# 135953-2026 - Gara

**Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI, DEL CIMITERO COMUNALE E DELLE STRADE E DELLE AREE A VERDE NEL TERRITORIO COMUNALE.**
**OJ S 40/2026 26/02/2026**
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**
**Servizi**

## 1. Committente

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: TREMESTIERI ETNEO
E-mail: COMUNE.TREMESTIERIETNEO@LEGALMAIL.IT
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## 2. Procedura

### 2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI, DEL CIMITERO COMUNALE E DELLE STRADE E DELLE AREE A VERDE NEL TERRITORIO COMUNALE.
Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI, DEL CIMITERO COMUNALE E DELLE STRADE E DELLE AREE A VERDE NEL TERRITORIO COMUNALE.
Identificativo della procedura: 9ecf469b-2a1d-4fcc-aeed-68c6fdda2b11
Identificativo interno: 6afbfe04-b8b3-4955-a651-81b80896ca14@1242-G-95704
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Tremestieri Etneo
Suddivisione del paese (NUTS): Catania (ITG17)
Paese: Italia

### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 770 231,38 EUR

### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**
Direttiva 2014/24/UE
Diritto transfrontaliero applicabile: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI, DEL CIMITERO COMUNALE E DELLE STRADE E DELLE AREE A VERDE NEL TERRITORIO COMUNALE.
Descrizione: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI, DEL CIMITERO COMUNALE E DELLE STRADE E DELLE AREE A VERDE NEL TERRITORIO COMUNALE.
Identificativo interno: 6afbfe04-b8b3-4955-a651-81b80896ca14@1242-G-95704/LOT-0001

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Tremestieri Etneo
Suddivisione del paese (NUTS): Catania (ITG17)
Paese: Italia

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026
Durata: 36 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 770 231,38 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

**Partecipazione riservata:**
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**
Tipo: Qualità
Descrizione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=95704

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://piattaforma.asmecomm.it/
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni
**Condizioni contrattuali:**
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**
Nessun accordo quadro
**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**
Nessun sistema dinamico di acquisizione

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TREMESTIERI ETNEO
Informazioni sui termini per il riesame: 30
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : TREMESTIERI ETNEO

## 8. Organizzazioni

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: TREMESTIERI ETNEO
Numero di registrazione: 00646630871
Indirizzo postale: P.ZZA MAZZINI S.N.
Località: Tremestieri Etneo
Codice postale: 95030
Suddivisione del paese (NUTS): Catania (ITG17)
Paese: Italia
E-mail: COMUNE.TREMESTIERIETNEO@LEGALMAIL.IT
Telefono: +390957544220
Profilo del committente: https://comune.tremestieri.ct.it/it
**Ruoli di questa organizzazione:**
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9ecf469b-2a1d-4fcc-aeed-68c6fdda2b11 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/02/2026 09:51:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 135953-2026
Numero dell'edizione della GU S: 40/2026
Data di pubblicazione: 26/02/2026