

131439-2026 - Gara

Francia – Lavori di riparazione in calcestruzzo – PHASE CANDIDATURE - USINE DE CHOISY-LE-ROI - REHABILITATION DE LA BACHE "C"

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEDIF

E-mail: sedif@edif.com

Forma giuridica del committente: Gruppo di autorità pubbliche

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PHASE CANDIDATURE - USINE DE CHOISY-LE-ROI - REHABILITATION DE LA BACHE "C"

Descrizione: La présente consultation concerne les travaux de réhabilitation de la bache C de l'usine de production d'eau potable de Choisy-le-Roi (94), pour le compte du Syndicat des Eaux d'Ile-de-France. Les principaux objectifs de l'opération de réhabilitation de la bache C consistent à : • remédier aux désordres de génie civil observés sur l'ouvrage B-C et la station de relèvement ; • rénover l'ensemble de la toiture terrasse de l'ouvrage B-C ; • renouveler les équipements vétustes ou défectueux ; • mettre en conformité l'installation avec le plan de management de la sûreté.

Identificativo della procedura: 03688026-31ef-4d89-9b2c-0f930d43dfb3

Identificativo interno: 2025_STOU_29

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262330 Lavori di riparazione in calcestruzzo

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 45261215 Lavori di copertura di tetti con pannelli solari, 45443000 Lavori di facciata, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 45261410 Lavori di isolamento tetti, 45261420 Lavori di impermeabilizzazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 28 avenue Guynemer

Località: Choisy-le-Roi

Codice postale: 94600

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 057 044,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Il s'agit d'une procédure en deux phases. Le présent avis concerne la phase candidature. La phase offre sera ouverte avec les entreprises dont la candidature aura été agréée par l'autorité habilitée du SEDIF. Se référer au dossier de consultation pour plus d'information. Le SEDIF se réserve la possibilité d'attribuer les 2 lots sans négociation sur la base des offres initiales. Dans le cas où le SEDIF négocierait, se reporter aux modalités décrites dans le règlement de consultation. Le SEDIF entend se prévaloir de l'article R.2122-7 du code de la commande publique permettant le recours à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Travaux de génie civil et hydraulique y compris aménagement extérieur hors toiture

Descrizione: Se référer au dossier de consultation

Identificativo interno: Lot 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262330 Lavori di riparazione in calcestruzzo

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 45443000 Lavori di facciata

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Choisy-le-Roi

Codice postale: 94600

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 19 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 368 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: En application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du lot 1 comporte une clause sociale d'insertion par l'activité économique obligatoire.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique (article 5.2 du règlement de consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Développement durable (article 5.2 du règlement de consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix (article 5.2 du règlement de consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Se référer au dossier de consultation

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Se référer à l'article 3.3 du règlement de consultation

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Se référer au dossier de consultation

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRA de Paris

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Melun

Informazioni sui termini per il riesame: voir documents de la consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEDIF

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEDIF

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SEDIF

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEDIF

Organizzazione che tratta le offerte: SEDIF

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Travaux de rénovation des toitures avec végétalisation et panneaux photovoltaïques

Descrizione: Se référer au dossier de consultation

Identificativo interno: Lot 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261420 Lavori di impermeabilizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261215 Lavori di copertura di tetti con pannelli solari, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 45261410 Lavori di isolamento tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Choisy-le-Roi

Codice postale: 94600

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 19 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 689 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: En application des dispositions de l'article L.2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du lot 2 comporte une clause sociale d'insertion par l'activité économique obligatoire.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique (article 5.2 du règlement de consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Développement durable (article 5.2 du règlement de consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix (article 5.2 du règlement de consultation)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/930197?orgAcronyme=sedif>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Se référer au dossier de consultation

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Se référer à l'article 3.3 du règlement de consultation

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Se référer au dossier de consultation

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRA de Paris

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Melun

Informazioni sui termini per il riesame: voir dossier de consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEDIF

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEDIF

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SEDIF

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEDIF

Organizzazione che tratta le offerte: SEDIF

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEDIF

Numero di registrazione: 25750001700039

Indirizzo postale: 79 boulevard Saint-Germain

Località: Paris

Codice postale: 75006

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: M le Président du SEDIF

E-mail: sedif@edif.com

Telefono: +33 153454242

Indirizzo internet: <https://www.sedif.com/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Melun

Numero di registrazione: 177 707 049 00017

Indirizzo postale: 43 rue du général de Gaulle

Località: Melun

Codice postale: 77000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CCIRA de Paris

Numero di registrazione: 17750000600024

Indirizzo postale: 5 rue Leblanc

Località: Paris

Codice postale: 75911

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 622994f8-5397-4779-9fdd-b64e1f344e1e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 23/02/2026 15:29:40 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 131439-2026

Numero dell'edizione della GU S: 39/2026

Data di pubblicazione: 25/02/2026