

132481-2026 - Gara

Francia – Servizi di ingegneria – ANNONAY (07100) « Îlot de Tournon » - Acquisition amélioration de 3 immeubles en RHI THIRORI 36, 52 et 54 rue de Tournon, 12 à 14 logements locatifs sociaux. Marché de maîtrise d'oeuvre. La présente procédure avec négociation est restreinte et ne fait pas l'objet d'une remise de prestation.

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ardèche Habitat

E-mail: commandepublique@ardechehabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ANNONAY (07100) « Îlot de Tournon » - Acquisition amélioration de 3 immeubles en RHI THIRORI 36, 52 et 54 rue de Tournon, 12 à 14 logements locatifs sociaux. Marché de maîtrise d'oeuvre. La présente procédure avec négociation est restreinte et ne fait pas l'objet d'une remise de prestation.

Descrizione: ANNONAY (07100) « Îlot de Tournon » - Acquisition amélioration de 3 immeubles en RHI THIRORI 36, 52 et 54 rue de Tournon, 12 à 14 logements locatifs sociaux. Marché de maîtrise d'oeuvre. La présente procédure avec négociation est restreinte et ne fait pas l'objet d'une remise de prestation.

Identificativo della procedura: 3979ae95-df23-4fde-9037-d5f47bca3c23

Identificativo interno: PAN n°2026_13

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ardèche

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ANNONAY (07100) « Îlot de Tournon » - Acquisition amélioration de 3 immeubles en RHI THIRORI 36, 52 et 54 rue de Tournon, 12 à 14 logements locatifs sociaux. Marché de maîtrise d'oeuvre. La présente procédure avec négociation est restreinte et ne fait pas l'objet d'une remise de prestation.

Descrizione: ANNONAY (07100) « Îlot de Tournon » - Acquisition amélioration de 3 immeubles en RHI THIRORI 36, 52 et 54 rue de Tournon, 12 à 14 logements locatifs sociaux. Marché de maîtrise d'oeuvre. La présente procédure avec négociation est restreinte et ne fait pas l'objet d'une remise de prestation.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 7 bis Rue de la Recluse CS 80126

Località: Ardèche

Codice postale: 07001

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_recherche.do

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 30/03/2026 23:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Informazioni sui termini per il riesame: D'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché conformément aux dispositions des articles L. 551-1 et R 551-6 du Code de Justice Administrative (CJA), D'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché conformément aux dispositions des articles L. 551-1 et R 551-6 du Code de Justice Administrative (CJA), D'un recours en contestation de validité du marché, conformément aux arrêts du Conseil d'Etat du 16 juin 2007 et du 4 avril 2014, dans un délai de 2 mois, à compter de la publication de l'avis d'attribution, assorti le cas échéant d'un référé suspension, D'un recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables du marché dans un délai maximal de deux mois, à compter de la notification de rejet, conformément aux articles R. 421-1 et R. 421-2 du CJA, assorti le cas échéant d'un référé suspension.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ardèche Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ardèche Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ardèche Habitat

Organizzazione che tratta le offerte: Ardèche Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ardèche Habitat

Numero di registrazione: 27070001600032

Indirizzo postale: 7 bis Rue de la Recluse BP 126

Località: Privas cedex

Codice postale: 07001

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

Referente: M. Samuel CARPENTIER, Directeur général à ARDECHE HABITAT, CS 80126, 07001 PRIVAS CEDEX

E-mail: commandepublique@ardechehabitat.fr

Telefono: +330475649129

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-lvJ96hyxF

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lyon

Numero di registrazione: 17690005800015

Indirizzo postale: Palais des juridictions administratives, 184 Rue Duguesclin

Località: Lyon cedex

Codice postale: 69433

Suddivisione del paese (NUTS): Ardèche (FRK22)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefono: 0478141010

Indirizzo internet: <https://lyon.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 45a87cc8-4b6b-482e-bdf0-f8985f56f4d0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/02/2026 11:55:58 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 132481-2026

Numero dell'edizione della GU S: 39/2026

Data di pubblicazione: 25/02/2026