

144078-2026 - Gara

Germania – Lavori di demolizione – Klimawandelgerechte Transformation des DDR-Typenhauses Körnerstraße 9-10 in 99099 Erfurt

OJ S 42/2026 02/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt

E-mail: zuhause@kowo.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Klimawandelgerechte Transformation des DDR-Typenhauses Körnerstraße 9-10 in 99099 Erfurt

Descrizione: Allgemeine Angaben zur Baustelle: Die 11-geschossige Wohnscheibe Körnerstraße 9-10 ist Bestandteil des Modellvorhabens zur Weiterentwicklung der Städtebauförderung Erfurt Südost. Die Wohnscheibe liegt in exponierter Lage am Kammweg und ist dadurch im Stadtbild weithin sichtbar. Die Großwohnsiedlung Herrenberg ist in den 1970er Jahren entstanden, das Objekt Körnerstraße wurde Anfang der 1980er Jahre errichtet. Durch die Herstellung einer Gebäudefuge zwischen der Körnerstraße 9 und 10 wird die massive Wirkung des Gebäudes aufgelöst. Der Haupteingang des Gebäudes erfolgt über einen dreigeschossigen Neubau innerhalb der Gebäudefuge. Die Erschließung der sanierten Wohnungen erfolgt über vorgesetzte Laubengänge. Die Körnerstraße 10 erhält einen Anbau für Tagespflegeeinrichtungen und Seniorenresidenz.

Identificativo della procedura: 403a6e37-d67b-4866-b9ad-93f7d39c26e0

Identificativo interno: 2025-T-082 / 2025-T-083

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Körnerstraße 9-10

Località: Erfurt

Codice postale: 99099

Suddivisione del paese (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informationen supplementari: 1. Die Vergabeunterlagen enthalten ein Angebotsformblatt, den die Bewerber für die Erstellung und Einreichung des Angebots verwenden müssen. 2. Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt wird, - alle Mitglieder aufgeführt sind, - ein von allen Mitgliedern gegenüber dem Auftraggeber im Vergabeverfahren und darüber hinaus uneingeschränkt für jedes Mitglied bevollmächtigter Vertreter bezeichnet und mit Geldempfangsvollmacht ausgestattet ist, - die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder erklärt wird. Eine besondere Rechtsform der Bietergemeinschaft und/oder Arbeitsgemeinschaft wird nicht vorgeschrieben. Mehrfachbewerbungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbewerber und gleichzeitig als Mitglied einer Bietergemeinschaft, können unzulässig sein und bedürfen einer Einzelprüfung. Die Vergabestelle wertet es jedoch nicht als unzulässige Doppelbewerbung, wenn Nachunternehmer von verschiedenen Bietern bzw. Bietergemeinschaften eingebunden werden bzw. Mitglied einer Bietergemeinschaft sind. Zwingende Maßgabe ist hierbei jedoch, dass der Nachunternehmer keine Kenntnis über die Angebotspreise der relevanten Bieter /Bietergemeinschaften hat, bei denen er Nachunternehmer ist. Dies ist nach Aufforderung durch verbindliche Erklärung des jeweiligen Nachunternehmers gegenüber der Vergabestelle zu versichern. Im Falle einer unzulässigen Doppelbewerbung müssen zur Wahrung des Wettbewerbsprinzips beide betroffenen Bieter/ Bietergemeinschaften ausgeschlossen werden. Mehrfachbewerbungen sind auch Angebote rechtlich unselbständiger Niederlassungen eines Bieters. 3. Eigenerklärungen sind zu unterzeichnen, mit Datum zu versehen und mit dem Angebot einzureichen. Aufgrund der Abgabe in Textform ist in dem für die Unterschrift vorgesehenen Feld der Name des Bieters (Unternehmen) und die Person anzugeben, die die Erklärung für das Unternehmen abgibt. Bei Bietergemeinschaften: Die im Rahmen der Eignung "Befähigung zur Berufsausübung" geforderten Eigenerklärungen sind von jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft separat zu unterzeichnen, geforderte Nachweise separat vorzulegen. Die übrigen geforderte Eigenerklärungen sind nur dann von jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft separat zu unterzeichnen und geforderte Nachweise separat vorzulegen, wenn dies für die jeweilige Erklärung/jeweiligen Nachweis ausdrücklich verlangt ist. Bei Eignungsleihe: Beruft sich der Bieter auf berufliche, technische, wirtschaftliche und/oder finanzielle Leistungsfähigkeit eines Dritten, so hat er die unter "Befähigung zur Berufsausübung" geforderten Nachweise und Erklärungen auch von dem Dritten/dem Unternehmen mit dem Angebot vorzulegen. Die übrigen geforderten Nachweise und Erklärungen sind nur dann auch von dem eignungsverleihenden Unternehmen mit dem Angebot vorzulegen, wenn dies für die Eignungsleihe erforderlich ist. Sofern sich der Bieter /die Bietergemeinschaft zum Nachweis der Eignung auf Ressourcen Dritter/ Nachunternehmer /konzernverbundener Unternehmen berufen möchte, muss er/sie auf Aufforderung nachweisen, dass ihm/ihr die Ressourcen des Drittunternehmens für die Auftragsausführung in tatsächlich geeigneter Weise zur Verfügung stehen werden (Verpflichtungserklärung). 4. Wenn für die geforderten Nachweise keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen sie zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang des Angebots nicht älter als 12 Monate sein. 5. Angebote sind in deutscher Sprache abzufassen. 6. Nebenangebote sind nicht zugelassen. 7. Es werden nur elektronisch in Textform eingereichte Angebote berücksichtigt. 8. Verspätet eingereichte Angebote werden nicht berücksichtigt. 9. Die Teilnahme der Bieter an der Eröffnung der Angebote ist ausgeschlossen. 10. Es sollen nur die geforderten Erklärungen /Unterlagen/Nachweise dem Angebot beigelegt werden. Der Inhalt all-gemein gültiger Firmenunterlagen o. ä. wird nicht berücksichtigt. 11. Fragen zum Vergabe-verfahren sind ausschließlich über die Nachrichtenfunktion unter <https://subreport-elvis.de> zu stellen. Auf Fragen, die nach dem 23. März 2026, 12.00 Uhr eingehen, kann eine rechtzeitige Beantwortung nicht mehr sichergestellt werden. Die Bieter/Bietergemeinschaften haben sich

