Fas B: Utförande av energibesparande åtgärder Byggnader som berörs är flerbostadshus och lokaler med varierande verksamhet. Detta innefattar bland annat förskolor, butikslokaler och andra allmänna utrymmen.

Identificativo della procedura: 19948f26-b0f1-4614-b218-115189086c31

Identificativo interno: UH 2025-000654

Tipo di procedura: Negoziata con previa indicazione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262000 Lavori speciali di costruzione, esclusi i lavori di copertura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 38550000 Contatori, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 71310000 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione, 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Uppsala kommun

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 61 340 804,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Energieffektivisering i samverkan

Descrizione: Uppsalahem AB inbjuder härmed intresserade entreprenörer att ansöka om att få delta i upphandlingen av energieffektiviseringsåtgärder. Samverkansprojektet består av två faser: Fas A: Energi kartläggning och projektering Fas B: Utförande av energibesparande åtgärder Byggnader som berörs är flerbostadshus och lokaler med varierande verksamhet. Detta innefattar bland annat förskolor, butikslokaler och andra allmänna utrymmen.

Identificativo interno: UH 2025-000654

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262000 Lavori speciali di costruzione, esclusi i lavori di copertura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 38550000 Contatori, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 71310000 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione, 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Uppsala kommun

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 17/06/2026

Data di fine durata: 01/08/2032

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 61 340 804,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Minska energianvändning, öka hållbarheten

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 12/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=83276>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=83276&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticelId=83276&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=83276&GoTo=Tender)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 23/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Informazioni sui termini per il riesame: Finns ej

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Uppsalahem Aktiebolag

Numero di registrazione: 5561373589

Servizio: Uppsalahem Aktiebolag

Indirizzo postale: Box 136

Località: UPPSALA

Codice postale: 75104

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

Referente: Cane Svekanski

E-mail: cane@ecenea.se

Telefono: 018-7273400

Indirizzo internet: <https://www.uppsalahem.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 1853

Località: Uppsala

Codice postale: 751 48

Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefono: 018-431 63 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c62d35bd-d260-4c9f-b099-0728c28e8175 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/02/2026 13:30:19 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 23/02/2026 13:30:31 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 129429-2026

Numero dell'edizione della GU S: 38/2026

Data di pubblicazione: 24/02/2026