

Spagna-Majadahonda: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

OJ S 55/2021 19/03/2021

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1. Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Director Gerente de Fremap

Numero di identificazione nazionale: G28207017

Indirizzo postale: Carretera de Pozuelo, 61, edificio de la sede social

Città: Majadahonda (Madrid)

Codice NUTS: ES300 Madrid

Codice postale: 28222

Paese: Spagna

Persona di contatto: Director Gerente de FREMAP

E-mail: licitaciones@fremap.es**Indirizzi Internet:**Indirizzo principale: <http://www.fremap.es>Indirizzo del profilo di committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>**I.3. Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QXxE%2BUhyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito,

illimitato e diretto presso: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>**I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: Otras entidades del sector público

I.5. Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1. Entità dell'appalto**II.1.1. Denominazione**

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla

II.1.2. Codice CPV principale

50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

II.1.3. Tipo di appalto

Servizi

II.1.4. Breve descrizione

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

II.1.5. Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 1 897 571,96 EUR

II.1.6. Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2. Descrizione

II.2.2. Codici CPV supplementari

50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

II.2.3. Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ES España

Luogo principale di esecuzione: ESPAÑA.

II.2.4. Descrizione dell'appalto

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

II.2.5. Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: 3. Memoria de la prestación del servicio (plan de ejecución) /

Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: 4. Memoria de la prestación del servicio (mejoras) / Ponderazione: 10

Costo - Nome: 2. Materiales y equipos asumidos por el licitador / Ponderazione: 15

Costo - Nome: 1. Oferta económica / Ponderazione: 55

II.2.6. Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 1 897 571,96 EUR

II.2.7. Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10. Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11.

Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Una posible prórroga de veinticuatro meses.

II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:
no

II.2.14. Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1. Condizioni di partecipazione

III.1.1. Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Otras capacidades: se expone a continuación.

III.1.2. Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Cifra anual de negocio. Descripción: criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2018, 2019 y 2020), en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, EUR impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.1.3. Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

— trabajos realizados. Descripción: Criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de mantenimiento integral de instalaciones de edificios hospitalarios con internamiento en el conjunto de los últimos tres años (2018, 2019 y 2020), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el valor estimado del lote al que se presente, impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— medidas de gestión medioambiental. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-14001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-9001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2. Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2. Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

Consideraciones de tipo social. Descripción: el adjudicatario se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados conforme a la legislación fiscal vigente, prohibiéndose expresamente la utilización de domicilios y su consiguiente tributación en algún país de la lista de paraísos fiscales establecida por la OCDE, bien sea de forma directa o a través de empresas filiales. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula es causa de resolución del contrato.

Sezione IV: Procedura

IV.1. Descrizione

IV.1.1. Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2. Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2. Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 23/04/2021 Ora locale: 14:00

IV.2.3. Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Spagnolo

IV.2.7. Modalità di apertura delle offerte

Data: 18/05/2021 Ora locale: 12:00

Luogo:

La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir online, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura.

Datos de dirección:

- calle: carretera de Pozuelo, 61,
- código postal: 28222,
- población: Majadahonda (Madrid),
- país: ESPAÑA.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1. Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3. Informazioni complementari

VI.4. Procedure di ricorso

VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Indirizzo postale: Avenida General Perón, 38, 8.^a planta

Città: Madrid

Codice postale: 28020

Paese: Spagna

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Tel.: +34 913491319

Fax: +34 913491441

VI.5. Data di spedizione del presente avviso

15/03/2021