

151015-2026 - Gara

Svezia – Lavori di installazione di impianti in edifici – Ramavtal - Byggservice

OJ S 44/2026 04/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AB EdetHus

E-mail: par.nystrom@colligio.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ramavtal - Byggservice

Descrizione: Aktuell upphandling omfattar ramavtal avseende bygg- och byggservice i hela AB EdetHus fastighetsbestånd. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör och de arbeten som avtalet omfattar planeras att utföras i nära samverkan mellan EdetHus och ramavtalsleverantören.

Identificativo della procedura: 4a137b38-e280-4492-a870-0409b6c57618

Identificativo interno: R-2026-001

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Ramavtalet avser arbeten inom Lilla Edets kommun

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 160 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Ramavtal - Byggservice

Descrizione: Attuell upphandling omfattar ramavtal avseende bygg- och byggservice i hela AB EdetHus fastighetsbestånd. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör och de arbeten som avtalet omfattar planeras att utföras i nära samverkan mellan EdetHus och ramavtalsleverantören.

Identificativo interno: R-2026-001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Ramavtalet avser arbeten inom Lilla Edets kommun

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Möjlighet till förläng av avtalet i ytterligare 2,5 år

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 160 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Se upphandlingsdokumenten

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Se upphandlingsdokumenten

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La mitigazione dei cambiamenti climatici, La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Parità etnica, Parità di genere, Condizioni di lavoro eque, Opportunità di occupazione per i disoccupati di lunga durata, le persone svantaggiate e /o con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=85249>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=85249&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokumenten

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AB EdetHus

Numero di registrazione: 5562062777

Servizio: Upphandlingskonsult Göteborg

Indirizzo postale: Box 1016

Località: LILLA EDET

Codice postale: 46324

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

Referente: Pär Nyström

E-mail: par.nystrom@colligio.se

Telefono: 0520-494100

Indirizzo internet: <http://www.edethus.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Göteborg

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 53197
Località: Göteborg
Codice postale: 400 15
Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefono: 031-732 70 00
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9977e403-c8af-41e2-b9bc-318dc1b01519 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/03/2026 07:43:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 03/03/2026 07:43:54 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 151015-2026
Numero dell'edizione della GU S: 44/2026
Data di pubblicazione: 04/03/2026