über alle veröffentlichten Antworten eigenständig zu informieren und deren Inhalte zu berücksichtigen. 12. Die Bieter/Bietergemeinschaften haben Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse entsprechend und deutlich zu kennzeichnen. 13. Die KoWo-Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH behält sich vor, fehlende, unvollständige und/oder fehlerhafte unternehmensbezogene Nachweise, Unterlagen und Erklärungen und fehlende und unvollständige auftragsbezogene Nachweise, Unterlagen und Erklärungen unter angemessener Fristsetzung bei den Bietern nachzufordern. Ebenso behält sich die KoWo-Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH vor, die Bestätigung der gemachten Angaben durch weitergehende Nachweise bzw. Originale der eingereichten Kopien zu verlangen. 14. Die KoWo-Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH behält sich vor, abzufragen, welche Teile des Auftrags die Bieter beabsichtigen, im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte zu vergeben, einschließlich der Benennung der vorgesehenen Unterauftragnehmer.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 03 Entkernung / nichtkonstruktiver Abbruch

Descrizione: Der Auftrag umfasst folgende Grobmengen: Abbruch 2 Stück Personenaufzüge: 1 psch. Abbruch 2 Stück innere Aufzugsschächte: 1 psch. Aufnehmen von KMF-Mineralwolle im Dachboden: 1.150 m² Reinigung Dachboden: 1.150 m² Entkernung + nichtkonstr. Abbruch (ca. 540 m² je Geschoss): 11 Geschosse Entkernung + nichtkonstr. Abbruch (ca. 500 m² je Geschoss): 11 Geschosse Gesamtgebäude spannungsfrei schalten: 1 psch. Demontage Bestandshauptverteilung: 1 psch. Demontage Bestands-Schwachstromleitungen (ca. 8.000 m): 1 psch. Demontage Bestands-Kabel d= 20 mm (ca. 6.000 m): 1 psch. Demontage Bestands-Kabel d= 30 mm (ca. 5.500 m): 1 psch. Demontage gesamte Elektrotechnik je Wohnung: 161 Wohnungen Demontage gesamte Elektrotechnik je Treppenhaus KG-11.OG: 8 TRH Demontage Bestands-Zentral-Batterieanlage: 1 psch. Demontage äußere Bestands-Blitzschutzanlage: 1 psch. Demontage PVC-C-Rohleitungen DN 12 – 50 (ca. 1.700 m): 1 psch. Demontage Objekt-Anschlussleitungen DN 40 – 100 (ca. 1.000 m): 1 psch. Demontage PVC/SML/Guss Fall-Leitungen DN 70 – 125 (ca. 2.380 m): 1 psch. Demontage PVC-Rohrisolierungen DN 15 – 65 (ca. 1.740 m): 1 psch. Demontage alle Sanitärgegenstände je Wohnung: 176 Wohnungen Demontage Rohleitungen DN 12 – 100 (ca. 1.920 m): 1 psch. Demontage KMF- Rohrisolierungen DN 32 – 100 (ca. 620 m): 1 psch. Demontage Plattenheizkörper (ca. 700 Stück): 1 psch. Demontage Abluftanlage (ca. 350 Ventile + 530 m Kanal 40/30): 1 psch.

