

130302-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Procedura aperta telematica suddivisa in 4 lotti per affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), con incarico opzionale per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.)

Lotto 1 Campus di Agripolis - nuove strutture sportive polifunzionali Lotto 2 Campus di

OJ S 38/2026 24/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: UFFICIO GARE

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta telematica suddivisa in 4 lotti per affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), con incarico opzionale per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) Lotto 1 Campus di Agripolis - nuove strutture sportive polifunzionali Lotto 2 Campus di

Descrizione: Procedura aperta telematica suddivisa in 4 lotti per affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.), con incarico opzionale per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) Lotto 1 Campus di Agripolis - nuove strutture sportive polifunzionali Lotto 2 Campus di Agripolis - nuovo edificio per uffici, studi ed aule Lotto 3 Infrastrutture tecnologiche nell'area di Legnaro: realizzazione nuovo edificio per archivi e depositi Lotto 4 Complesso "Sant'Angela Merici" - interventi di ristrutturazione edificio su Via Falloppio

Identificativo della procedura: 9e0d5cdb-259b-4fff-be94-a53b840c631e

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71351220 Servizi di consulenza geologica, 71351220 Servizi di consulenza geologica, 71351220 Servizi di consulenza geologica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: LEGNARO (PD)

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 709 987,17 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Rup arch. Stefano Marzaro. Richieste di chiarimenti sono da inviare tramite portale U-buy entro il 19/03/2026. Risposte ai chiarimenti saranno pubblicate entro il 23/03/2026. Prima seduta 23/03/2026 ore 14:00. Ai sensi degli art. 17 e 83, nonché dell'allegato I.3 al Codice dei contratti, la procedura avrà durata pari a 9 mesi della pubblicazione del Bando.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Campus di Agripolis - nuove strutture sportive polifunzionali

Descrizione: Campus di Agripolis - nuove strutture sportive polifunzionali

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71351220 Servizi di consulenza geologica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Accantonamento per opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) Lotto 1: Direzione lavori e CSE

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 28/09/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 336 239,01 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica, Lotto 1, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica, Lotto 1, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Veneto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni avanti il TAR Veneto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UFFICIO GARE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: UFFICIO GARE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Campus di Agripolis - nuovo edificio per uffici, studi ed aule

Descrizione: Campus di Agripolis - nuovo edificio per uffici, studi ed aule

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71351220 Servizi di consulenza geologica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Accantonamento per opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) Lotto 2: Direzione lavori e CSE

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 28/09/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 941 593,88 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica, Lotto 2, come da artt. 16 e 18 del disciplinare.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica, Lotto 2, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Veneto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni avanti il TAR Veneto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UFFICIO GARE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: UFFICIO GARE

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Infrastrutture tecnologiche nell'area di Legnaro: realizzazione nuovo edificio per archivi e depositi

Descrizione: Infrastrutture tecnologiche nell'area di Legnaro: realizzazione nuovo edificio per archivi e depositi

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71351220 Servizi di consulenza geologica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Accantonamento per opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) Lotto 3: Direzione lavori e CSE

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 28/09/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 535 242,75 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica, Lotto 3, come da artt. 16-18 del disciplinare

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica, lotto 3, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Veneto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni avanti il TAR Veneto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UFFICIO GARE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: UFFICIO GARE

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Complesso "Sant'Angela Merici" - interventi di ristrutturazione edificio su Via Falloppio

Descrizione: Complesso "Sant'Angela Merici" - interventi di ristrutturazione edificio su Via Falloppio

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Accantonamento per opzione ex art. 120 comma 1 lett. a) Lotto 4: Direzione lavori e CSE

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 28/09/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 896 911,53 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Cam Edilizia DM del 24/11/2025

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica, Lotto 4, come da artt. 16-18 del disciplinare.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica, lotto 4, come da art. 17 del disciplinare. Ribasso percentuale con massimo due cifre decimali, da applicare esclusivamente all'importo soggetto a ribasso come indicato nella tabella di cui all'art. 17 del disciplinare, al netto di Iva.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG016895>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Veneto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni avanti il TAR Veneto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : UFFICIO GARE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: UFFICIO GARE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: UFFICIO GARE

Numero di registrazione: 80006480281

Indirizzo postale: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Località: PADOVA (PD)

Codice postale: 35121

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefono: 0498273225

Fax: 0498273229

Profilo del committente: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Veneto

Numero di registrazione: 80010140277

Indirizzo postale: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Località: VENEZIA (VE)

Codice postale: 30100

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it

Telefono: 0412403911

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7df5ec7b-cd8b-40c2-b95a-4f07f9c3d7d4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/02/2026 11:40:03 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 130302-2026

Numero dell'edizione della GU S: 38/2026

Data di pubblicazione: 24/02/2026