

138253-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di scuole elementari – Pfingstweideschule Gerüstbau

OJ S 41/2026 27/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Ostfildern, Fachbereich 4, Gebäudemanagement

E-mail: sanierung.pws@ostfildern.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Pfingstweideschule Gerüstbau

Descrizione: Gerüstarbeiten Hauptgebäude

Identificativo della procedura: 08bcb607-7f2b-4e15-bf2b-a662de8b9c25

Identificativo interno: 2026-38-711240123000

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214210 Lavori di costruzione di scuole elementari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Panoramastr. 103-107

Località: Ostfildern

Codice postale: 73760

Suddivisione del paese (NUTS): Esslingen (DE113)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Grave illecito professionale:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Cessazione di attività:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Pfingstweideschule Gerüstbau

Descrizione: Gerüstarbeiten am Hauptgebäude Im Zuge der Sanierung des Hauptgebäudes der Pfingstweideschule Kemnat werden umfangreiche Gerüstarbeiten ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst die statische Planung sowie die Lieferung, Montage, Anpassung und Demontage von Fassaden- und Dachgerüsten. Errichtet werden sowohl freistehende als auch längsorientierte Arbeitsgerüste, die an die baulichen Gegebenheiten des Gebäudes angepasst sind. In besonderen Bereichen, beispielsweise im Eingangsbereich oder an Fassadenabschnitten ohne direkte Verankerungsmöglichkeit, kommen konstruktive Sonderlösungen zum Einsatz. Ergänzend werden Schutz- und Sicherungseinrichtungen wie Fanggerüste, Dachschutzwände, Gerüstverbreiterungen und Lagerpodeste für Material vorgesehen. Ebenfalls Bestandteil der Maßnahme sind die Herstellung geeigneter Aufstellflächen, die Einholung erforderlicher Genehmigungen sowie die verkehrssichere Absicherung der Baustelle. Die Gerüstanlagen werden für die gesamte Dauer der Fassaden- und Dachsanierung vorgehalten und entsprechend dem Baufortschritt angepasst.

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214210 Lavori di costruzione di scuole elementari

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 08/09/2026

Data di fine durata: 19/04/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19c992310ec-740d13688b1e3db1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe24.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: gemäß Aufforderung zur Angebotsabgabe

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Stadt Ostfildern, Fachbereich 4, Gebäudemanagement Otto-Vatter-Str. 12 73760 Ostfildern Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg
Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Ostfildern, Fachbereich 4, Gebäudemanagement

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Stadt Ostfildern, Fachbereich 4, Gebäudemanagement
Numero di registrazione: 07113404439
Indirizzo postale: Otto-Vatter-Str. 12
Località: Ostfildern
Codice postale: 73760
Suddivisione del paese (NUTS): Esslingen (DE113)
Paese: Germania
E-mail: sanierung.pws@ostfildern.de
Telefono: +49711-3404-439
Indirizzo internet: <https://www.ostfildern.de>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg
Numero di registrazione: 08-A9866-40
Indirizzo postale: Durlacher Allee 100
Località: Karlsruhe
Codice postale: 76137
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefono: 07219268730
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5a2b1f36-ba4c-4133-a02c-445d04072903 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/02/2026 10:42:45 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 138253-2026

Numero dell'edizione della GU S: 41/2026

Data di pubblicazione: 27/02/2026