

133363-2026 - Gara

Austria – Servizi di sicurezza – Universität Graz – Sicherheitsdienstleistungen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bando di gara – regime alleggerito - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Karl-Franzens-Universität Graz

E-mail: kanzlei@schramm-oehler.at

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Universität Graz – Sicherheitsdienstleistungen

Descrizione: Ziel der gegenständlichen Ausschreibung ist die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen im Rahmen eines Vergabeverfahrens gemäß § 151 BVergG 2018. Die Räumlichkeiten der Universität Graz verteilen sich auf insgesamt 28 Standorte im Stadtgebiet von Graz, für die ein Bedarf an Sicherheitsdienstleistungen besteht. Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer „Rahmenvereinbarung über Sicherheitsdienstleistungen“ für die Dauer von vier Jahren mit bis zu drei Rahmenvereinbarungspartner:innen. Unmittelbar mit Abschluss der Rahmenvereinbarung soll der Erstabruf erfolgen, indem dem:der im Vergabeverfahren an erste Stelle gereihten Bieter:in der Zuschlag zum Abschluss des „Vertrags über Sicherheitsdienstleistungen für die Universität Graz“ erteilt wird. Der:Die zukünftige Auftragnehmer:in (kurz „AN“) hat ihre:seine Leistungen so zu erbringen, dass die Aufnahme des Vollbetriebs (Abschluss der Übernahme der Leistungen durch die:den AN) spätestens mit Anfang August 2026 erfolgen kann. Siehe weiterführend die Verfahrensunterlagen.

Identificativo della procedura: 79c7e607-b3bf-4eee-a4a7-ed897acc2e12

Identificativo interno: 165651

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

Caratteristiche principali della procedura: Die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen fällt in den Anwendungsbereich des Bundesvergabegesetzes 2018 (im Folgenden „BVergG 2018“) für besondere Dienstleistungen („Dienstleistungen von Detektiven und Sicherheitsdiensten“ – Kategorie L, Anhang XIV zum BVergG 2018). Für die Vergabe von besonderen Dienstleistungen sieht das BVergG 2018 ein eingeschränktes vergaberechtliches Regime vor. Es finden daher – sofern in den Verfahrensunterlagen nicht anders angegeben – ausschließlich die in § 151 BVergG 2018 genannten Bestimmungen des BVergG 2018 Anwendung. Das Vergabeverfahren wird gem. § 151 BVergG 2018 als Verfahren mit vorheriger Bekanntmachung mit mehreren Unternehmen durchgeführt. Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer „Rahmenvereinbarung über Sicherheitsdienstleistungen“ für die Dauer von vier Jahren mit bis zu 3 Rahmenvereinbarungspartner:innen. Unmittelbar mit Abschluss der Rahmenvereinbarung soll der Erstabruf erfolgen, indem dem:der im Vergabeverfahren an erste Stelle gereihten Bieter:in der Zuschlag zum Abschluss des „Vertrags über Sicherheitsdienstleistungen für die Universität

Graz“ erteilt wird. Die Auftraggeberin hat die Möglichkeit, auf Basis der bewerteten Erstangebote die Rahmenvereinbarung zwischen der AG und bis zu 3 RV-Partner:innen abzuschließen sowie der:dem im Vergabeverfahren an erste Stelle gereichte:n Bieter:in den Zuschlag zum Abschluss des Leistungsvertrags samt Leistungsbeschreibung zu erteilen („Variante 1“). Die AG kann jedoch auch das Verfahren mit den Bieter:innen weiterführen, mit diesen ggf. zu verhandeln und diese ausschließlich zur Abgabe verbesserter wirtschaftlicher Angebote („Variante 2“) auffordern. Zum genauen Ablauf des Vergabeverfahrens siehe die Verfahrensunterlagen.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79710000 Servizi di sicurezza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)

Paese: Austria

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 600 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Das maximale Abrufvolumen aus der Rahmenvereinbarung beträgt EUR 5,0 Mio (exkl. USt., ohne Berücksichtigung einer künftigen Wertsicherung, Preisbasis 01/2026) während der Laufzeit der RV. Die unverbindliche Schätzmenge liegt bei EUR 3,6 Mio (exkl. USt., ohne Berücksichtigung einer künftigen Wertsicherung, Preisbasis 01 /2026).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Corruzione: {0}

Frode: {0}

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: {0}

Partecipazione a un'organizzazione criminale: {0}

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: {0}

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: {0}

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: {0}

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: {0}

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: {0}

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: {0}

Grave illecito professionale: {0}

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: {0}

Infrazione legata alla condotta professionale nell'ambito degli appalti della difesa: {0}

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: {0}

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: {0}

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: {0}

Mancanza dell'affidabilità necessaria a escludere i rischi per la sicurezza del paese: {0}

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: {0}

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: {0}
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: {0}
Cessazione di attività: {0}
Fallimento: {0}
Insolvenza: {0}
Amministrazione controllata: {0}
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: {0}

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-1420

Titolo: Universität Graz – Sicherheitsdienstleistungen

Descrizione: Ziel der gegenständlichen Ausschreibung ist die Vergabe von Sicherheitsdienstleistungen im Rahmen eines Vergabeverfahrens gemäß § 151 BVergG 2018. Die Räumlichkeiten der Universität Graz verteilen sich auf insgesamt 28 Standorte im Stadtgebiet von Graz, für die ein Bedarf an Sicherheitsdienstleistungen besteht. Die Universität Graz setzt an ihren Standorten zur Erbringung von Sicherheitsdienstleistungen sowohl eigene Mitarbeiter:innen als auch Wachorgane von gewerblichen Bewachungsunternehmen ein. Gegenstand des Leistungsvertrags ist die Ausübung von Sicherheitsdienstleistungen an den 28 Standorten der Universität Graz. Siehe weiterführend die Verfahrensunterlagen.

