

132640-2026 - Gara

Austria – Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento – Rahmenvereinbarung Wärmeübergabestationen 2026 bis 2030

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

E-mail: einkauf@burgenlandenergie.at

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rahmenvereinbarung Wärmeübergabestationen 2026 bis 2030

Descrizione: Gegenstand der Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen im Burgenland nach den Bestimmungen in der Rahmenvereinbarung.

Identificativo della procedura: 38aca2e1-6ef5-487b-b32b-85db4d7b4467

Identificativo interno: 0014-2026-10012733

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Gegenstand der Rahmenvereinbarung ist Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen im Burgenland nach den Bestimmungen in der Rahmenvereinbarung.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232140 Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42511100 Scambiatori di calore, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 640 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-5314

Titolo: Wärmeübergabestationen 2026-2030 - W1: Bezirk Neusiedl/Eisenstadt

Descrizione: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Neusiedl/Eisenstadt) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232140 Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42511100 Scambiatori di calore, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zeitoption: 3x 1 jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/04/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 960 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 1

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 16/03/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Ausschreibungsunterlagen

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

5.1. Lotto: LOT-6727

Titolo: Wärmeübergabestationen 2026-2030 - W2: Bezirk Oberpullendorf

Descrizione: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Oberpullendorf) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232140 Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42511100 Scambiatori di calore, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zeitoption: 3x 1 jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mittelburgenland (AT111)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/04/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 720 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 1

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 16/03/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Ausschreibungsunterlagen

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

5.1. Lotto: LOT-0082

Titolo: Wärmeübergabestationen 2026-2030 - W3: Bezirk Oberwart

Descrizione: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung für die Lieferung und Montage von Wärmeübergabestationen, Primärleitungen und Datenkabel im Burgenland (Bezirk Oberwart) nach den Bestimmungen der Rahmenvereinbarung.

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232140 Lavori di costruzione di condotte per teleriscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42511100 Scambiatori di calore, 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45231100 Lavori generali di costruzione di condutture, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Zeitoption: 3x 1 jahr

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Südburgenland (AT113)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/04/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 960 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 1

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 16/03/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://burgenland.vergabeportal.at/Detail/236342>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Ausschreibungsunterlagen

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Accordo finanziario: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0125

Nome ufficiale: Netz Burgenland GmbH, im Vergabeverfahren vertreten durch die BE Service GmbH

Numero di registrazione: 9110015731781

Indirizzo postale: Kasernenstraße 9

Località: Eisenstadt

Codice postale: 7000

Suddivisione del paese (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Paese: Austria

Referente: Einkauf

E-mail: einkauf@burgenlandenergie.at

Telefono: +43 577700

Indirizzo internet: <https://www.netzburgenland.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0082

Nome ufficiale: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Numero di registrazione: 9110022341188

Indirizzo postale: Europaplatz 1

Località: Eisenstadt

Codice postale: 7000

Suddivisione del paese (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Paese: Austria

E-mail: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefono: +43 2682668111100

Indirizzo internet: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8774324a-745f-466a-9c06-b5c2bfd6005a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 24/02/2026 13:17:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 132640-2026

Numero dell'edizione della GU S: 39/2026

Data di pubblicazione: 25/02/2026