

156117-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di modifica di edifici – Renovatie Het College Vos - Uitvoerende partijen
OJ S 46/2026 06/03/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

E-mail: inkoop@osvs.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Renovatie Het College Vos - Uitvoerende partijen

Descrizione: De opdracht omvat de grootschalige renovatie van Het College Vos in Vlaardingen. Stichting Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (kortweg: OSVS) is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de vernieuw-bouw voor 40 jaar van een vmbo-school van circa 6.050 m2 bvo. Het College Vos is een middelbare school met circa 400 leerlingen die op basis-en kaderberoepsgericht niveau les krijgen. Het gebouw van Het College Vos is sterk verouderd en voldoet niet langer aan de huidige eisen (op het gebied van onderwijsinhoud, techniek en functionaliteit). Daarom is ervoor gekozen om het gebouw grootschalig te renoveren voor een levensduur verlenging van 40 jaar. OSVS zoekt een partij die samen met haar onderaannemers in interactie met de opdrachtgever en het ontwerpteam bijdraagt aan de uitvoering van het project, waarbij de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor uitvoering van de fijn sloop, bouwkundige werkzaamheden, de w-installaties, de e-installaties en de vaste inrichtingen. .

Identificativo della procedura: 8e49d2c7-e532-4a03-a067-a79f9e03d469

Identificativo interno: OSVS: 26-I | HEVO: 1593002-0261

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262700 Lavori di modifica di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici, 45262660

Lavori di rimozione dell'amianto, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici,

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Vlaardingen

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Renovatie Het College Vos - Uitvoerende partijen

Descrizione: De opdracht omvat de grootschalige renovatie van Het College Vos in Vlaardingen. Stichting Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (kortweg: OSVS) is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de vernieuw-bouw voor 40 jaar van een vmbo-school van circa 6.050 m2 bvo. Het College Vos is een middelbare school met circa 400 leerlingen die op basis-en kaderberoepsgericht niveau les krijgen. Het gebouw van Het College Vos is sterk verouderd en voldoet niet langer aan de huidige eisen (op het gebied van onderwijsinhoud, techniek en functionaliteit). Daarom is ervoor gekozen om het gebouw grootschalig te renoveren voor een levensduur verlenging van 40 jaar. OSVS zoekt een partij die samen met haar onderaannemers in interactie met de opdrachtgever en het ontwerpteam bijdraagt aan de uitvoering van het project, waarbij de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor uitvoering van de fijn sloop, bouwkundige werkzaamheden, de w-installaties, de e-installaties en de vaste inrichtingen. Nog niet bekend.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262700 Lavori di modifica di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici, 45262660 Lavori di rimozione dell'amianto, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Vlaardingen

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Nome: Gunning

Descrizione: Criteria voor fase 2 worden in de gunningsleidraad vermeld

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414516>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 08/05/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414516>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS) - Rechtbank Rotterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

Numero di registrazione: 381790440

Indirizzo postale: Burgemeester Van Lierplein 59

Località: VLAARDINGEN

Codice postale: 3134ZB

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Ronald C Sitskoorn

E-mail: inkoop@osvs.nl

Telefono: +31 108503500

Indirizzo internet: <http://www.osvs.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Rotterdam

Indirizzo postale: Wilhelminaplein 100-125

Località: Rotterdam

Codice postale: 3072 AK

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883626000

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 040cc9de-da7c-4813-9a46-2055678e8a0e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/03/2026 15:39:20 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 156117-2026

Numero dell'edizione della GU S: 46/2026

Data di pubblicazione: 06/03/2026