

138570-2026 - Gara

Belgio – Servizi architettonici e servizi affini – Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel

Waalborrepark' te Asse

OJ S 41/2026 27/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

E-mail: info@erfgoedstichting.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel Waalborrepark' te Asse

Descrizione: Deze opdracht voor diensten omvat het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken, de uitvoering van een nieuwe aanbouw en de inrichting en aanleg van de parking aan het Waalborrekasteel te Asse. Het gebouw is toe aan een restauratie van het exterieur, waaronder het dak, schrijnwerk en de gevels. Via een haalbaarheidsonderzoek in 2024 werd vastgelegd dat de huidige aanbouw afgebroken, verplaatst en gemoderniseerd moet worden. Dit heeft als doel de erfgoedwaarden van het kasteel beter tot zijn recht te laten komen en tegelijkertijd moet de nieuwe aanbouw de huidige functie als brasserie blijven ondersteunen. Het ontwerp voorziet daarnaast in de compartimentering van de gelijkvloers, alsook een liftschacht en het vernieuwen van het sanitair. De planning en uitvoering van de werken moeten afgestemd worden op de huidige functie van het kasteel: concreet betekent dit dat de brasserie geopend blijft gedurende de hele restauratieperiode en het niet toegelaten is om werken met zware geluidsimpact of trillingen uit te voeren tijdens de openingsuren van het restaurant.

Identificativo della procedura: a8252b87-7f38-4d91-ba61-982365372f88

Identificativo interno: ERF-25-14

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ERF-25-14 - 1

Descrizione: Het aanstellen van een architectenteam voor het ontwerp en opvolgen van de restauratiewerken en aanbouw aan het landgoed 'Kasteel Waalborrepark' te Asse

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Parklaan 20

Località: Asse

Codice postale: 1730

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/484f38bc-2cdd-4773-8e56-ea4ae99ff73f/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Erfgoedstichting Vlaams-Brabant SON

Numero di registrazione: 0771948863_5855

Indirizzo postale: Provincieplein 1

Località: Leuven

Codice postale: 3000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Paese: Belgio

E-mail: info@erfgoedstichting.be

Telefono: +32 16267622

Indirizzo internet: <http://www.erfgoedstichting.be>

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5855&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Raad van State
Numero di registrazione: 0931.814.266
Località: Brussel
Codice postale: 1040
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cc4497a1-32a5-40b5-885b-cb153d2c7561 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 25/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 138570-2026
Numero dell'edizione della GU S: 41/2026
Data di pubblicazione: 27/02/2026