

141266-2026 - Gara

Svezia – Servizi di orticoltura – Yttre skötsel distrikt norr och öst
OJ S 41/2026 27/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bostads AB Mimer

E-mail: sandra.svensson@mimer.nu

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Descrizione: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificativo della procedura: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Identificativo interno: 202481

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Delområde 1 - Distrikt norr

Descrizione: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Identificativo interno: 1864603-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/10/2026

Data di fine durata: 15/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 182 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Västerås

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Bostads AB Mimer

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Delområde 2 - Distrikt öst

Descrizione: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Identificativo interno: 1864607-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/10/2026

Data di fine durata: 15/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 182 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Västerås

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bostads AB Mimer

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Generell del

Descrizione: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificativo interno: 1845900-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/10/2026

Data di fine durata: 15/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=84864&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 182 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Västerås

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Bostads AB Mimer

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Egenförsäkrar

Descrizione: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkrar, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkrar och kvalificeringskrav".

Identificativo interno: 1845901-3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/10/2026

Data di fine durata: 15/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 182 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Västerås

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bostads AB Mimer

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Sanningsförsäkrar och kvalificeringskrav

Descrizione: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkrar. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkrar".

Identificativo interno: 1845902-4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77300000 Servizi di orticoltura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/10/2026

Data di fine durata: 15/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 182 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Västerås

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Bostads AB Mimer

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Bostads AB Mimer
Numero di registrazione: 5560193384
Servizio: Inköpsenheten
Indirizzo postale: Box 1170
Località: Västerås
Codice postale: 721 29
Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Paese: Svezia
Referente: Sandra Svensson
E-mail: sandra.svensson@mimer.nu
Telefono: +46 (0)21 39 70 00
Indirizzo internet: <https://www.mimer.nu>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten
Numero di registrazione: 202100-2742
Indirizzo postale: Box 1853
Località: Uppsala
Codice postale: 751 48
Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telefono: 018-431 63 00
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 141266-2026
Numero dell'edizione della GU S: 41/2026