Identificativo interno: 165651

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79710000 Servizi di sicurezza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/05/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 5 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Zum in der gegenständlichen Bekanntmachung angeführten Beginn der Laufzeit der Rahmenvereinbarung weist die AG darauf hin, dass es sich hierbei um den auf Grundlage des Verfahrenszeitplans der AG aus heutiger Sicht angestrebten Zeitpunkt handelt. Der tatsächliche Zeitpunkt des Abschlusses steht derzeit noch nicht fest und ist vom Verlauf des durchzuführenden Vergabeverfahrens abhängig. Im Zuge der 2.

Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 wurden unter anderem die Regelungen zum Subkriterium 4 „Qualitätskonzept“ teilweise angepasst sowie ein Schema zur „Übersetzung“ der vorgesehenen „Notenstufen“ für die Bewertung der Subkriterien 4 („Qualitätskonzept“) und 5 („Hearing“) zur Verfügung gestellt (jeweils in Kapitel A2 der

Verfahrensunterlagen). Darüber hinaus wurden Änderungen am Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung in Kapitel C der Verfahrensunterlagen vorgenommen. Siehe hierzu die 2. Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 sowie die Änderungen in den angepassten Kapiteln A2 („Regelungen zum Angebot samt Zuschlagsschema“), und C („Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung“), jeweils in der Fassung vom 23.02.2026. Die sonstigen Vorgaben der Verfahrensunterlagen bleiben unverändert. Es sind sohin – neben den übrigen, nicht geänderten Teilen der Verfahrensunterlagen – diese geänderten Verfahrensunterlagen maßgeblich. Aufgrund dieser Änderungen der Verfahrensunterlagen erfolgt die gegenständliche Berichtigung der Bekanntmachung.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Überkollektivvertragliche Bezahlung pro Stunde „Service-, Sicherheitsdienst“

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Schlüsselperson Objektmanager:in: Berufserfahrung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Schlüsselperson Objektmanager:in: Qualifikation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualitätskonzept

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 210

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Hearing

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Bewertungsrelevanter Angebotspreis (exkl. USt.)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 600

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://unigraz.vergabeportal.at/Detail/234606>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://unigraz.vergabeportal.at/Detail/234606>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß Bundesvergabegesetz 2018 idgF.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-1027

Nome ufficiale: Karl-Franzens-Universität Graz

Numero di registrazione: 9110004552595

Indirizzo postale: Universitätsplatz 3

Località: Graz

Codice postale: 8010

Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)

Paese: Austria

Referente: Schramm Öhler Rechtsanwälte, zH RA Mag. Gregor Stickler und RA Petra Haigner, LL.M.

E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefono: +43 1 4097609

Indirizzo internet: <https://www.uni-graz.at>

Profilo del committente: <https://unigraz.vergabeportal.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-1520

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht
Numero di registrazione: 9110008059823
Indirizzo postale: Erdbergstraße 192-196
Località: Wien
Codice postale: 1030
Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)
Paese: Austria
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefono: +43 160149
Indirizzo internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

7486391c-635e-4cee-a509-5050e2bf1657-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Im Zuge der 2. Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 wurden unter anderem die Regelungen zum Subkriterium 4 „Qualitätskonzept“ teilweise angepasst sowie ein Schema zur „Übersetzung“ der vorgesehenen „Notenstufen“ für die Bewertung der Subkriterien 4 („Qualitätskonzept“) und 5 („Hearing“) zur Verfügung gestellt (jeweils in Kapitel A2 der Verfahrensunterlagen). Darüber hinaus wurden Änderungen am Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung in Kapitel C der Verfahrensunterlagen vorgenommen. Siehe hierzu die 2. Fragenbeantwortung der Auftraggeberin vom 23.02.2026 sowie die Änderungen in den angepassten Kapiteln A2 („Regelungen zum Angebot samt Zuschlagsschema“), und C („Leistungsvertrag samt Leistungsbeschreibung“), jeweils in der Fassung vom 23.02.2026. Die sonstigen Vorgaben der Verfahrensunterlagen bleiben unverändert. Es sind sohin – neben den übrigen, nicht geänderten Teilen der Verfahrensunterlagen – diese geänderten Verfahrensunterlagen maßgeblich. Aufgrund dieser Änderungen der Verfahrensunterlagen erfolgt die gegenständliche Berichtigung der Bekanntmachung.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6779a4cc-3132-4a55-85f2-fd0dc79b954f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 20

Data di trasmissione dell'avviso: 23/02/2026 17:56:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 133363-2026

Numero dell'edizione della GU S: 39/2026

Data di pubblicazione: 25/02/2026