

# 134106-2026 - Gara

Germania – Lavori edili – Sanierung Schloss 4. BA

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

## 1. Committente

---

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Kaltennordheim

E-mail: [vergabe@vgrhoerhoen.de](mailto:vergabe@vgrhoerhoen.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Titolo: Sanierung Schloss 4. BA

Descrizione: Baumeisterarbeiten

Identificativo della procedura: e6a1b61a-6440-4d5e-91c3-3a76fe364a47

Identificativo interno: 00-3650.9600/31

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262300 Strutture in calcestruzzo, 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schloss Kaltennordheim Schlosshof 3-4

Località: Kaltennordheim

Codice postale: 36452

Suddivisione del paese (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Paese: Germania

#### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

##### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sanierung Schloss 4. BA

Descrizione: Baumeisterarbeiten

Identificativo interno: 00-3650.9600/31

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262522 Lavori edili

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262300 Strutture in calcestruzzo, 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schloss Kaltennordheim Schlosshof 3-4

Località: Kaltennordheim

Codice postale: 36452

Suddivisione del paese (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/05/2026

Data di fine durata: 17/12/2027

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

##### Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Programma dei fondi UE: Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) (2021/2027)

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe-suche.de/>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe-suche.de/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Die für die Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3,0 v. H. der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abrechnungssumme.

Die Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung umfasst 5,0 v. H. der Auftragssumme (inkl. USt.) jedoch ohne Berücksichtigung erteilter Nachträge.

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/03/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 59 Giorni

##### **Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nach § 56 Abs. 3 Satz 1 VgV ist die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ausgeschlossen.

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 31/03/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Freistaat Thüringen

Informazioni sui termini per il riesame: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt in diesem Verfahren 10 Kalendertage. Allgemeiner Hinweis: Der Vertrag darf erst 15

Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Absatz 1 GWB geschlossen

werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich

die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an.

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Kaltennordheim

Numero di registrazione: 16066095-0001-15

Indirizzo postale: Wilhelm-Külz-Platz 2

Località: Kaltennordheim

Codice postale: 36452

Suddivisione del paese (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

Paese: Germania

E-mail: [vergabe@vgrhoerhoen.de](mailto:vergabe@vgrhoerhoen.de)

Telefono: 036946 21614

Fax: 036946 21619

Indirizzo internet: <https://kaltennordheim.de/>

Profilo del committente: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Freistaat Thüringen

Numero di registrazione: 0000

Indirizzo postale: Jorge-Semprún-Platz 4

Località: Weimar

Codice postale: 99423

Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Paese: Germania

E-mail: [nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen.de](mailto:nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen.de)

Telefono: 0361 57332 1254

Fax: 0361 57332 1059

Indirizzo internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 899eb734-afb6-4fef-97ad-ab22a45e0cdf - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,  
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 134106-2026

Numero dell'edizione della GU S: 39/2026

Data di pubblicazione: 25/02/2026