

## 133197-2026 - Gara

Spagna – Servizi di manutenzione di ascensori – Servicio de mantenimiento de aparatos elevadores instalados en los edificios del ISCIII en los campus de Majadahonda y Chamartín

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Secretaría General del Instituto de Salud Carlos III

E-mail: [contratacion@isciii.es](mailto:contratacion@isciii.es)

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento de aparatos elevadores instalados en los edificios del ISCIII en los campus de Majadahonda y Chamartín

Descrizione: Servicio de mantenimiento de aparatos elevadores instalados en los edificios del ISCIII en los campus de Majadahonda y Chamartín según pliegos

Identificativo della procedura: a2b792e1-8f13-4d5c-8dc0-575f1facebb7

Identificativo interno: OM0269/2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 193 015,68 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Campus de Majadahonda

Descrizione: Campus de Majadahonda según pliegos

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 78 650,88 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Seguro de indemnización

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 30/03/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: sala de juntas de Secretaría General

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: no minorar las condiciones de trabajo de los trabajadores en función del convenio colectivo de aplicación, según anexo 1.23 pcap.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Secretaría General del Instituto de Salud Carlos III - Secretaría General del ISCIII o lugares establecidos según art. 51.3 LCSP 9/2017

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles desde el día siguiente a la notificación de adjudicación del expediente

#### 5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Campus de Chamartín

Descrizione: Campus de Chamartín según pliegos

Identificativo interno: 2

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 2 Anni

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 2

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 96 817,92 EUR

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Seguro de indemnización

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EaP0U8UO3vH%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 30/03/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luofo: sala de juntas de Secretaría General

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: no minorar las condiciones de trabajo de los trabajadores en función del convenio colectivo de aplicación, según anexo 1.23 pcap.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Secretaría General del Instituto de Salud Carlos III - Secretaría General del ISCIII o lugares establecidos según art. 51.3 LCSP 9/2017

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles desde el día siguiente a la notificación de adjudicación del expediente

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Secretaría General del Instituto de Salud Carlos III

Numero di registrazione: 10000430067262

Numero di registrazione: Q2827015E

Località: Madrid

Codice postale: 28029

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Secretaría General del Instituto de Salud Carlos III

E-mail: [contratacion@isciii.es](mailto:contratacion@isciii.es)

Telefono: 918222822

Indirizzo internet: <http://www.isciii.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tsL%2F0Kptt2g%3D>

**Altri referenti:**

Nome ufficiale: Secretaría General del ISCIII o lugares establecidos según art. 51.3 LCSP 9 /2017

Località: madrid

Codice postale: 28029

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: [contratacion@isciii.es](mailto:contratacion@isciii.es)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: f1e6fc77-ed7d-49df-9c92-e96004fbdc9b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/02/2026 12:11:07 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 133197-2026

Numero dell'edizione della GU S: 39/2026

Data di pubblicazione: 25/02/2026