

130643-2026 - Gara

Germania – Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini – Entwicklung einer Methodik für EPBD-konforme Energieausweise auf Basis von Verbrauchsmessungen für Mehrfamilienhäuser

OJ S 38/2026 24/02/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle

E-mail: beschaffung@bafa.bund.de

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entwicklung einer Methodik für EPBD-konforme Energieausweise auf Basis von Verbrauchsmessungen für Mehrfamilienhäuser

Descrizione: Im Gebäudeenergiegesetz ist geregelt, wie Energieverbrauchsangabe zu erstellen sind. Die Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Richtlinie EU 2024/1275, im engl. Energy Performance of Buildings Directive, im Folgenden EPBD) macht neue Vorgaben zur Erstellung von Energieausweisen. Die EPBD lässt weiterhin zu, dass Energieausweise auch auf Basis von Verbrauchsmessungen berechnet werden. Allerdings führen die neuen EPBD-Anforderungen für Energieausweise dazu, dass die aktuell nach GEG anzuwendende Methode zur Erstellung von Verbrauchsausweisen nicht mehr zulässig ist. Daher soll eine neue Methode entwickelt werden, welche auch die neuen Anforderungen der EPBD erfüllt.

Identificativo della procedura: 3d12b323-7423-45ad-9818-f0e1947e3997

Identificativo interno: BfEE 2026 01 Offenes Verfahren

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73000000 Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Eschborn

Codice postale: 65760

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 180 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Cessazione di attività:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Amministrazione controllata:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Insolvenza:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Entwicklung einer Methodik für EPBD-konforme Energieausweise auf Basis von Verbrauchsmessungen für Mehrfamilienhäuser

Descrizione: Im Gebäudeenergiegesetz ist geregelt, wie Energieverbrauchsausweise zu erstellen sind. Die Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Richtlinie EU 2024/1275, im engl. Energy Performance of Buildings Directive, im Folgenden EPBD) macht neue Vorgaben zur Erstellung von Energieausweisen. Die EPBD lässt weiterhin zu, dass Energieausweise auch auf Basis von Verbrauchsmessungen berechnet werden. Allerdings führen die neuen EPBD-Anforderungen für Energieausweise dazu, dass die aktuell nach GEG anzuwendende Methode zur Erstellung von Verbrauchsausweisen nicht mehr zulässig ist. Daher soll eine neue Methode entwickelt werden, welche auch die neuen Anforderungen der EPBD erfüllt.

Identificativo interno: BfEE 2026 01 Offenes Verfahren

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73000000 Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Eschborn

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 180 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
siehe Leistungsbeschreibung

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=832947>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: siehe Ausschreibungsunterlagen

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=832947>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Ausschreibungsunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/03/2026 10:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Bei der Vergabe werden nur Angebote berücksichtigt, deren Preis den Schwellenwert von 180.000,00 Euro brutto nicht übersteigen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Bundes

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle

Organizzazione che tratta le offerte: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle

Numero di registrazione: 609268634

Indirizzo postale: Frankfurter Straße 29-35

Località: Eschborn

Codice postale: 65760

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Paese: Germania

Referente: Christian Freyer

E-mail: beschaffung@bafa.bund.de

Telefono: +49 6196 9082422

Indirizzo internet: <http://www.bafa.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vergabekammer des Bundes

Numero di registrazione: 609268634

Località: Bonn

Codice postale: 53113

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.de

Telefono: +49 228 94990

Fax: +49 228 3499163

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

ea234808-662a-4775-80a3-7e2a7f56fa2d-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 79e5d9f7-bcd8-4b22-9693-bfcdfeaa92ec - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/02/2026 13:30:56 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 130643-2026

Numero dell'edizione della GU S: 38/2026

