

139936-2026 - Gara

Italia – Servizi energetici e affini – Proposta di iniziativa privata ai sensi dell'art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in gestione ad AGECE, coerente con gli obiettivi del PNRR Misura M.7-I.17 – REPowerEU e Conto Termico 3.0

OJ S 41/2026 27/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGECE

E-mail: gareappalti@pec.agece.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Proposta di iniziativa privata ai sensi dell'art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in gestione ad AGECE, coerente con gli obiettivi del PNRR Misura M.7-I.17 – REPowerEU e Conto Termico 3.0

Descrizione: Proposta di iniziativa privata ai sensi dell'art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in gestione ad AGECE, coerente con gli obiettivi del PNRR Misura M.7-I.17 – REPowerEU e Conto Termico 3.0

Identificativo della procedura: 1d82291e-72e1-4410-b104-f46d0f3cf924

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 26 742 821,96 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Proposta di iniziativa privata ai sensi dell'art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in gestione ad AGECS, coerente con gli obiettivi del PNRR Misura M.7-I.17 – REPowerEU e Conto Termico 3.0

Descrizione: Proposta di iniziativa privata ai sensi dell'art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in gestione ad AGECS, coerente con gli obiettivi del PNRR Misura M.7-I.17 – REPowerEU e Conto Termico 3.0

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 26 742 821,96 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Vedasi Disciplinare di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR VENEZIA
Informazioni sui termini per il riesame: vedi disciplinare di gara
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AGECE
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: AGECE
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AGECE
Organizzazione che tratta le offerte: AGECE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGECE
Numero di registrazione: 80028240234
Indirizzo postale: Italia via Enrico Noris n. 1
Località: VERONA
Codice postale: 37121
Suddivisione del paese (NUTS): Verona (ITH31)
Paese: Italia
Referente: Pietro Padovani
E-mail: gareappaltiacquisti@pec.agec.it
Telefono: 0458051311
Indirizzo internet: www.agec.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR VENEZIA
Numero di registrazione: 80010140277
Indirizzo postale: Fondamenta Trapolin, 2277
Località: Venezia
Codice postale: 30121
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia
E-mail: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 0412403911
Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8be90ef6-8f87-49ed-b0f5-a5d420a21dca - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 26/02/2026 14:24:05 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 139936-2026
Numero dell'edizione della GU S: 41/2026
Data di pubblicazione: 27/02/2026