Identificativo interno: 2025-T-082

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Körnerstraße 9-10

Località: Erfurt

Codice postale: 990099

Suddivisione del paese (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter/Die Bietergemeinschaft haben mindestens zwei den Anforderungen aus der EU-weiten Bekanntmachung genügende Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten 10 Jahren in Bezug auf Entkernungsarbeiten von Gebäuden in Plattenbauweise unter Verwendung des Referenzformblattes vorzulegen. Die Formularvorgabe Referenzen kann bei mehr als drei einschlägigen Referenzen auch in digitaler Kopie für weitere Referenzen verwendet werden. Wir bitten Sie jedoch, sich auf einschlägige Referenzen zu beschränken. Die hier und in dem Referenzformblatt genannten Anforderungen an die Referenzen gehen den Ausführungen aus dem Formblatt 124 vor.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Freistellungsbescheinigung zur Bauabzugssteuer gemäß § 48b EStG

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Wertungsrelevant ist zu 100% der Angebotspreis.

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E89971591>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E89971591>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt behält sich vor, Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 12:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Bitte beachten Sie auch die Rechtsschutzhinweise der zuständigen Vergabekammer auf der oben angegebenen Website. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: L04_Abrbruch Balkone + Eingänge + Kollektorgang

Descrizione: Abrbruch Haupteingangsbauwerk (ca. 880 m³ umbauter Raum): 1 psch. Abrbruch Nebeneingang (ca. 15 m³ umbauter Raum): 1 psch. Abrbruch Hintereingang mit Treppenanlag (ca. 15 m³ umbauter Raum): 1 psch. Herstellung prov. Treppenanlage mit Zufahrtsrampe: 1 Stück Planung und statische Berechnung für Balkonabbruch: 1 psch. Absturzsicherungen Balkontür nach Balkonabbruch: 220 Stück Abrbruch 1-reihige Balkonanlage (11 Etagen) straßenseitig: 1 Stück Abrbruch 2-reihige Balkonanlage (11 Etagen) straßenseitig: 1 Stück Abrbruch 1-reihige Balkonanlage (11 Etagen) rückseitig: 6 Stück Abrbruch 2-reihige Balkonanlage (11 Etagen) rückseitig: 6 Stück Teilabbruch (obere Hälfte) erdüberdeckter Kollektorgang in Freianlage: 25 lfm Mauerwerksverschluss alte Türöffnungen Kollektorgang: 2 Stück Verfüllung untere Kollektorthälfte mit gebrochenem Material 100 m³

Identificativo interno: 2025-T-083

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111100 Lavori di demolizione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Körnerstraße 9-10

Località: Erfurt

Codice postale: 99099

Suddivisione del paese (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter/Die Bietergemeinschaft haben mindestens zwei den Anforderungen aus der EU-weiten Bekanntmachung genügende Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den letzten 10 Jahren in Bezug auf Balkonabbruchleistungen bei Gebäuden mit Plattenbauweise unter Verwendung des Referenzformblattes vorzulegen. Die Formularvorgabe Referenzen kann bei mehr als drei einschlägigen Referenzen auch in digitaler Kopie für weitere Referenzen verwendet werden. Wir bitten Sie jedoch, sich auf einschlägige Referenzen zu beschränken. Die hier und in dem Referenzformblatt genannten Anforderungen an die Referenzen gehen den Ausführungen aus dem Formblatt 124 vor.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Freistellungsbescheinigung zur Bauabzugssteuer gemäß § 48b EStG

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Wertungsrelevant ist zu 100% der Angebotspreis.

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: www.subreport-elvis.de

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E89971591>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt behält sich vor, Erklärungen, Unterlagen und Nachweise nachzufordern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/03/2026 12:05:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Bitte beachten Sie auch die Rechtsschutzhinweise der zuständigen Vergabekammer auf der oben angegebenen Website. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: KoWo - Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt

Numero di registrazione: DE154376003

Indirizzo postale: Juri-Gagarin-Ring 148

Località: Erfurt

Codice postale: 99084

Suddivisione del paese (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Paese: Germania

E-mail: zuhause@kowo.de

Telefono: +49 36 13 02 83 02 8

Indirizzo internet: <https://kowo.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Numero di registrazione: DE.Justiz.dc83eede-fdc9-4967-9466-1dc975e06a65.0c3b

Indirizzo postale: Jorge-Semprún-Platz 4

Località: Weimar

Codice postale: 99423

Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Paese: Germania

E-mail: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen.de

Telefono: 0049361573321254

Fax: 0049361573321059

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1c8cd904-e344-412e-9000-cd0887dd8315 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/02/2026 11:53:42 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 144078-2026

Numero dell'edizione della GU S: 42/2026

Data di pubblicazione: 02/03/2026